



CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA': **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

CENTRO DI COSTO: C1 edilizia pubblica e impianti

QUALIFICA E FIRMA
DEL RESPONSABILE:

OGGETTO:	U.T. "RIQUALIFICAZIONE DELLA PERIFERIA STORICA DEL VILLAGGIO LAMARMORA NEL MARGINE URBANO SUD DELLA CITTÀ DI BIELLA": INTERVENTO 1.2. "ADEGUAMENTO NORMATIVO LUDOTECA DEL VILLAGGIO LAMARMORA" – DETERMINAZIONE A CONTRATTARE CIG 7563561FF9 - Numero GARA 7146493 - CUP I44H17000360001
-----------------	---

DETERMINAZIONE

N. LL.PP. 635 del 09/07/2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016 è stato approvato il bando con il quale sono definite modalità e procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta, in aderenza al programma straordinario di intervento istituito con la Legge 28 dicembre 2015 n. 208 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)" all'art.1 comma 974;
- che detto programma straordinario di intervento è finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione di aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano, anche con riferimento all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;
- che il Comune di Biella ha partecipato al bando citato presentando un progetto di riqualificazione, denominato "Riqualificazione della periferia storica del Villaggio Lamarmora nel margine urbano sud della città di Biella", approvato con deliberazione G.C. 298 del 25.8.2016, costituito dall'insieme coordinato di interventi, in coerenza con la modalità dal medesimo individuate, teso alla rigenerazione

del comparto urbano a sud di via Macallè, delimitato ad ovest da Via F.lli Rosselli, ad est da Via Cottolengo e a sud dal confine comunale rappresentato dalla viabilità di accesso al nuovo ospedale;

- che con DPCM 6 dicembre 2016 è stata approvata la graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento nell'ambito del Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, risultando la Città di Biella classificata al 30° posto nella graduatoria di merito (su 120 progetti);
- che la Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (Bilancio di previsione 2017) all'art.1, comma 140, ha istituito un apposito fondo per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese, tra cui gli investimenti per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia e, al comma 141, ha previsto che, al fine di garantire il completo finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, a integrazione delle risorse stanziato sull'apposito capitolo di spesa e di quelle assegnate ai sensi del comma 140 del citato articolo 1, siano destinate ulteriori risorse a valere sulle risorse disponibili del Fondo per lo sviluppo e la coesione per il periodo di programmazione 2014-2020 e pertanto il progetto presentato dalla Città di Biella risulta finanziabile;
- che con deliberazione n. 480 in data 1.12.2017 la Giunta Comunale ha approvato la Convenzione riguardante il Progetto denominato “Riqualificazione della periferia torica del Villaggio Lamarmora nel margine urbano sud della città di Biella”, da stipularsi tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il medesimo Ente, definita da codesto Ente sulla base della bozza pervenuta in data 27 11.2017;
- Preso atto:
- che con deliberazione della G.C. n. 292 del 22.08.2016 è stato approvato il progetto definitivo denominato “ADEGUAMENTO NORMATIVO LUDOTECA DEL VILLAGGIO LAMARMORA” per l'importo complessivo di €. 600.000,00;
- Che con Deliberazione della G.C. n. 193 del 04/06/2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo di cui all'oggetto, il cui quadro tecnico risulta essere il seguente:

VIA PONDERANO, 11			
A	IMPORTO LAVORI	€URO	€URO
A1	Importo lavori	414.270,95	
A2	Oneri per la sicurezza	23.910,00	
			438.180,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese per commissione aggiudicatrice	1.000,00	
B2	Spese accertamenti laboratorio e collaudi	5.000,00	
B3	Accantonamento art. 113 D.Lvo 50/2016	8.763,62	
B4	Spese Tecniche progetto esecutivo e piano sicurezza	15928,87	
B5	Spese Tecniche Relazione geologica ed indagine sismica	1.000,00	
B6	Spese Tecniche Direzione Lavori e coordinamento sicurezza	22.995,17	
B7	IVA sui lavori (22 %)	96.399,81	
B8	CNPAIA su spese Tecniche (4 %)	1.596,96	
B9	IVA su spese Tecniche (22 %)	9.134,62	
	Totale somme a disposizione		161.819,05
	TOTALE		600.000,00

- Che tale somma sarà allocata al capitolo di seguito elencato:

di dare atto che la spesa complessiva di € 600.000,00 è allocata per:

€ 360.000,00 al Cap. 202040630000/1: AAM/RUP 1.2 LUDOTECA VILL. LAMARMORA – ADEGUAMENTO NORMATIVO SICUREZZA, ANTINCENDIO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE – EDILIZIA PUBBLICA

€ 240.000,00 al Cap. 202040630000/7: CS2/RUP 1.2 LUDOTECA VILL. LAMARMORA – ADEGUAMENTO NORMATIVO SICUREZZA, ANTINCENDIO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE – EDILIZIA PUBBLICA

che l'attività di R.U.P. è attribuita al Dirigente del Settore Lavori Pubblici nella persona del Dott. Arch. Graziano Patergnani;

Considerato:

- che, per l'importo dei lavori, la gara si colloca nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario, trovando quindi applicazione l'art. 36 del D.lgs 50/2016 "Contratti sotto soglia";
- che si procederà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, e 60, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara sulla base di progetto esecutivo;
- che la presenza di offerte anomale verrà individuata in modo automatico, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, qualora il numero delle offerte valide risulti pari o superiore a dieci, non procedendo nel caso di offerte in numero inferiore a dieci alla esclusione automatica, avendo comunque la stazione appaltante la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Codice;

Visto:

- il Bando e disciplinare di gara predisposti da questa stazione appaltante e ritenuto di dover procedere alla loro approvazione;

Atteso che sul portale web del Comune di Biella verranno pubblicati, oltre al Bando e disciplinare di gara, anche tutti gli elaborati di progetto esecutivo;

Visto:

- il Decreto Legislativo 267/2000 s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. e le relative Linee Guida;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per quanto applicabile;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti vigente;
- l'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001 relativo al Piano Nazionale Anticorruzione;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (Legge 190/2012; D.Lgs 97/2016) anni 2017/2019, approvato con deliberazione G.C. n. 415 del 06.11.2017;
- il Codice disciplinare e codice di condotta dei dipendenti del Comune di Biella;

- il Documento Unico di Programmazione 2017 –2020 ed il Bilancio di Previsione anni 2017/2019 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 20.12.2016 e successive variazioni;
- il Piano esecutivo di gestione- Piano della Performance 2017-2019 approvato con deliberazione G.C. n. 305 del 04.09.2017;
- il verbale di verifica dell'unità progettuale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i. in data 20/12/2017;

Rilevato che l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i e dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000 s.m.i., rientra tra le proprie competenze;

Ciò premesso:

D E T E R M I N A

1. Indire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo i seguenti elementi essenziali:

Tipo di contratto	esecuzione di opere o lavori (art. 3 lettera dd) del D.Lgs 50/2016 s.m.i.) , appalto a misura (art. 59 comma 5-bis del D.Lgs 50/2016 s.m.i.)
Soglia economica di riferimento	superiore a Euro 150.000,00, art. 35 D.Lgs 50/2016 s.m.i.
Criterio di selezione degli operatori economici	procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.
Sistema di aggiudicazione	criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., con applicazione dell'art. 97 comma 8 del Codice, con offerte valide pari o superiore a dieci, senza esclusione automatica con offerte inferiori a dieci, con la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Codice
Contratto	ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016; le spese di stipulazione, comprese quelle di bollo, registro e segreteria, saranno a carico dell'impresa aggiudicataria;

2. Approvare gli elaborati di gara costituiti dal Bando/disciplinare di gara corredato dalla modulistica, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e dal progetto esecutivo, qui solo richiamato e non allegato e che verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Biella;
3. Dare atto che al fine di assicurare adeguata pubblicità alla gara in argomento si procederà alla pubblicazione come previsto dalla normativa vigente della documentazione di gara di cui al punto 2. come di seguito indicato:
 - Sul sito internet ed Albo Pretorio on-line del Comune di Biella
 - Sulla piattaforma A.N.AC.
 - Sul sito internet dell'Osservatorio regionale
 - Sul sito internet MIT .

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
(*Dott. Arch. Graziano Patergnani*)
originale firmato