



**Settore:** Lavori Pubblici

**Servizio/Ufficio:** Servizio Edilizia Pubblica

**Oggetto:** POR FESR 2014-2020 ASSE VI DALLA CULTURA DELLA FABBRICA ALLA FABBRICA DELLA CULTURA, INT. 5.1b OT4 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IMPLEMENTAZIONE SISTEMI E ACCESSORI DI TELECONTROLLO IMPIANTI I.P - SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA - DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED IMPEGNO DI SPESA

### **DETERMINAZIONE DI IMPEGNO n. 2505 DEL 02/09/2021**

#### **Il Dirigente**

PREMESSO CHE:

- la città di Biella ha presentato alla Regione Piemonte il documento contenente la strategia urbana sostenibile denominata "Biella, DALLA CULTURA DELLA FABBRICA ALLA FABBRICA DELLA CULTURA" predisposta dal comune nell'ambito del programma operativo regionale fesr 2014-2020, asse VI, sviluppo urbano sostenibile, approvata con deliberazione G.C. n. 81 del 07.03.2018;
- con Determinazione Dirigenziale n. 130 del 09.04.2018 la Regione Piemonte - Direzione Competitività del Sistema Regionale - Settore Sviluppo Sostenibile e Qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio ha approvato il Documento contenente la Strategia Urbana Sostenibile della città di cui sopra ed ha disposto l'ammissione a contributo di tale strategia per un importo quantificato in € 7.812.658,05, cui aggiungere la quota di co-finanziamento a carico del Comune pari ad almeno il 20% della suddetta quota, per un importo complessivo di Euro 11.076.726,40;
- a seguito della richiesta di revisione della "Strategia Urbana Sostenibile della città" da parte della nuova Amministrazione Comunale, con Determinazione Dirigenziale n. 338/A1905A/2020 del 27/10/2020 la Regione Piemonte ha quindi approvato la richiesta di rimodulazione della surrichiamata Strategia, approvando nel contempo la diversa articolazione dei nuovi interventi ivi previsti;
- tra gli interventi inseriti all'interno del finanziamento figura quello indicato al

n. 5.1b – denominato: “SMART LAMP: ADOZIONE DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IMPLEMENTAZIONE SISTEMI E ACCESSORI DI TELECONTROLLO IMPIANTI I.P” per l’importo complessivo di € 675.000,00;

- coerentemente con gli impegni assunti, tale intervento è stato quindi inserito nel programma triennale LL.PP. 2021/2023 – annualità 2021 approvato con D.G.C. n. 341 del 30/11/2020;

#### CONSIDERATO CHE:

- il servizio tecnico connesso con l’intervento di cui all’oggetto è stato simmetricamente inserito nella programmazione biennale dei servizi e delle forniture 2021/2022 – annualità 2021, approvata con il medesimo atto sopra citato;

- con riferimento a quanto previsto all’art. 51 del D.Lgs. 50/2016, per assicurare l’organica e corretta realizzazione dei relativi lavori, insistenti sul medesimo edificio, risulta necessario già fin dalla fase progettuale fare ricorso a specifiche professionalità che, eventualmente integrandosi e coordinandosi tra loro, rendano una prestazione continuativa nel tempo di durata dell’appalto e che pertanto detto servizio assume carattere di prestazione unitaria, non suddivisibile in lotti, posto che:

- o per “lotto” si intende “uno specifico oggetto dell’appalto la cui realizzazione è tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità, indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti” (Cons. St., sez. II, 7 novembre 2007, n. 2803);
- o L’eventuale mantenimento del servizio in lotti frazionati non garantirebbe valore e completezza della prestazione, che deve essere unitariamente considerata;
- o L’eventuale suddivisione in lotti prestazionali potrebbe, di converso, avere ricadute negative sia sotto il profilo tecnico che economico e pertanto rappresentare uno svantaggio per la P.A.;

- La procedura di appalto è stata quindi prevista in forma unica, mentre le fasi di affidamento saranno due distinte:

- prima fase: revisione del progetto definitivo con richiesta dei pareri e autorizzazioni presso gli Enti preposti e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- seconda fase: direzioni operative specialistica, contabilità;

coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (opzionale),

dove l'Amministrazione Comunale si riserva di affidare la seconda fase allo stesso operatore economico affidatario della prima, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alle stesse condizioni offerte in sede di gara, con specifico e separato atto di affidamento, secondo quanto previsto nell'avviso di manifestazione di interesse del 15/04/2021 e nei documenti di gara, all'uopo predisposti.

- occorre ora procedere ad identificare i soggetti a cui affidare il servizio di architettura ed ingegneria relativo all' intervento in oggetto”;
- trattandosi di attività altamente specialistiche, da effettuarsi in tempi precisi, al fine del rispetto del cronoprogramma approvato dalla Regione Piemonte, risulta infatti necessario fare ricorso a professionalità esterne, con specifiche competenze in materia di progettazione e direzione operativa di impianti di illuminazione pubblica, non rinvenibile all'interno dell'Ente;
- sono state quindi identificate le categorie di attività professionali necessarie e gli importi tariffari derivanti, in coerenza con quanto previsto dal D.M. 17 giugno 2016, da cui deriva un importo a base di gara di Euro 50.522,05 oltre oneri di legge ed IVA, di cui Euro 26.250,17 per la prima fase ed Euro 24.271,88 (compresi € 14.914,86 opzionali per CSE) per la seconda fase;
- stante l'importo del servizio e la complessità dello stesso, risulta opportuno prevedere, al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, nell'ambito delle procedure straordinarie di cui alla L. 120/2020 art. 1 c. 2 lett b), nonché ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 c. 2 lett. b) e 157 c.2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., quale procedura di scelta del contraente, la procedura negoziata, aperta al mercato attraverso preventivo avviso di manifestazione d'interesse, con applicazione del criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le specifiche di cui agli elaborati di gara all'uopo predisposti dal competente Settore LL.PP., allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE:

- Il presente provvedimento costituisce altresì determinazione a contrattare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prescrive che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte” - e dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- Occorre pertanto esplicitare come segue gli elementi a contrarre:
  - il fine di pubblico interesse è quello oggetto del servizio medesimo;
  - le clausole principali del contratto sono contenute nel disciplinare di gara, all'uopo predisposto dai competenti uffici e costituente allegato alla lettera di invito;
  - il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art 35 comma 4 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. è pari ad € 50.522,05 oltre a CNPAIA 4% ed IVA 22%, per un totale di € 64.102,38;
  - la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi della L. 120/2020 art. 1 c. 2 lett b) e del combinato disposto degli artt. 36 c. 2 lett. b) e 157 c.2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
  - la procedura di gara sarà gestita sulla piattaforma telematica Sintel;
  - il contratto sarà sottoscritto con le modalità di cui all' art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.
- con D.D. n. 2271 del 04/08/2021 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Marco Siletti, e che lo stesso, all'atto dell'assunzione del presente provvedimento, dichiara, rispetto al servizio in esame, di non essere in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 e che non sussiste l'obbligo di astensione di cui all'art. 7 del D.P.R. 62/2013;
- per la presente procedura è stato acquisito il seguente codice unico progetto (CUP): I49J21004940001 e codice identificativo di gara (CIG):886489893F

#### RILEVATO CHE:

- Risulta ora necessario garantire la copertura di spesa della sola prima fase del servizio, pari ad €. 26.250,17 oltre oneri 4% ed IVA 22%, quindi per € 33.306,22, che trova copertura al cap. 202010531000/3 (OT4), imp. 1727/2021 e che sarà confermato e nominalmente attribuito con successivo provvedimento di affidamento del servizio;
- il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica;

#### TENUTO CONTO CHE:

- ai sensi dell'art. 37 del Codice dei Contratti, è fatto obbligo alle stazioni appaltanti di effettuare gare telematiche su piattaforme telematiche accreditate presso l'ANAC;

- Aria S.p.a. della Regione Lombardia, in virtù dell'accordo stipulato con la società di committenza regionale SCR Piemonte, rappresenta la piattaforma telematica di riferimento per tutto il Piemonte per l'effettuazione di gare telematiche;

- il Comune di Biella, avendo sottoscritto, a sua volta, l'accordo con SCR Piemonte, è accreditato presso il portale ARIA, attraverso il quale verrà svolta la procedura di gara in argomento;

## **DETERMINA**

1. DI APPROVARE le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione sia al fine di cui all'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i., sia quale autorizzazione a contrattare ex art. 192 del D.lgs 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50 /2016;

2. DI DETERMINARE come segue, per l'esecuzione del servizio in oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 32 del D.lgs n. 50/2016, i relativi elementi a contrarre:

- Il fine di pubblico interesse è quello oggetto del servizio medesimo

- le clausole principali del contratto sono contenute nel disciplinare di gara, all'uopo predisposto dai competenti uffici e costituente allegato della lettera d'invito;

- il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art 35 comma 4 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. è pari ad € 50.522,05 oltre a CNPAIA 4% ed IVA 22%, per un totale di € 64.102,38

- la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi della L. 120/2020 art. 1 c. 2 lett b) e del combinato disposto degli artt. 36 c. 2 lett. b) e 157 c.2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

- la procedura di gara sarà gestita sulla piattaforma telematica Sintel;

- il contratto sarà sottoscritto con le modalità di cui all' art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

3. DI DARE ATTO CHE:

- La procedura di appalto è stata prevista in forma unica, mentre le fasi di affidamento saranno due distinte:

· prima fase: revisione del progetto definitivo con richiesta dei pareri e autorizzazioni presso gli Enti preposti e prime indicazioni per la sicurezza;

- seconda fase: direzioni operative specialistica, contabilità; coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (opzionale)

da affidarsi allo stesso operatore economico affidatario della prima fase ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alle stesse condizioni offerte in sede di gara, con specifico e separato atto di affidamento;

- l'importo complessivo per l'espletamento del servizio tecnico di cui alla prima fase è pari ad €. 26.250,17 oltre oneri 4% ed IVA 22%, quindi per € 33.306,22 che trova copertura al cap. 202010531000/3 (OT4) imp. 1727/2021 e che sarà confermato e nominalmente attribuito con successivo provvedimento di affidamento del servizio;

4. DI APPROVARE lo schema della lettera d'invito con allegato schema del disciplinare di gara, qui allegati a fare parte integrante e sostanziale;

5. DI DARE, inoltre, ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Marco Siletti, funzionario del Settore Lavori Pubblici del Comune di Biella;
- il codice C.U.P. è il seguente: I49J21004940001
- il codice C.I.G. è il seguente: 886489893F
- il codice V livello è il seguente: 2020109012
- il Fattore Produttivo è il seguente: 122040201001 Immobilizzazioni in corso

CAPITOLO	BILANCIO	IMP	Importo	FATTORE PRODUTTIVO	CODICE LIVELLO	V	CIG	CUP
202010531000/3	2021	1727/2021	€ 33.306,22	122040201001	202010901 2		886489893F	I49J21004940001

- l'intervento è cofinanziato con i fondi POR-FESR 2014-2020 - Asse VI - "Sviluppo Urbano Sostenibile" nell'ambito della Strategia Urbana Integrata della Città di Biella denominata "Biella, dalla cultura della fabbrica alla fabbrica della cultura";

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Direttore del Settore Finanziario, Tributario e Sistemi Informativi;

6. DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

7. DI DARE infine ATTO CHE:

- i dati relativi al presente procedimento saranno inseriti sul sito Internet istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

**IL DIRIGENTE**  
**DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
(Arch. Simona Maria ANGLÉSIO )

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

---

Visto, si attesta l'avvenuta copertura finanziaria (Art. 147Bis, 183, 191 TUEL)

**Il Ragioniere Capo**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.  
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma  
autografa