

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 003 DEL 13.01.2014

OGGETTO: PARCHI E GIARDINI – COMPLESSO RESIDENZIALE DI STRADA NOVELLA. RIMOZIONE PONTE PEDONALE TRA VIA CANEPARO E PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO SU STRADA NOVELLA. – APPROVAZIONE PROPOSTA

L'anno duemilaquattordici il tredici del mese di gennaio alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE		X
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**PARCHI E GIARDINI – COMPLESSO RESIDENZIALE DI STRADA NOVELLA.
RIMOZIONE PONTE PEDONALE TRA VIA CANEPARO E PARCHEGGIO DI USO
PUBBLICO SU STRADA NOVELLA. – APPROVAZIONE PROPOSTA**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che con lettera inoltrata in data 27.09.2013 Prot. n. 52813 il Dott. Massimo Nardi, dello studio associato GE.BI.COND. di Biella, in qualità di Amministratore pro-tempore dei Condomini *I Villoni 1 e 2* di Strada Novella n. 3 , *Il Bottalino 4* di Strada Novella n. 1 e del *Supercondominio La Novella* di Strada Novella n. 5/7 rinnova al Comune di Biella la richiesta di autorizzazione alla rimozione di un ponte pedonale realizzato in legno, a collegamento tra la Via Caneparo ed il parcheggio di uso pubblico accessibile dalla Strada Novella, in quanto fortemente ammalorato e quindi potenzialmente pericoloso per la pubblica incolumità;
- che con precedenti note del 22 febbraio 2010 e del 1 settembre 2011, reputando “di dubbia utilità” detto ponte pedonale e rilevandone l’onerosità della manutenzione in rapporto all’effettivo beneficio per il complesso residenziale in particolare e in generale per l’uso pubblico, sulla scorta di sopralluoghi congiunti svolti con i tecnici comunali, il medesimo Dott. Massimo Nardi, Amministratore pro-tempore, aveva già avanzato istanza di smantellamento di detto ponticello;
- che il complesso residenziale è stato realizzato nell’ambito del P.E.E.P. Comparto C “La Novella” per interventi di edilizia residenziale pubblica con contestuale impegno all’esecuzione di opere di urbanizzazione;

Ritenuto :

- che la proposta di intervento avanzata dai cittadini residenti sia accoglibile, senza alcun onere a carico del Comune di Biella, in quanto finalizzata alla tutela della sicurezza dei cittadini, senza sostanziale alterazione né limitazione della funzionalità, della fruizione e del decoro degli spazi pubblici interessati, essendo comunque garantiti l’accessibilità pedonale al parcheggio pubblico dalla Strada Comunale Novella e l’utilizzo di stalli di sosta pubblici lungo la Via Caneparo a servizio dei condomini ivi localizzati;
- che, trovandosi l’attuale ponticello a sovrastare una intercapedine di proprietà privata, sia opportuno evitare il permanere di simili servitù, sia a salvaguardia della incolumità pubblica sia a tutela della sicurezza del complesso condominiale;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n. 267/2000 smi;
- il vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti;
- il D.Lgs 12/04/2006 n. 163 smi;

- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;
Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di accogliere, per le motivazioni in premessa enunciate, l'istanza formulata dal Dott. Massimo Nardi, dello studio associato GE.BI.COND. di Biella, in qualità di Amministratore pro-tempore dei Condomini *I Villoni 1 e 2* di Strada Novella n. 3 , *Il Bottalino 4* di Strada Novella n. 1 e del *Supercondominio La Novella* di Strada Novella n. 5/7, relativa alla rimozione di un ponte pedonale realizzato in legno, a collegamento tra la Via Caneparo ed il parcheggio di uso pubblico accessibile dalla Strada Novella, senza alcun onere a carico del Comune di Biella;
 2. di individuare i Dirigenti del Settore Edilizia Pubblica e Impianti e del Settore Programmazione Territoriale per adottare successivi atti autonomi e discendenti volti all'attuazione di quanto indicato al precedente punto 1.
-