

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 020 DEL 20.01.2014

OGGETTO: POLITICHE ABITATIVE – APPROVAZIONE BANDO SOSTEGNO ALLA
LOCAZIONE E DEFINIZIONE DEI CRITERI DI ACCESSO

L'anno duemilaquattordici il venti del mese di gennaio alle ore 15,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**POLITICHE ABITATIVE – APPROVAZIONE BANDO SOSTEGNO ALLA
LOCAZIONE E DEFINIZIONE DEI CRITERI DI ACCESSO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Regione Piemonte, grazie al rifinanziamento a livello nazionale del Fondo per la locazione, ha deliberato di dare avvio all’iniziativa diretta a sostenere i nuclei in condizione di particolare disagio economico in possesso di contratto di locazione regolarmente registrato relativo ad alloggi di edilizia privata;

Vista la DGR n. 19-6777 del 28/11/2013, con la quale, tra l’altro, sono stati individuati i requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all’anno 2012, in ordine al Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione, esercizio finanziario 2013;

Dato atto che :

- possono fare domanda i conduttori di abitazioni intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all’anno 2012 in possesso del seguente requisito minimo:
 - ⇒ abbiano fruito, *nell’anno 2012*, di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo non superiore alla somma di *Euro 12.506,00* rispetto al quale l’incidenza del canone di locazione risulti superiore al *20 per cento*;
 - ⇒ *i cittadini di Stati non appartenenti all’Unione Europea*, nella domanda di contributo devono autocertificare il possesso del requisito di cui all’Art. 11, comma 13, della L. 8/8/2008 n° 133 (*essere residenti, alla data del 19/12/2013, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni*);
- la domanda di contributo deve essere presentata presso il comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 28 Novembre 2013, *a partire dal 03 Febbraio 2014 e non oltre il 03 Marzo 2014*, data tassativamente imposta dalla Regione Piemonte;

Ritenuto che:

- in un momento di particolare crisi del Biellese, legata anche alla difficoltà di mantenimento della “risorsa casa”, l’adesione al bando regionale di concorso per l’attribuzione di contributi per il pagamento del canone di affitto dell’alloggio condotto in locazione, rappresenta uno strumento attraverso il quale, il Comune può riconoscere un concreto sostegno ai cittadini, sebbene potranno presentare domanda, solo un limitato numero di residenti, in base a requisiti vincolanti stabiliti dalla Regione Piemonte;
- allo stato, non si potranno stanziare risorse proprie come co-finanziamento comunale perché attualmente non è ancora stato approvato il Bilancio di previsione

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare il bando, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, relativo al contributo per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione – anno 2012;
 2. di dare mandato al dirigente del settore attività sociali e assistenziali, di provvedere ai successivi adempimenti amministrativi per l'attivazione del bando e la raccolta delle domande a partire dal 03 Febbraio 2014 e fino al 03 Marzo 2014, termine imposto dalla Regione Piemonte ;
 3. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.
-