

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 095 DEL 25.03.2014

---

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - LAVORI DI RIFACIMENTO SOTTOSERVIZI IN  
PIAZZA FALCONE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

---

L'anno duemilaquattordici il venticinque del mese di marzo alle ore 17,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**LAVORI PUBBLICI - LAVORI DI RIFACIMENTO SOTTOSERVIZI IN PIAZZA FALCONE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Considerato:

- che l'intensa attività commerciale esercitata negli anni, ha indotto in tempi recenti l'Amministrazione comunale all'inserimento nel piano triennale dei lavori pubblici, per il triennio 2014-2015-2016 di un progetto di manutenzione straordinaria della piazza Falcone, consistente in particolare nel rifacimento dei sottoservizi, nell'inserimento di due nuovi servizi igienici autopulenti, nella sostituzione delle colonnine di distribuzione e nel rifacimento di alcune porzioni di pavimentazione in marmette autobloccanti,
- che con deliberazione G.M. n. 60 del 01/02/2011 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di cui sopra;

Visto:

- il progetto definitivo redatto dal settore Lavori Pubblici in data marzo 2014 relativo ai lavori di cui all'oggetto e formato dai seguenti elaborati:

- 01/d Relazione tecnica-illustrativa, quadro tecnico economico, documentazione fotografica, crono programma;
- 02/d Corografia generale delle zone d'intervento;
- 03/d Planimetria dei sottoservizi con l'individuazione dei distributori di servizi da sostituire;
- 04/d Pianta servizi igienici – stato di fatto - Pianta servizi igienici – progetto;
- 05/d Elenco dei Prezzi unitari;
- 06/d Analisi dei Prezzi unitari;
- 07/d Computo Metrico Estimativo;

- il quadro tecnico economico relativo ai lavori in oggetto di seguito riportato:

Importo lavori	€	200.466,31	
Importo oneri per la sicurezza	€	<u>5.011,66</u>	
Importo complessivo a base d'asta			€ 205.477,97
Somme a disposizione dell'Amministrazione per:			
I.V.A. 22% sull'importo dei lavori	€	45.205,15	
Spese Tecniche: 2% (art. 90 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)	€	6.164,34	
Accordi bonari: 3% (art. 240 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)	€	4.109,56	
Acquisto servizio igienico automatizzato autopulente	€	32.000,00	
I.V.A. 22% sul servizio igienico	€	7.040,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€	2,98	
Importo Somme a disposizione			€ <u>94.522,03</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			€ <b>300.000,00</b>

Considerato:

- che la Regione Piemonte ha pubblicato il bando pubblico per l'assegnazione di finanziamenti per la "Riqualificazione di spazi pubblici destinati o da destinare ad aree mercatali" programmazione 2013-2014;
- che è intenzione del Comune di Biella inviare il progetto di cui al presente atto entro le scadenze previste dal bando ;
- che il bando prevede di dichiarare contestualmente all'approvazione del progetto:
  - il rispetto sull'area interessata dei vincoli di natura idrogeologica e l'impegno a trasmettere contestualmente al progetto esecutivo tutti i documenti relativi all'osservanza degli eventuali vincoli di natura archeologica, storico-architettonica e paesaggistica;
  - la verifica e l'accertamento di conformità nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela nell'ambiente e del territorio;
  - il rispetto della normativa in materia di contratti pubblici;
  - la dichiarazione di proprietà o di disponibilità dell'area e degli impianti tecnologici;

Ritenuto il progetto in argomento meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli ex art. 49 del D.P.R. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi;

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto definitivo in data "marzo 2014", redatto dal Settore Lavori Pubblici, relativo ai lavori di "Rifacimento sottoservizi in Piazza Falcone";
2. di approvare il quadro tecnico economico così come espresso in premessa e di seguito richiamato:

Importo lavori	€	200.466,31		
Importo oneri per la sicurezza	€	<u>5.011,66</u>		
Importo complessivo a base d'asta			€	205.477,97
Somme a disposizione dell'Amministrazione per:				
I.V.A. 22% sull'importo dei lavori	€	45.205,15		
Spese Tecniche: 2% (art. 90 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)	€	6.164,34		
Accordi bonari: 3% (art.240 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)	€	4.109,56		
Acquisto servizio igienico automatizzato autopulente	€	32.000,00		
I.V.A. 22% sul servizio igienico	€	7.040,00		
Imprevisti ed arrotondamenti	€	2,98		
Importo Somme a disposizione			€	<u>94.522,03</u>
IMPORTO COMPLESSIVO			€	300.000,00

3. di dare atto che l'intervento di cui all'oggetto risulta rispondente a quanto disposto dalla schema del programma dei lavori pubblici per il triennio 2014-2015-2016 ed dall'elenco annuale 2014 approvato con propria Deliberazione n. 07 del 06/03/2014 e che trova copertura al Cap. 202100537001/5 MU/RIFACIMENTO SOTTOSERVIZI PIAZZA FALCONE VIABILITA' ;

4. di dichiarare :

- il rispetto sull'area interessata dei vincoli di natura idrogeologica e l'impegno a trasmettere contestualmente al progetto esecutivo tutti i documenti relativi all'osservanza degli eventuali vincoli di natura archeologica, storico-architettonica e paesaggistica;
- la verifica e l'accertamento di conformità nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela nell'ambiente e del territorio;
- il rispetto della normativa in materia di contratti pubblici;
- la dichiarazione di proprietà o di disponibilità dell'area e degli impianti tecnologici.

5. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di dare corso alla partecipazione al bando regionale per l'assegnazione dei contributi per le aree mercatali.

---