

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 145 DEL 12.05.2014

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - RECUPERO STABILI COMUNALI ADIBITI A
RESIDENZA - VIA BORRIANA N. 6 E VIA CORRIDONI N 6 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaquattordici il dodici del mese di maggio alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE		X
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE		X

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

N. 145 DEL 12.05.2014

LAVORI PUBBLICI - RECUPERO STABILI COMUNALI ADIBITI A RESIDENZA –
VIA BORRIANA N. 6 E VIA CORRIDONI N 6 - APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che questa Amministrazione intende provvedere al recupero dello stabile comunale in Via Borriana n. 6 e Via Corridoni n. 6;
- che tali interventi consistono essenzialmente per quanto concerne il fabbricato sito in Via Corridoni n. 6 nell'ampliamento dell'edificio esistente sul lato ovest. Tale ampliamento avrà come destinazione d'uso cucina e deposito e sarà ad utilizzo del circolo ARCI presente al piano rialzato dell'edificio. Per quanto concerne il fabbricato sito in Via Borriana n. 6 l'intervento consiste nel recupero di due alloggi di cui uno libero, disposti su due livelli, attraverso interventi di manutenzione straordinaria interna oltre al rifacimento della copertura, la tinteggiatura delle facciate esterne, opere di coibentazione e la sistemazione dell'area esterna;
- che con Determinazione del Dirigente n. LLPP 408 del 27/06/2012 ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. a) del D.lgs 163/2006, è stato incaricato il personale del Settore Lavori Pubblici della redazione del progetto preliminare definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto;

Visti:

- il progetto preliminare redatto dal Settore Lavori Pubblici approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 270 del 1 Luglio 2013;
- il progetto definitivo redatto dal Settore Lavori Pubblici in data Novembre 2013 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 529 del 16 Dicembre 2013;
- il progetto esecutivo redatto dal Settore Lavori Pubblici in data Febbraio 2014 relativo ai lavori di cui all'oggetto e formato dai seguenti elaborati:
 1. Relazione tecnica / tecnico-specialistica
 2. Computo metrico estimativo
 3. Quadro economico
 4. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
 5. n. 7 Elaborati grafici
 6. Computo oneri della sicurezza
 7. Elenco prezzi
 8. Piano di sicurezza
 9. Piano di manutenzione
 10. Impianto elettrico – quadri elettrici
 11. Quadro incidenza manodopera

che il Quadro tecnico economico relativo ai lavori in oggetto risulta essere il seguente:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni		
	Euro	
Totale Lavorazioni	270.000,00	
b) Importo per l'attuazione dei piani di Sicurezza		
	Euro	
Totale Sicurezza	10.000,00	
SOMMANO		280.000,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
	Euro	
C1) Spese tecniche coord. Sicurezza progettazione esecuzione direzione lavori e contabilità	20.825,00	
C3) Compenso ex ar. 92 D.Lvo 163/06	5.600,00	
C4) IVA su lavori 10%	28.000,00	
C5) IVA su spese tecniche 22% e CNPAIA	5.600,00	
C6) accantonamento art. 12 DPR 207/10	6.400,00	
C7) accantonamenti artt. 92 c. 7bis 112 c. 4bis D.Lvo 163/06 e imprevisti	132,24	
Totale Spese a Disposizione		66.557,24
SOMMANO		346.557,24

Considerato che il progetto in argomento è meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo in data "Febbraio 2013", redatto dal Settore Lavori Pubblici, relativo al **Recupero degli stabili comunali in Via Borriana n. 6 e Via Corridoni n. 6**;
2. di approvare il Quadro tecnico economico così come espresso in premessa e di seguito richiamato:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni		
	Euro	
Totale Lavorazioni	270.000,00	

b) Importo per l'attuazione dei piani di Sicurezza		
	Euro	
Totale Sicurezza	10.000,00	
SOMMANO		280.000,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
	Euro	
C1) Spese tecniche coord. Sicurezza progettazione esecuzione direzione lavori e contabilità	20.825,00	
C3) Compenso ex ar. 92 D.Lvo 163/06	5.600,00	
C4) IVA su lavori 10%	28.000,00	
C5) IVA su spese tecniche 22% e CNPAIA	5.600,00	
C6) accantonamento art. 12 DPR 207/10	6.400,00	
C7) accantonamenti artt. 92 c. 7bis 112 c. 4bis D.Lvo 163/06 e imprevisti	132,24	
Totale Spese a Disposizione		66.557,24
SOMMANO		346.557,24

3. di dare atto che l'intervento di cui all'oggetto risulta rispondente a quanto disposto dallo schema del programma triennale dei lavori pubblici approvato e dall'elenco annuale 2013;
 4. di dare atto che l'importo complessivo di euro 347.000,00 è così allocato:
 - € 347.000,00 al capitolo 202080230000/31 – DOM;
 5. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.
-