

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 157 DEL 19.05.2014

OGGETTO: PARCHI E GIARDINI - ACCORDO DI PROGRAMMA “IMPIANTI DI RISALITA E VALORIZZAZIONE DELLA CONCA DI OROPA”: “CORPO D’OPERA G MANUTENZIONE STRAORDINARIA STAZIONE A VALLE MONTE CAMINO – INTERVENTI IMPIANTISTICI”. - APPROVAZIONE PROGETTO

L’anno duemilaquattordici il diciannove del mese di maggio alle ore 15,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO		X
MILANI VANNA	ASSESSORE		X
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE		X

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell’argomento indicato in oggetto.

N. 157 DEL 19.05.2014

PARCHI E GIARDINI - ACCORDO DI PROGRAMMA “IMPIANTI DI RISALITA E VALORIZZAZIONE DELLA CONCA DI OROPA”: “CORPO D’OPERA G MANUTENZIONE STRAORDINARIA STAZIONE A VALLE MONTE CAMINO – INTERVENTI IMPIANTISTICI”. - APPROVAZIONE PROGETTO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che, nell’esercizio della funzione di ente gestore della Riserva Speciale Sacro Monte di Oropa, come già individuato ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 5 del 28 febbraio 2005, il Comune di Biella risulta soggetto attuatore dell’Accordo di Programma denominato “Impianti di risalita e valorizzazione Conca di Oropa” sottoscritto in data 12.11.2010 dal Presidente della Regione Piemonte, dal Presidente della Provincia di Biella e dal Sindaco del Comune di Biella, approvato con Decreto del Sindaco di Biella in data 14 febbraio 2011, e preceduto dalla sottoscrizione in data 14.03.2008 di apposito Protocollo d’Intesa tra Provincia di Biella, Comune di Biella, Camera di Commercio di Biella, Fondazione Cassa di Risparmio di Biella, Ente Autonomo Laicale di Culto Santuario di Oropa e Fondazione Funivie Oropa;
- che l’Accordo di Programma prevede l’attuazione di nove interventi diversi come di seguito identificati:

<i>Intervento</i>	<i>Costo totale intervento</i>
B - superamento barriere architettoniche stazione a valle	€ 96.169,00
C - manutenzione straordinaria stazione a valle	€ 169.939,00
D - superamento barriere architettoniche stazione a monte	€ 63.091,00
E - manutenzione straordinaria stazione a monte	€ 202.431,00
F - manutenzione straordinaria terrazzo panoramico	€ 743.096,00
G - manutenzione straordinaria stazione a valle Camino	€ 98.471,00
H - geosito internazionale del Mucrone	€ 171.570,00
I - baby park invernale/estivo	€ 111.662,00
L - impiantistica di sicurezza	€ 48.401,00

Preso atto:

- del Decreto del Sindaco di Biella in data 21 novembre 2013 per proroga della validità dell’Accordo di Programma a tutto il 31.10.2014;
- che già con D.G.C. n. 546 del 8.11.2010 recante “Proposta prosecuzione esercizio della cabinovia Oropa Sport/Monte Camino: approvazione schema protocollo d’intesa” il Comune di Biella ha avviato atti finalizzati al mantenimento dell’impianto di risalita che sale dal complesso Oropa Sport al Monte Camino, destinato alla chiusura alla scadenza della “vita tecnica”, ritenendo che il complesso di Oropa Sport abbia storicamente rappresentato un luogo di forte aggregazione del territorio tanto da dover intervenire per rivitalizzarlo nel pieno rispetto dei valori storici, culturali e ambientali che lo

caratterizzano e che l'area protetta della Conca, nonchè Sito di Interesse Regionale, si presenti quale zona di grande attrattiva paesaggistico-ambientale, valorizzabile anche sotto l'aspetto delle opportunità turistiche legate alla pratica dello sport *outdoor*;

- che il Collegio di Vigilanza, istituito ai sensi dell'articolo 8 dell'Accordo di Programma, nella seduta del 25 febbraio 2014, convocato su richiesta del Comune di Biella nell'intento di contenere la spesa pubblica in un momento particolarmente gravoso per il territorio e di garantire per quanto tecnicamente possibile l'esercizio della cabinovia per le stagionalità 2014-2015, ha positivamente valutato la rimodulazione delle risorse stanziare nel citato Accordo ed in coerenza con le relative finalità, acconsentendo all'impiego delle economie accertate per destinarle ad interventi impiantistici sulla cabinovia, rimodulando come segue l'intervento elencato come "corpo d'opera G", dedotto l'ammontare delle economie accertate al 31.1.2014 (derivanti da ribassi d'asta e da funzionalità delle opere) di competenza della Provincia di Biella, ammontanti ad Euro 14.841,95 in quanto non rese disponibili dalla medesima Provincia di Biella:

<i>Intervento</i>	<i>Costo totale massimo ammissibile dell'intervento</i>
G - manutenzione straordinaria stazione a valle Camino – interventi impiantistici	Euro 246.807,85

- del progetto di "Sostituzione azionamento elettrico per l'impianto cabinovia Oropa Sport-Monte Camino", consegnato dalla Fondazione Funivie Oropa al Comune di Biella, in quanto progetto stralcio del più ampio progetto definitivo per scadenza vita tecnica, a firma dell'Ing. Pierfrancesco Cappellari di Vicenza, provvisto di nulla osta tecnico ai fini della sicurezza rilasciato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti U.S.T.I.F. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria con nota in data 23 aprile 2014 Prot. n. 00930, comportante il seguente quadro economico redatto dalla Fondazione Funivie Oropa:

	DESCRIZIONE LAVORI	% incidenza		Importi parziali	TOTALI
1	COSTO (opera in amministrazione diretta)				
A	Corpo d'opera G - Stazione a valle Cabinovia	100,00			134.823,51
A1	> Fornitura Quadro elettrico completo			102.800,00	
A2	> Trasporto e montaggio			5.000,00	
A3	> Circuito di sicurezza e cercaguasti			9.423,51	
A4	> Anemometro			3.100,00	
A5	>Cablaggi, prove, messa in servizio			14.500,00	
A	Sommano importo lavori A1+A2+A3+A4	100,00	€		134.823,51
B	Spese generali per la sicurezza				
B1	Spese generali per la sicurezza comprese nei prezzi unitari		€	4.500,00	
B	Sommano importo oneri per la sicurezza	3,34	€	4.500,00	
C	Importo lavori a base d'asta: A - B		€		130.323,51
D	Totale lavori in fornitura: A + B	100,00	€		134.823,51
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
E1	> Oneri per la progettazione impianti, D.L., contabilità, collaudi, sicurezza		€	85.000,00	
E	Totale oneri progettazione impianti		€		85.000,00
F	Quota per accordi bonari 3% di D (A carico Stazione Appaltante)	3,00	€	4.044,71	

G	Quota Responsabile del Procedimento (50% del 2% di D) A carico Stazione Appaltante		€	1.348,24	
H	TOTALE		€		90.392,94
I	Spese a carico della stazione appaltante da detrarre dal finanziamento	4,00	€		5.392,94
L	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€		85.000,00
M	COSTO TOTALE: D + L		€		219.823,51
3	ONERI DI LEGGE				
P1	IVA 10 % su A+B		€		21.982,35
P	TOTALE ONERI DI LEGGE				21.982,35
4	TOTALE OPERA FINANZIATA		€		241.805,86

Ritenuto che il progetto come sopra descritto possa essere approvato;

Visto:

1. il vigente Statuto Comunale;
2. il D.Lgs n.267/2000 smi;
3. il D.Lgs 12/04/2006 n°163 smi;
4. il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 smi, con riferimento all' 279 trattandosi di forniture;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.vo 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi

DELIBERA

1. Approvare in linea tecnica il progetto relativo a “*Corpo d’opera G - manutenzione straordinaria stazione a valle Camino – interventi impiantistici*” per le motivazioni elencate in premessa, per l’importo complessivo di Euro 241.805,86 IVA compresa ai sensi di legge;
2. Dare atto che la spesa suddetta trova copertura finanziaria nell’ambito dell’Accordo di Programma “Impianti di risalita e valorizzazione Conca di Oropa”, sottoscritto in data 12.11.2010 dal Presidente della Regione Piemonte, dal Presidente della Provincia di Biella e dal Sindaco del Comune di Biella, con le seguenti fonti di finanziamento:

INTERVENTO	COSTO TOTALE MAX AMMISSIBILE INTERVENTO		Risorse Regione Piemonte	Risorse Provincia di Biella	Risorse CCIA Biella	Risorse Fondazione CRB Biella	Risorse Comune di Biella
G - manutenzione straordinaria stazione a valle Camino – interventi impiantistici	Euro 246.807,85	Risorse derivanti da reimpiego economie AdP	Euro 95.715,58	-	Euro 9.444,74	Euro 11.468,64	Euro 31.707,89
		Risorse AdP già stanziata per intervento G	Euro 98.471,00	-	-	-	-
TOTALE	Euro 246.807,85		Euro 194.186,58	-	Euro 9.444,74	Euro 11.468,64	Euro 31.707,89