

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 170 DEL 19.05.2014

OGGETTO: POLITICHE ABITATIVE - ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 3/10 AI SIG. RI B. A., P. G., B. A.

L'anno duemilaquattordici il diciannove del mese di maggio alle ore 15,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO		X
MILANI VANNA	ASSESSORE		X
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE		X

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

N. 170 DEL 19.05.2014

POLITICHE ABITATIVE - ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE AI SENSI DELL'ART. 10 L.R. 3/10 AI SIG. RI B. A., P. G., B. A.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la L.R. 3 del 17/02/2010 all'art. 10 prevede:

- che i Comuni sono autorizzati ad assegnare al di fuori delle graduatorie un'aliquota degli alloggi che si rendono disponibili su base annua non eccedente il 50%, elevata di un ulteriore 20% per i Comuni ad alta tensione abitativa;
- che per le assegnazioni degli alloggi effettuate su riserva devono sussistere i requisiti prescritti dall'art. 3 accertati dalla Commissione preposta.

Vista la Deliberazione n. 8 del 13/01/2014 con la quale la Giunta Comunale ha autorizzato l'utilizzo di una quota pari al 50% prevista dalla L.R. 3/10 del 17/02/2010 per le assegnazioni degli alloggi disponibili al di fuori della graduatoria per l'anno 2014;

Viste le Determinazioni del Dirigente con le quali sono stati assegnati temporaneamente gli alloggi di edilizia sociale siti in Biella:

- la n. 184 del 18/06/12 - Via Conciatori n. 28 – int. 19/B di proprietà comunale, alla sig.ra B. A. assegnazione in scadenza in data 18/06/2014;
- la n. 456 del 05/12/12 - Via Corridoni n. 4 – int. 3 di proprietà comunale, alla sig.ra P. G. assegnazione in scadenza in data 05/12/2013;
- la n. 213 del 26/06/12 - Via Camandona n. 5 – int. 6 di proprietà A.T.C., alla sig.ra B. A. assegnazione in scadenza in data 26/06/2013;

Ritenuto che per i nuclei assegnatari, permangono situazioni di debolezza e fragilità sociale non essendo in possesso di risorse sufficienti a reperire altra sistemazione abitativa sul mercato privato;

Dato atto:

- che con le seguenti note è stato richiesto parere in merito alla sussistenza dei requisiti alla competente Commissione assegnazione alloggi così come previsto dall'art. 10 comma 2 e 4 L.R. 3/2010:
 - prot. 20094 del 09/04/14 richiesta accertamento requisiti sig.ra B. A.;
 - prot. 20255 del 09/04/14 richiesta accertamento requisiti sig.ra P. G.;
 - prot. 24919 del 06/05/14 richiesta accertamento requisiti sig.ra B. A.;
- che la Commissione preposta ha accertato che nei confronti dei nuclei B. A. e P. G. sussistono i requisiti previsti dagli artt. 3 e 10 della L.R. 3/2010 e dall'art. 6 comma 1 lett. a) del Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale adottato con D.P.G.R. n. 12/R - 4/10/11, con le seguenti note:
 - prot. 5585 del 07/05/14 possesso requisiti sig. B. A.;
 - prot. 5582 del 07/05/14 possesso requisiti sig. P. G.;
- che per il nucleo della sig.ra B. A. l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 10 comma 1 della L.R. 3 del 17/02/2010 subordinatamente all'acquisizione del parere

favorevole della Commissione Assegnazione alloggi, così come previsto dall'art. 10 comma 2 e 4 L.R. 3/2010, del quale siamo in attesa;

- che le presenti assegnazioni avvengono nell'ambito della riserva, per l'anno 2014, prevista dalla L.R. 3 del 17/02/2010;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi

DELIBERA

1. di approvare le seguenti proposte di assegnazione ai sensi dell'art. 10 della L.R. 3 del 17/02/2010:
 - alloggio di edilizia sociale di proprietà comunale, sito in Biella Via Conciatori n. 28 – int. 19/B alla sig.ra B. A.;
 - alloggio di edilizia sociale di proprietà comunale, Via Corridoni n. 4– int. 3, alla sig.ra P. G.;
 - alloggio di edilizia sociale di proprietà A.T.C., sito in Biella Via Camandona n. 5 – int. 6, alla sig.ra B. A., subordinatamente al parere della Commissione preposta;
 2. di demandare a successive determinazioni dirigenziali i provvedimenti definitivi di assegnazione;
 3. di dare atto che le presenti assegnazioni avvengono nell'ambito della riserva, per l'anno 2014, prevista dalla L.R. 3 del 17/02/2010.
-