

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 109 DEL 30.03.2015

OGGETTO: ARREDO URBANO - PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO “*BIELLA: RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E QUALIFICAZIONE URBANA TRA IL PIANO E BIELLA PIAZZO*”: INTERVENTO “*RIQUALIFICAZIONE E ARREDO URBANO PIAZZA CURIEL*”. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemilaquindici il trenta del mese di marzo alle ore 14,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X	
PRESA DIEGO	VICE SINDACO		X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X	
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X	
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X	
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X	
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X	
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**ARREDO URBANO - PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.)
DENOMINATO “BIELLA: RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E QUALIFICAZIONE
URBANA TRA IL PIANO E BIELLA PIAZZO”: INTERVENTO “RIQUALIFICAZIONE
E ARREDO URBANO PIAZZA CURIEL”. - APPROVAZIONE PROGETTO
DEFINITIVO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la Regione Piemonte con Determinazione Dirigenziale n.309 del 29.07.2012 ha approvato il Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato “Biella Rivitalizzazione economica e qualificazione urbana dal Piano al Piazza” redatto a seguito dell’emissione di specifico bando pubblicato in data 28 ottobre 2010 sul B.U.R. n.43 per il finanziamento di interventi di sostegno alla riqualificazione di ambiti urbani dei Comuni capoluogo di provincia caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano più ampio;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 35 in data 24 gennaio 2011 ha approvato il progetto preliminare predisposto dalla Divisione Tecnica Comunale -Ufficio Parchi e Giardini relativo alla riqualificazione della Piazza Curiel in quanto intervento ritenuto strategico con gli obiettivi del PISU, per l’importo complessivo di Euro 900.000,00;
- che in recepimento di alcune sollecitazioni pervenute dalla cittadinanza, l’Amministrazione Comunale ha impartito indirizzi – come risultanti dal nuovo progetto preliminare relativo a “Riqualificazione e arredo urbano della Piazza Curiel”, per l’importo complessivo di € 810.000,00 IVA compresa ai sensi di legge approvato con D.G.C. n. 364 in data 1.10.2012, finalizzati alla rinuncia dell’allestimento di incrocio a rotatoria sull’attestamento della piazza su Via Pietro Micca ed alla conservazione del disegno urbanistico definito con gli interventi di riqualificazione promossi nello scorso decennio, fatta salva la riconfigurazione culturale e percettiva dell’invaso spaziale a pertinenza dello storico edificio destinato ad ospitare la nuova biblioteca civica, prefigurandosi in tal modo una minore spesa pari ad Euro 90.000,00 rispetto agli stanziamenti originari;

Preso atto:

- del progetto definitivo redatto a cura della Divisione Tecnica Comunale -Ufficio Parchi e Giardini, sulla scorta del citato nuovo progetto preliminare e degli indirizzi impartiti dall’Assessorato competente, consistente nei seguenti *elaborati*:
 - ✓ Relazione illustrativa, tecnica, studio di fattibilità ambientale, cronoprogramma, quadro economico;
 - ✓ Computo metrico estimativo e Quadro economico;
 - ✓ Analisi dei prezzi Unitari;
 - ✓ Elenco dei Prezzi Unitari;
 - ✓ Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 - ✓ Tav. 1 Planimetria generale stato di fatto. Catastale, estratto PRG e Vincoli. Documentazione fotografica;
 - ✓ Tav. 2 Planimetria generale di progetto;
 - ✓ Tav. 3 Planimetria generale impianti, misure;
 - ✓ Tav. 4 Planimetria Sezioni e particolari costruttivi;

e comportante il seguente *quadro economico*:

- Importo a base d'asta	€ 366.951,78	
- Oneri per la sicurezza	€ <u>14.501,07</u>	
	TOTALE	€ 381.452,85

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- IVA sui lavori 22%	€ 83.919,63	
- Spese tecniche (art.90 D.Lgs. 163/2006)	€ 7.629,06	
- Fondo acc. bonari (art.240 D.Lgs. 163/06)	€ 11.443,59	
- Spese tecniche (Piano di sicurezza)	€ 10.000,00	
- Sostituzione punti luce Enel	€ 28.000,00	
- Spostamento bike sharing e riposizionamento	€ 7.000,00	
- Elaborazioni grafiche digitali Arch. Rainero	€ 2.516,80	
- Assistenza archeologica	€ 2.000,00	
- Lavori scavo gugliotta	€ 2.947,06	
- Imprevisti	€ 13.000,00	
- arrotondamenti	€ <u>91,01</u>	
	TOTALE	€ <u>168.547,15</u>
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 550.000,00

Ritenuto che il progetto definitivo come sopra descritto possa essere approvato, con una ulteriore minore spesa pari ad Euro 260.000,00;

Visto:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D. Lgs n.267/2000 smi;
- la Legge Regionale 28 febbraio 2005 n.5;
- D. Lgs 12/04/2006 n°163 smi;
- il D.P.R. 21/12/1999 n° 554 smi;
- il procedimento di validazione del progetto di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 smi;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo relativo a "*Riqualificazione e arredo urbano della Piazza Curiel*" consistente negli elaborati elencati in premessa, per l'importo complessivo di € 550.000,00 IVA compresa ai sensi di legge;
2. di dare atto che la spesa complessiva pari a Euro 550.000,00 è allocata nel Bilancio secondo lo schema seguente:

Euro 315.053,14	Cap. 202090236000/11	impegno n. 959/2014
Euro 376.569,00	Cap. 202090236001/4	impegno n. 866/2014
Euro 112.914,00	Cap. 202090236000/6	impegno n. 956/2014
Euro 5.463,86	Somme già monetizzate	
3. di dare mandato al Dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Impianti per gli adempimenti conseguenti al presente atto anche ai fini dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni per addivenire alla approvazione del progetto esecutivo.