

SCRITTURA PRIVATA

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, tra le seguenti Parti:

- **PUBLI CITTA' s.p.a.**, P. IVA 13295590155, con sede legale in Milano, via Paleocapa n. 2, in persona del proprio procuratore speciale, sig. Raniero Sansone, di seguito denominata per brevità "Publi Città";

e

- **COMUNE DI BIELLA**, in persona di.....di seguito denominato per brevità "Comune";

PREMESSO

1. Che, a seguito di gara ad evidenza pubblica, Publi Città con Delibera di Giunta Comunale nr. 3 del 12.01.1999 si è aggiudicata il "*servizio di posa in opera e manutenzione delle transenne parapetonali, degli orologi e degli impianti Infocittà*" per la durata di anni 10 (dieci), stipulando all'uopo con il Comune, in data 08 giugno 1999, il contratto **rep. n. 6466** (all. A).
2. Che con Determine e comunicazioni Dirigenziali il servizio è stato formalmente prorogato fino alla data del 31.12.2012 e ciò anche al fine di consentire la predisposizione e l'espletamento di una nuova gara d'appalto.
3. Che fino al marzo del 2015 Publi Città ha chiesto la possibilità di proseguire con i contratti in essere, quantomeno sino all'espletamento della nuova gara e alla conseguente individuazione del nuovo contraente, on-

de evitare l'interruzione dei servizi resi dalla concessionaria con puntualità e professionalità e con piena soddisfazione da parte del Comune, interruzione che avrebbe determinato ripercussioni negative sia dal punto di vista del cittadino-utente, sia dal punto di vista dell'immagine per l'amministrazione comunale per i conseguenti disagi arrecati alla cittadinanza.

4. Che Publi Città ha manifestato la propria disponibilità rappresentando tuttavia la grave crisi di mercato che ha portato ad una consistente riduzione del fatturato tale da non poterle consentire il mantenimento delle medesime condizioni economiche previste in contratto.

Di fatto fino all'anno 2012 Publi città ha adempiuto puntualmente al versamento del canone previsto da contratto nr. 6466 del 08.06.1999 interrompendolo in attesa di un riscontro da definire in accordo con l'Amministrazione Comunale.

5. Che a comprova della crisi di mercato e del conseguente calo di fatturato che hanno reso eccessivamente onerosi il suddetto contratto, alla presente viene allegato rendiconto economico certificato dal Presidente del Collegio Sindacale di Publi Città (all. B).
6. Che sono state avviate trattative al fine di individuare una soluzione che possa contemperare i reciproci interessi ed evitare così un potenziale contenzioso giudiziario.

TUTTO CIO' PREMESSO

le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

Le premesse e gli allegati formano parte integrante della presente scrittura privata.

Art. 2

Per gli anni 2013-2014-2015, Publi Città riconosce in favore del Comune la fornitura installazione e manutenzione di elementi di arredo urbano, come da progetto descrittivo dei lavori (All. C), per un valore annuo di **Euro 15.000= (quindicimila)**, ovvero per un totale di **Euro 45.000= (quarantacinquemila)**.

Art. 3

Per gli anni 2013-2014-2015 Publi Città si impegna a versare il 25% del fatturato maturato dalla prosecuzione del servizio:

- Per l'anno 2013 versamento di Euro **16.300,00 (sedicimilatrecento) oltre IVA;**
- Per l'anno 2014 versamento di Euro **12.700,00 (dodicimilasettecento) oltre IVA**
- Per l'anno 2015 versamento di Euro **15.100,00 (quindicimilacent) oltre IVA**

Art. 4

Per tutto il 2016 e sino ad aggiudicazione definitiva al nuovo concessionario, a seguito di nuova gara che il Comune sta predisponendo, Publi Città si impegna a versare all'Amministrazione la somma corrispondente al **25%** del fatturato conseguito nel corso dell'anno ed a fornire **€ 15.000,00** in materiale di Arredo Urbano a scelta dell'Amministrazione dal catalogo della Società Studio-Città (All. D). In caso di aggiudicazione in corso d'anno, la somma dovuta sarà calcolata proporzionalmente al periodo di sfruttamento del servizio.

Art. 5

Entro la data del 30.06.2016 Publi Città provvederà quindi a regolarizzare il pregresso con la corresponsione di **€ 89.100,00 (ottantanovemilacent)**. Gli importi, così definiti e concordati, sia in forniture di materiale, sia in denaro per canoni, verranno corrisposti con le seguenti modalità:

- **Euro 16.300,00** (sedicimilatrecento), oltre IVA, entro e non oltre il **29 febbraio 2016**;
- **Euro 12.700,00** (dodicimilasettecento), oltre IVA, entro e non oltre il **30 aprile 2016**;
- **Euro 15.100,00** (quindicimilacento), oltre IVA, entro e non oltre il **30 giugno 2016**;

La fornitura ed installazione di elementi di arredo urbano, come indicato nel progetto allegato, per un valore complessivo di **Euro 45.000,00** verrà effettuata da Publi Città entro e non oltre il **30 giugno 2016**:

Si allegano:

- A) copia contratto rep. n. 6466 del 08.06.1999 COMUNE DI BIELLA/PUBLI CITTA';
- B) rendiconto economico certificato;
- C) Progetto descrittivo dei lavori;
- D) Catalogo di Studio-città.

Nerviano, li 22 gennaio 2016

COMUNE DI BIELLA

(_____)

PUBLI CITTA' s.p.a.

(Raniero Sansone)

