

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 091 DEL 07.03.2016

---

OGGETTO: PARCHI E GIARDINI - SERVIZIO DI GIARDINAGGIO ANNO 2016.  
APPROVAZIONE PROGETTO

---

L'anno duemilasedici il sette del mese di marzo alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X	
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X	
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X	
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X	
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X	
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X	
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X	
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**PARCHI E GIARDINI - SERVIZIO DI GIARDINAGGIO ANNO 2016.  
APPROVAZIONE PROGETTO**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che per l'anno 2016 occorre garantire l'espletamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi pubbliche ubicate nel territorio comunale, costituite da parchi e giardini urbani, da superfici ornamentali e da spazi verdi estensivi e di pertinenza stradale;
- che, in analogia a quanto attuato negli anni scorsi, il servizio di giardinaggio deve garantire il rispetto e l'applicazione:
  - ✓ del *Regolamento Comunale del Verde*, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.76 del 5 aprile 2004, laddove sancisce il principio della necessità di salvaguardare e migliorare le aree verdi attraverso la disciplina degli interventi di manutenzione e di gestione, ed in particolare, all'articolo 9, stabilisce che gli interventi sul patrimonio verde siano riconducibili al concetto di manutenzione programmata, finalizzata all'effettuazione delle pratiche necessarie per mantenere in salute e in sicurezza le componenti del sistema verde;
  - ✓ della *Carta dei Servizi relativa al "Servizio Gestione del Verde pubblico"*, approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 550 del 16 dicembre 2013, laddove si prevede che il servizio di manutenzione ordinaria sia attuato in conformità ad un progetto approvato dall'Amministrazione Comunale, per definire l'elenco delle aree verdi per le quali avviare una cura periodica e per individuare, per ciascuna area verde, gli *standards* prestazionali e qualitativi tecnicamente indispensabili ed essenziali per la sua cura ordinaria, specificando modalità e livelli differenziati di intervento, definiti sulla base della frequentazione, della destinazione d'uso, dell'ubicazione e della connotazione botanica;

Ritenuto:

- che anche per l'anno 2016 occorra adottare la soluzione gestionale ed organizzativa ravvisata come la più appropriata per rispondere alle esigenze dei cittadini per la manutenzione del verde pubblico, in quanto servizio pubblico locale avente carattere della doverosità;
- di ribadire pertanto che il servizio debba potersi vantaggiosamente potersi esplicitare sull'intero territorio con carattere di contemporaneità, specialmente nei periodi stagionali di maggior sviluppo vegetazionale e che debba tendere a garantire celerità nell'effettuazione delle operazioni richieste, tempestività nel raggiungimento dei luoghi di intervento, flessibilità ed adattabilità delle maestranze in rapporto alla variabilità climatica tipica del periodo primaverile ed estivo;
- che a tal fine, si ritiene opportuno prevedere la ripartizione del territorio comunale in comparti - quasi coincidenti con la giurisdizione dei rioni - possibilmente omogenei per destinazione, uso, frequentazione, definizione dei livelli prestazionali e valore economico, altresì tali da poter consentire l'affidamento delle prestazioni attraverso procedure negoziali nel rispetto delle norme vigenti sui contratti pubblici, per favorire l'accesso delle

piccole e medie imprese rafforzando così la fidelizzazione del manutentore verso un'abituale utenza, con maggior autocontrollo degli operatori, generato sia dalla concorrenza ed emulazione nei confronti delle altre aziende che operano nello stesso territorio sia dal giudizio diretto della cittadinanza;

- che, in rapporto alle risorse finanziarie stanziare con il Bilancio Pluriennale, il servizio di giardinaggio debba individuare, per ogni singola area, le prestazioni *tecnicamente indispensabili ed essenziali* per il mantenimento del verde urbano, in coerenza con quanto indicato nel Regolamento del Verde e nella Carta dei Servizi;

Considerato che questa Amministrazione Comunale intende patrocinare iniziative a favore delle cooperative sociali di tipo B, aventi lo scopo di inserire nel lavoro persone svantaggiate ai sensi dell'art. 5 della Legge 08/11/1991 n° 381 e della Legge Regionale 09/06/1994 n° 18 s.m.i., per garantire la continuità di un programma terapeutico e di inserimento sociale nonché il legame con il territorio sia delle persone svantaggiate, sia relativamente all'ambito di intervento della singola cooperativa - in particolare se operante direttamente per il territorio biellese - , attraverso la stipulazione di convenzione redatta sulla scorta della convenzione tipo adottata dal Regione Piemonte ai sensi dell'art. 110 della citata L.R. n° 18/94;

Preso atto del progetto redatto dalla Sezione Parchi e Giardini dell'U.T.C. ai sensi dell'art. 279 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 smi, per l'espletamento del servizio, costituito dai seguenti elaborati:

- ✓ *Capitolato Speciale d'Appalto (individuazione livelli prestazionali e modalità operative);*
- ✓ *Computo Metrico Estimativo (con quadro economico);*
- ✓ *Tav. 1 "Planimetria generale";*

e comportante il seguente quadro economico, laddove l'onere relativo di due dei nove lotti di ripartizione del territorio comunale risulta inserito tra le somme a disposizione dell'Amministrazione a beneficio di cooperative sociali:

<i>IMPORTO A BASE D'ASTA</i>	€ 137.417,50	
<i>MANO D'OPERA</i>	€ 82.450,50	
<i>ONERI SICUREZZA</i>	€ <u>7.232,50</u>	
<i>TOTALE LAVORI</i>		€ 144.650,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>		
<i>IVA 22% SUI LAVORI</i>	€ 31.823,00	
<i>Interventi da affidare a cooperative sociali ai sensi della L. 381/1991 (lotto 7 - iva compresa)</i>	€ 35.807,00	
<i>Interventi da affidare a cooperative sociali ai sensi della L. 381/1991 (lotto 8 - iva compresa)</i>	€ <u>24.400,00</u>	
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>		€ <u>92.030,00</u>
	<i>IMPORTO DI PROGETTO</i>	€ 236.680,00

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n. 163/2006 smi, ed in particolare il principio espresso all'articolo 2 comma 1bis;
- il vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 smi ;

- il Decreto Ministero dell’Ambiente 13 dicembre 2013 relativo ai “Criteri minimi ambientali per l’affidamento del servizio di gestione del verde pubblico,..”, in particolare le specifiche tecniche (gestione e controllo dei parassiti, consumo di acqua, taglio dell’erba) e le clausole contrattuali ( gestione residui organici, piante ed animali infestanti, formazione del personale, rapporto periodico) pertinenti al servizio progettato;
- l’art. 68 bis del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i. introdotto dall’art. 18, comma 1, legge n. 221 del 28.12.2015,
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### DELIBERA

1. di approvare il progetto per il “*Servizio di giardinaggio anno 2016*” consistente negli elaborati elencati in premessa, per l’importo complessivo di *Euro 236.680,00 IVA compresa* ai sensi di legge, che individua le aree verdi di proprietà comunale da includere nel servizio, e stabilisce per ciascuna, le modalità operative ed il livello delle prestazioni da richiedere in sede di affidamento del servizio medesimo a gestione indiretta;
2. di dare atto che la somma occorrente per l’esecuzione delle prestazioni di che trattasi, è allocata nei seguenti Capitoli del Bilancio Pluriennale 2016/2018 al Titolo 1°:

CAPITOLO		Importo
103040136140/0	Istruzione prescolastica-Servizi- Parchi e Giardini- Manutenzioni ordinarie e riparazioni.	9.086,00
103040236140/0	Altri ordini di istruzione non universitaria (istruzione prescolare e primaria)-Servizi-Parchi e Giardini- Manutenzione ordinaria e riparazioni.	13.052,00
103040230144/0	Altri ordini di istruzione non universitaria (istruzione secondaria 1 gr)-Servizi-Parchi e Giardini- Manutenzione ordinaria e riparazioni.	4.185,00
103050236140/0	Attività culturali e interv.sett.culturale (biblioteca/ museo)-Servizi-Parchi e Giardini- Manutenzioni ordinarie e riparazioni.	1.335,00
103060136141/0	Sport e tempo libero (impianti sportivi)-Servizi-Parchi e Giardini- Manutenzione ordinarie e riparazioni.	9.297,00
103090236140/0	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale-Servizi- Parchi e Giardini- Manutenzioni ordinarie e riparazioni.	266.711,00
103120336140/0	Interventi per anziani-Servizi-Parchi e Giardini- Manutenzioni ordinarie e riparazioni.	1.418,00
103100536140/0	Viabilità. e infrastrutture stradali (viabilità)-Servizi- Parchi e Giardini- Manutenzioni ordinarie e riparazioni.	3.113,00
103020136140/0	Uffici giudiziari.-Servizi-Parchi e Giardini- Manutenzioni ordinarie e riparazioni.	569,00
103120736140/0	Programmazione e governo rete servizi sociosanitari e sociali-Servizi-Parchi e Giardini- Manutenzioni ordinarie e riparazioni.	148,00

3. di individuare il Dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Impianti per l’adozione dei successivi atti autonomi e discendenti volti all’attuazione di quanto in premessa reso proprio, compresi gli impegni di spesa ovvero le integrazioni degli impegni di spesa già assunti con la Determinazione Dirigenziale n. PG/80 del 25.01.2016, nell’ambito delle risorse finanziarie assegnate con il Bilancio Pluriennale;
4. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l’urgenza di dare seguito al presente provvedimento.