

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 123 DEL 04.04.2016

OGGETTO: PARCHI E GIARDINI - CONCA DI OROPA. IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA IDROELETTRICA DENOMINATO “CENTRALE OROPA” PRESENTATO DA ECOENERGY & CO. SRL. INTERVENTI COMPENSATIVI. - PRESA D’ATTO

L’anno duemilasedici il quattro del mese di aprile alle ore 15,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X	
PRESA DIEGO	VICE SINDACO		X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X	
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X	
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X	
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X	
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X	
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell’argomento indicato in oggetto.

PARCHI E GIARDINI - CONCA DI OROPA. IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA IDROELETTRICA DENOMINATO “CENTRALE OROPA” PRESENTATO DA ECOENERGY & CO. SRL. INTERVENTI COMPENSATIVI. - PRESA D’ATTO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la Società Ecoenergy & Co srl di Biella ha ottenuto l’Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs 387/2003 s.m.i - rilasciata dalla Provincia di Biella con Determinazione Dirigenziale n. 1934 del 3 agosto 2012 – per la costruzione e l’esercizio di impianto di produzione di energia idroelettrica alimentato da fonte rinnovabile fornita dal Torrente Oropa, denominata “Centrale Oropa”, nel territorio del Comune di Biella;
- che il Comune di Biella è intervenuto quindi nel processo istruttorio ed autorizzativo - avviato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 29.12.2003 n.387 art. 12 comma 3 e della Legge Regionale 14.12.1998 n.40 -, nell’ambito della Conferenza dei Servizi convocata ai sensi dell’articolo 12 della citata L.R. 40/98 s.m.i., esprimendo in tale sede pareri tecnici sulle caratteristiche dell’intervento in progetto in rapporto alle previsioni dello strumento urbanistico vigente ed al regime vincolistico nello stesso richiamato ed, allora, anche in qualità di ente di gestione dell’area protetta regionale “Sacro Monte di Oropa”;
- che il Comune di Biella si è espresso - attraverso la Deliberazione della Giunta n. 489 del 30.11.2011 - affinché, in coerenza a quanto previsto dal Decreto 10 settembre 2010 Allegato 2 comma 2 lettera f), oltre alle compensazioni previste dalla normativa vigente in materia paesaggistica e forestale, le misure compensative di natura territoriale fossero orientate al perseguimento delle finalità istitutive dell’area protetta, in particolare tese alla conservazione del patrimonio storico-artistico e paesaggistico del sito UNESCO;
- che dette misure, riportate al punto 22 dell’Allegato B della citata Autorizzazione Unica, sono tese alla “*conservazione del complesso storico, artistico e architettonico (rif. L.R. n.5/2005 articolo 3 comma 3 lettere a) e b)) attuando il progetto “Restauro architettonico copertura cappelle” per il restauro delle coperture di sette Cappelle del Sacro Monte di Oropa, precisamente San Fermo, Natività di Maria, Presentazione di Maria al Tempio, Sposalizio di Maria, Annunciazione, Visitazione e Nozze di Cana, importo lavori stimato Euro 300.000,00 con progetto preliminare, approvato con D.G.C. n. 602 in data 14 dicembre 2009*”;
- che con lettera in data 6.10.2014 Prot. n. 52495 il Comune di Biella individuava operativamente le modalità di attuazione richiedendo alla Società Ecoenergy & Co srl la presentazione di progetto definitivo (meglio se articolato in lotti), redatto ai sensi dell’art. 93 D.Lgs 163/2006 s.m.i da architetti abilitati all’esercizio professionale dalla medesima individuati (comprensivo degli elaborati di cui al D.M. 207/2010 s.m.i Sezione III), per il prioritario restauro e risanamento conservativo delle coperture delle cappelle n. 5 della Natività di Maria, n. 10 della Visitazione di Maria, n. 1 di San Fermo, n. 6 della Presentazione di Maria al Tempio, n. 8 dello “Sposalizio” e n. 13 delle “Nozze di Cana”;

Preso atto:

- che in data 17 novembre 2015 l’Arch. Alberto Pomaro dello Studio Maffei&Pomaro Architetti, con sede in Sostegno, Biella, in qualità di progettista incaricato dalla Società Ecoenergy & Co srl per la redazione del suddetto progetto definitivo, come da comunicazione inviata al Comune di Biella in data 06/11/2014 Prot. n.58803, e

riscontrata dal medesimo con nota del 18.11.014 Prot. n. 60710, ha consegnato il dossier progettuale - elaborato alla fase del progetto definitivo -, denominato “*Restauro architettonico della copertura di sei Cappelle del Sacro Monte di Oropa*” articolato nei seguenti lotti di intervento:

- ✓ lotto 1: Copertura Cappella della Natività di Maria;
- ✓ lotto 2: Copertura absidiola Cappella Presentazione di Maria al Tempio;
- ✓ lotto 3: Copertura Cappella Presentazione di Maria al Tempio;
- ✓ lotto 4: Copertura Cappella Sposalizio;
- ✓ lotto 5: Copertura Cappella Visitazione;
- ✓ lotto 6: Copertura Cappella Nozze di Cana;
- ✓ lotto 7: Copertura Cappella San Fermo;

individuante interventi conservativi vari, principalmente sulle coperture, anche per metter in sicurezza le volte affrescate ed il patrimonio statuario conservato, e sul consolidamento e risanamento dei rivestimenti esterni ammalorati;

Ritenuto che gli interventi così come individuati e descritti nel progetto definitivo possano essere condivisi per il mantenimento e la valorizzazione del Sacro Monte di Oropa, in quanto azioni rivolte alla valorizzazione di ambiti inclusi in una area protetta a scala regionale, gestita dall’*Ente di gestione dei Sacri Monti*, ma soprattutto alla conservazione di beni architettonici parte del sito UNESCO “Sacri Monti di Piemonte e Lombardia”, “patrimonio dell’umanità”;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di prendere atto del progetto definitivo per “*Restauro architettonico della copertura di sei Cappelle del Sacro Monte di Oropa*”, redatto dall’Arch. Alberto Pomaro dello Studio Maffei&Pomaro Architetti, con sede in Sostegno, Biella, in qualità di progettista incaricato dalla Società Ecoenergy & Co srl, finalizzato all’attuazione delle misure compensative di natura territoriale l’Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs 387/2003 smi - rilasciata dalla Provincia di Biella con Determinazione Dirigenziale n. 1934 del 3 agosto 2012 – per la costruzione e l’esercizio di impianto di produzione di energia idroelettrica alimentato da fonte rinnovabile fornita dal Torrente Oropa, denominata “Centrale Oropa”, nel territorio del Comune di Biella, per la conservazione del patrimonio storico-artistico e paesaggistico del sito UNESCO “Sacri Monti di Piemonte e Lombardia”;
 2. di dare atto non sussistono oneri a carico dell’Ente conseguenti al presente atto, essendo le spese tecniche assolte dalla Società Ecoenergy & Co srl attraverso l’accantonamento dei proventi derivanti dalla gestione della centrale idroelettrica relativi all’anno 2013 ed all’anno 2014, stimati in Euro 43.500,00;
 3. di dare mandato al Dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Impianti per l’adozione dei successivi atti autonomi e discendenti volti all’attuazione di quanto in premessa reso proprio, per l’ottenimento delle autorizzazioni di competenza della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, dell’Ente di gestione dell’area protetta e dell’Amministrazione del Santuario di Oropa.
-