

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 002 DEL 15.01.2018

OGGETTO: DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 86 DEL 31.10.2017,
AVENTE OGGETTO: “MOZIONE SU PARCHEGGIO DEL NUOVO
OSPEDALE” – PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

L'anno duemiladiciotto il quindici del mese di gennaio alle ore 15:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	ASSENTE

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 86 DEL 31.10.2017, AVENTE
OGGETTO: “MOZIONE SU PARCHEGGIO DEL NUOVO OSPEDALE” –
PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con la costruzione del Nuovo Ospedale, sito nel Comune di Ponderano, l'ASL di Biella ha realizzato una serie di aree destinate a parcheggio per gli utenti del nuovo nosocomio, su terreni di sua proprietà, in gran parte situate nel Comune di Ponderano stesso ed in minor parte sul territorio del Comune di Biella;
- In particolare l'area adibita a parcheggio ricadente nel territorio del Comune di Biella è situata nell'ambito del centro abitato del Comune, in area urbanisticamente destinata *a servizi ed alle attrezzature di uso collettivo (art.12 NTA del PRG)*, la cui realizzazione da parte della ASL Biella, proprietaria della stessa, venne autorizzata, unitamente alla realizzazione di un tratto di strada, con autorizzazione edilizia n. 124/2000 (pratica 360/00) in data 21 luglio 2000;
- L'uso pubblico dell'area a parcheggio in questione non è mai stata messa in discussione, rinvenendo dalla esplicita qualificazione di *“parcheggio pubblico”* attribuita all'area dalla stessa Asl Biella proprietaria negli atti tecnici a corredo della richiesta di autorizzazione edilizia e costituenti parte integrante dell'autorizzazione stessa, la conformità della suddetta qualificazione con le prescrizioni del PRG comunale, nonché dall'uso di fatto sino ad oggi perpetuato dell'area;
- A seguito di atti convenzionali, più volte modificati, l'ASL di Biella ha inteso trasferire la gestione di tutte le aree esterne al nuovo nosocomio, ivi comprese le aree adibite a parcheggio (ad uso pubblico) al Comune di Ponderano, con l'impegno da parte di quest'ultimo di attivare le procedure di gara per l'individuazione di un concessionario per la realizzazione e gestione di un servizio integrato di accesso, sosta e viabilità interna della struttura del nuovo ospedale, prevedendo, in particolare, che le aree a parcheggio per i visitatori saranno a pagamento;
- Il Comune di Ponderano ha dato seguito nel corso dell'anno 2017 all'impegno di cui sopra a mezzo della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella;

Visto che:

- La convenzione con la quale l'ASL di Biella ha trasferito la gestione di tutte le aree esterne al Comune di Ponderano è risultata da ultimo modificata con deliberazione del Consiglio comunale di Ponderano n. 26 del 30 aprile 2016 e rispetto alle precedenti ha impropriamente incluso tra le aree a parcheggio per i visitatori soggette alla sosta a pagamento anche l'area sita nel centro abitato del Comune di Biella, costituita da circa 174 posteggi, prima esclusi. Così pure il conseguente progetto concessorio predisposto dal Comune di Ponderano;
- Il Comune di Biella, a seguito di chiarimenti richiesti dalla Stazione Unica Appaltante provinciale sul progetto concessorio rimesso alla stessa dal Comune di Ponderano, con nota prot. n. 35345 del 4.07.2017, a firma del Sindaco ed indirizzata alla Provincia di Biella, al Comune di Ponderano ed alla ASL Biella, ha rilevato l'impropria inclusione nell'ambito del progetto concessorio anche dell'area destinata a parcheggio sita nell'ambito del proprio centro abitato, evidenziando l'uso pubblico della stessa e l'assoluta incompetenza da parte del Comune di Ponderano e della stessa ASL Biella, proprietaria dell'area, di poterne autonomamente regolamentare la circolazione e subordinare la sosta al pagamento di una somma di denaro, spettando tali competenze esclusivamente ai competenti organi del Comune di Biella, ai sensi del combinato disposto degli artt. 2 e 7 del D.Lgs. 30.4.1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada);
- Il Comune di Ponderano con propria nota sindacale prot. n. 41475 del 2.8.2017 ha comunicato di non accogliere i rilievi espressi dal Comune di Biella, sostenendo testualmente: “.....omissis.... In merito, si ritiene opportuno evidenziare che le disposizioni del Codice della Strada richiamate nella Vostra comunicazione non risultano applicabili alle aree di proprietà privata adibite a parcheggio, ancorché a pagamento, ed ancor meno a quelle di proprietà della ASL pertinenti all'ospedale per le quali la destinazione a parcheggio costituisce una funzione essenziale ed irrinunciabile, pur

mantenendo la natura di parcheggio privato adibito ad uso pubblico, in quanto strumentale alla struttura ospedaliera.”;

- Il suddetto Comune ha successivamente dato ulteriore impulso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia per l'effettuazione della procedura di gara nei termini ed alle condizioni dallo stesso Comune stabilite;
- La gara in questione è stata espletata pervenendo all'individuazione del concessionario;

Vista la deliberazione in oggetto indicata con la quale il Consiglio Comunale; unanimemente ha approvato una mozione sul parcheggio del nuovo Ospedale impegnando *“il Sindaco e la Giunta di Biella a deliberare in merito e per esclusiva competenza, la gratuità permanente della sosta per i visitatori nei posti auto a corredo del nuovo ospedale di Biella che insistono sul territorio comunale di Biella”*;

Ritenuto dover dare seguito alla deliberazione consiliare sopra richiamata;

Valutata e ribadita la fondatezza di quanto sostenuto dal Comune con la nota sindacale prot. n. 35345 del 4.07.2017, sopra richiamata, i cui assunti trovano conferma anche nella costante e più autorevole giurisprudenza e dottrina;

Considerata, inoltre, la contraddittorietà di quanto espresso dal Comune di Ponderano con la nota sopra richiamata prot. n. 41475 del 2.8.2017, anche solo con gli stessi disposti della convenzione tra lo stesso Comune e la ASL di Biella, così come approvata con la deliberazione del Consiglio comunale di Ponderano n. n. 26 del 30 aprile 2016, che nelle premesse (parti integrante della convenzione stessa) testualmente reca: *“.....omissis....- le Amministrazioni contraenti hanno anche preso atto del fatto che nelle aree private soggette a pubblico passaggio deve essere applicato il codice della strada: conseguentemente l'accertamento del divieto di sosta e le conseguenti eventuali azioni spettano solo ai vigili urbani o alle forze di polizia, oppure a dipendenti o società autorizzate; - la costituzione dell'uso pubblico delle aree di cui trattasi è già avvenuta con la convenzione urbanistica n. rep. 104241, n. raccolta 11971 del 27.10.2000, con attivazione in concreto di tale uso coincidente con l'utilizzo dei parcheggi;.....omissis.....”*;

Ritenuta, peraltro, l'insussistenza di motivi tecnici che allo stato possano in alcun modo giustificare e motivare l'assoggettamento dell'area parcheggio in questione al pagamento della sosta, ai sensi del Codice della Strada;

Visti:

- il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e sue s.m.i.;
- il D. Lgs. 30.4.1992, n. 285, con particolare riferimento agli artt. 2, comma 1, e 7, comma 1 lett. e) ed f);
- lo Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000, sotto l'aspetto della sola regolarità tecnica dal responsabile del servizio, non rilevando l'atto per altri aspetti contabili

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di ribadire e confermare, l'uso pubblico dell'area destinata a parcheggio situata nel centro abitato del Comune di Biella, nei pressi del nuovo Ospedale, di proprietà della ASL di Biella e che sulla stessa è autorizzata e consentita la sosta gratuita dei veicoli.
2. di diffidare il Comune di Ponderano, quale gestore dell'area per conto della ASL di Biella, ed il concessionario dallo stesso Comune individuato a seguito della procedura di gara allo scopo indetta, da porre in essere provvedimenti ed attività in contrasto con il presente provvedimento;
3. di demandare la Sindaco del Comune di Biella ogni ulteriore provvedimento connesso e conseguente al presente deliberato.
4. di comunicare il presente atto al Comune di Ponderano ed all'ASL di Biella;
5. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.