

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 011 DEL 15.01.2018

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI - UFFICIO POLITICHE ABITATIVE - QUOTA ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE AL DI FUORI DELLE GRADUATORIE, AI SENSI DELLA L.R. 3/10 DEL 17/02/2010 - ANNO 2018 - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemiladiciotto il quindici del mese di gennaio alle ore 15:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	ASSENTE

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

N. 011 DEL 15/01/2018

SERVIZI SOCIALI - UFFICIO POLITICHE ABITATIVE - QUOTA ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE AL DI FUORI DELLE GRADUATORIE, AI SENSI DELLA L.R. 3/10 DEL 17/02/2010 - ANNO 2018 - ATTO DI INDIRIZZO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 3 del 17/02/10 “Norme in materia di edilizia sociale” - art. 10 comma 1, stabilisce che il Comune è autorizzato ad assegnare un'aliquota non eccedente il 25% arrotondata all'unità superiore, degli alloggi che si rendono disponibili su base annua, al di fuori delle graduatorie di cui all'art. 5 della summenzionata L. R., per far fronte a situazioni di emergenza abitativa;
- l'art. 10 prevede altresì che i comuni ad alta tensione abitativa, sono autorizzati ad assegnare un'ulteriore aliquota non eccedente il 25% degli alloggi che si rendono disponibili su base annua, di cui almeno la metà per far fronte alla sistemazione di nuclei familiari soggetti a sfratto esecutivo;
- l'art. 10 comma 6 L.R. 3/2010, prevede che in presenza di situazioni di particolare emergenza legate alla presenza di calamità naturali, il Comune è autorizzato ad utilizzare alloggi di edilizia sociale anche in deroga all'aliquota massima prevista dal comma 1 dell'art. 10;

Dato atto che:

- il Comune di Biella può disporre della quota massima di riserva in quanto ha rispettato i termini di emissione dell'ultimo Bando Generale, così come previsto dall'art. 5 comma 8 della L.R. 3/2010;
- le richieste di assegnazione di alloggi con utilizzo della riserva di cui all'art. 10 L.R. 3/2010 per situazioni di emergenza abitativa sono aumentate in modo significativo, nell'ultimo anno, anche a causa della profonda crisi economica che sta interessando il Biellese;
- l'assegnazione di alloggi di riserva è uno dei pochi strumenti di cui dispone l'Ente per fare fronte al diffuso disagio abitativo;

Visto il testo unico 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di adottare il seguente atto di indirizzo:

- a. avvalersi per l'anno 2018 oltrechè della quota del 25% arrotondata all'unità superiore, degli alloggi che si rendono disponibili su base annua, al di fuori della graduatoria, di

un'ulteriore quota non eccedente il 25%, per far fronte a situazioni di emergenza abitativa e alla sistemazione di nuclei familiari soggetti a sfratto esecutivo;

- b. che per l'anno 2018 la quota complessiva per far fronte a situazioni di emergenza abitativa non potrà superare il 50% degli alloggi che si renderanno disponibili su base annua;
 - c. dare mandato al Dirigente dell'Ufficio competente di provvedere ai successivi adempimenti;
2. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 134 comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-