

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 128 DEL 09.04.2018

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA - SCUOLA PRIMARIA "CRIDIS" - MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI - SOSTITUZIONE COPERTURA E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO - CUP I44H15000850004 - IMPEGNO A MANTENERE LA GESTIONE ED IL POSSESSO DELLA STRUTTURA E DELL'EDIFICIO INERENTE IL PROGETTO ED ASSICURARE LA SUA CONTINUA UTILIZZAZIONE CON DESTINAZIONE D'USO SCOLASTICA PER LA DURATA DI ANNI 30 - DELEGA AL SINDACO PER LA SOTTOSCRIZIONE DEGLI ATTI DENOMINATI: 1) "ACCETTAZIONE FINANZIAMENTO ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO" 2) "ATTO DI VINCOLO"

L'anno duemiladiciotto il nove del mese di aprile alle ore 18:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	ASSENTE

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

EDILIZIA PUBBLICA - SCUOLA PRIMARIA "CRIDIS" - MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI - SOSTITUZIONE COPERTURA E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO - CUP I44H15000850004 - IMPEGNO A MANTENERE LA GESTIONE ED IL POSSESSO DELLA STRUTTURA E DELL'EDIFICIO INERENTE IL PROGETTO ED ASSICURARE LA SUA CONTINUA UTILIZZAZIONE CON DESTINAZIONE D'USO SCOLASTICA PER LA DURATA DI ANNI 30 - DELEGA AL SINDACO PER LA SOTTOSCRIZIONE DEGLI ATTI DENOMINATI: 1) "ACCETTAZIONE FINANZIAMENTO ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO" 2) "ATTO DI VINCOLO"

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Biella ha ottenuto il finanziamento regionale (Piano Triennale 2015-16-17 Edilizia Scolastica mutui – annualità 2016) per realizzare l'intervento in oggetto indicato pari ad un importo complessivo di euro 600.000,00;
- l'opera è finanziata mediante fondi del M.I.U.R di cui al Decreto Interministeriale in data 23/01/2015, tramite stipula mutuo trentennale contratto con la Regione Piemonte, in quanto opera inserita nel Bando Triennale 2015-16-17 Edilizia Scolastica Mutui – annualità 2016;
- con deliberazione G.C. n. 53 in data 20.02.2015 è stato approvato rispettivamente il progetto definitivo ed esecutivo dell'opera pubblica denominata "SCUOLA PRIMARIA "CRIDIS" – MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI - SOSTITUZIONE COPERTURA E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" per l'importo complessivo di Euro 600.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 50 del 17.01.2018 è stato riapprovato il progetto esecutivo per adeguarlo al D. Lgs 50/2016 mantenendo comunque i costi del progetto già approvato;
- con D.D. n. 53 del 30/01/2018 pubblicata sul BUR in data 08/02/2018 ad oggetto "D.G.R. n. 15- 978 del 2-2-2015 di approvazione dei criteri generali per la redazione del piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015 – 16 – 17, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 – Adempimenti per i beneficiari annualità 2016", la Regione Piemonte ha approvato una serie di modelli tra i quali il modello:
"Accettazione finanziamento/atto unilaterale d'obbligo (ALLEGATO 1)
"Atto di vincolo" (ALLEGATO 2);
- nella stessa D.D. n. 53, tra gli "Adempimenti per i beneficiari" si prevede l'approvazione degli schemi tipo di:
"Accettazione finanziamento/atto unilaterale d'obbligo (ALLEGATO 1)
"Atto di vincolo" (ALLEGATO 2);
predisposti dalla Regione Piemonte e debitamente compilati;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 07.03.2018 sono stati approvati gli atti su menzionati;
- che lo schema "Atto di vincolo" prevede che il comune beneficiario debba approvare l'impegno a mantenere la gestione ed il possesso della struttura e dell'edificio interessato al

progetto ed assicurare la sua continua utilizzazione con destinazione d'uso scolastica per la durata di 30 anni e che tale impegno debba essere trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari;

- che è necessario delegare il Sindaco del Comune di Biella per effettuare la sottoscrizione dei seguenti atti:
 - 1) *Accettazione finanziamento / atto unilaterale d'obbligo;*
 - 2) *Atto di vincolo;*
- i citati atti dovranno essere inviati, entro il 1° giugno 2018, alla Regione Piemonte all'indirizzo PEC edilizia.scolastica@cert.regione.piemonte.it previa trascrizione dell'allegato 2 "*Atto di vincolo*";

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di impegnare il Comune di Biella, quale beneficiario del finanziamento regionale (Piano Triennale 2015-16-17 Edilizia Scolastica mutui – annualità 2016) per realizzare l'intervento denominato "*SCUOLA PRIMARIA "CRIDIS" – MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI - SOSTITUZIONE COPERTURA E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO*" dell'edificio comunale già adibito ad uso scolastico "Scuola Primaria CRIDIS" sito in via Marucca n. 2 e contraddistinto al N.C.T. al foglio n. 51 mappale n. 460, a mantenere la gestione ed il possesso della struttura e dell'edificio interessato al Progetto ed assicurare la sua continua utilizzazione con destinazione d'uso scolastica per la durata di 30 anni;
 2. di stabilire inoltre, così come richiesto dalla Regione Piemonte, che l'atto di vincolo venga trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari;
 3. di delegare il Sindaco di Biella, Avv.to Marco Cavicchioli, alla sottoscrizione dei seguenti atti relativi al finanziamento regionale per realizzare l'intervento in oggetto:
 - a. *Accettazione finanziamento / atto unilaterale d'obbligo;*
 - b. *Atto di vincolo;*
 4. dare mandato al Dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Impianti ed al Segretario Comunale affinché provvedano a tutti gli adempimenti necessari conseguenti al presente atto, ciascuno per le rispettive competenze;
 5. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-