

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 275 DEL 10.08.2018

OGGETTO: EDILIZIA PRIVATA - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE DA PARTE DELLA DITTA I.T.T. S.P.A. PER MONETIZZAZIONE AREE PER STANDARD URBANISTICI RELATIVI AD AMPLIAMENTO DI FABBRICATO IN VIA COTTOLENGO

L'anno duemiladiciotto il dieci del mese di agosto alle ore 12:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale (Palazzo Pella) in via Tripoli n. 48, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Diego PRESA nella sua qualità di Vice Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	ASSENTE
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	ASSENTE
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	ASSENTE
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	ASSENTE
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

N. 275 DEL 10/08/2018

EDILIZIA PRIVATA - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE DA PARTE DELLA DITTA I.T.T. S.P.A. PER MONETIZZAZIONE AREE PER STANDARD URBANISTICI RELATIVI AD AMPLIAMENTO DI FABBRICATO IN VIA COTTOLENGO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Società I.T.T. S.p.A. in data 21.06.18 ha presentato istanza di permesso di costruire per ampliamento di fabbricato su area distinta in mappa al N.C.T al foglio 63 mappale 608 sito in Biella Via Cottolengo;
- l'intervento è previsto su sedime di proprietà della richiedente che risulta asservito ad uso pubblico in forza di atto di impegno del 17.04.01 (atto Notaio Ghirlanda n. rep. 106614 registrato in data 23.04.01) stipulato in sede di richiesta di concessione edilizia per un precedente ampliamento;
- con riferimento a quanto sopra la richiedente, contestualmente alla presentazione dell'istanza di permesso di costruire, ha richiesto la monetizzazione delle aree di cui sopra nonché di quelle derivanti dall'intervento proposto;

Considerato che l'area in questione non è di agevole fruizione pubblica e che la stessa non ha destinazione urbanistica a servizi pubblici in quanto afferisce al compendio edilizio produttivo dell'azienda richiedente;

Ritenuto pertanto di acconsentire alla istanza di monetizzazione delle aree a standard urbanistici ed alla eliminazione mediante nuovo atto dell'asservimento all'uso pubblico dell'area distinta in mappa al N.C.T. al foglio 63 mappale 608;

Richiamato il parere della Commissione Edilizia espresso nella seduta del 10.07.18;

Ritenuto che l'istanza sia di competenza dalla Giunta Comunale per i contenuti della stessa ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che si prescinde dal parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell'art. 49 del D.leg.vo 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla sola regolarità tecnica dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di accogliere la proposta avanzata dalla Ditta I.T.T. S.p.A. per le motivazioni di cui in premessa, relativa alla eliminazione del vincolo a destinazione pubblica sulla particella distinta in mappa al N.C.T. al foglio 63 mappale 608 e alla conseguente monetizzazione delle aree per standard urbanistici;

2. di dare mandato al Dirigente del Settore Programmazione Territoriale per gli adempimenti conseguenti al presente atto.
