

## PROGETTO “BIELLA rigener\_@zione urbana”

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BIELLA E LA FONDAZIONE PISTOLETTO PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO 5.01 “RIONE CHIAVAZZA, RIGENERAZIONE URBANA: PROCESSO PARTECIPATIVO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI. CREAZIONE DI UN URBAN CENTER PILOTA IN COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI BIELLA E LA FONDAZIONE PISTOLETTO PRESSO CITTADELLARTE – MONITORAGGIO, PARTECIPAZIONE E DIVULGAZIONE PROGETTO E ACCOMPAGNAMENTO PROCESSO DI TRASFORMAZIONE”.**

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge,

### TRA

Il **Comune di Biella**, con sede in \_\_\_\_\_ rappresentato da \_\_\_\_\_ che, in qualità di Dirigente del Settore Governo del territorio, ambiente, trasporti e patrimonio, domiciliato per la carica presso la sede del Municipio, agisce in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale in base a Deliberazione \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### E

La **Fondazione Pistoletto Onlus**, Via Serralunga 27, 13900 Biella C.F. 90040450025 - P.Iva 01945080024, rappresentata da Maria Pioppi, in qualità di legale rappresentante, nata a Roma il 04/10/1938 e residente in BIELLA, Via Serralunga n. 27,

### PREMESSO

Premesso:

che con D.P.C.M. 15.10.2015 è stato approvato il bando nazionale finalizzato alla presentazione di candidature per la predisposizione del Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate.

che il Comune di Biella ha partecipato al bando citato presentando un progetto di riqualificazione, costituito da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.

Il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 giugno 2017 ha inserito nel Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane e degradate, nell'ordine di punteggio decrescente assegnato dal Comitato, i progetti presentati dai comuni dal numero 1 al numero 46 dell'elenco ivi allegato, finanziati con le risorse di cui all'articolo 1, comma 434, della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

il Progetto presentato dal Comune di Biella è stato positivamente valutato, classificandosi terzo nella graduatoria e per la realizzazione dello stesso è assegnatario un finanziamento a valere sul Fondo per l'attuazione del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane e degradate;

Che il Comune di Biella e la Fondazione Pistoletto hanno in essere una convenzione approvata dalla giunta comunale con deliberazione n.468 del 20.06.2000 sulla scorta di atto di indirizzo del consiglio comunale deliberato con atto n.216 del 21.12.1999, volta alla instaurazione di un rapporto di collaborazione permanente, in coerenza con i rispettivi compiti istituzionali e statutari.

Che la fondazione Pistoletto ha in essere una serie di iniziative ed attività particolarmente affini ed attinenti alla riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate, che si pongono in perfetta sinergia con le attività e finalità dell'amministrazione comunale nell'ambito dei progetti e degli interventi previsti nella candidatura al bando in oggetto

L'Amministrazione Comunale, in coerenza con gli obiettivi espressi nel Programma di Mandato del Sindaco approvato con D.C.C. n. 41/2014, intende far fronte principalmente alla rigenerazione dei beni comuni, alla sicurezza dei servizi erogati ed al benessere dei cittadini, ponendo molta attenzione agli strumenti di partecipazione ed al rafforzamento delle reti sociali territoriali

Che in tal senso nell'ambito del progetto "BIELLA rigenerazione urbana" il Comune di Biella, di concerto con la **Fondazione Pistoletto Onlus** aveva predisposto un piano partecipativo di comunicazione e diffusione dei risultati del progetto e specificamente aveva definito l'intervento 5.01 "RIONE CHIAVAZZA, RIGENERAZIONE URBANA: PROCESSO PARTECIPATIVO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI. CREAZIONE DI UN URBAN CENTER PILOTA IN COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI BIELLA E LA FONDAZIONE PISTOLETTO PRESSO CITTADELLARTE – MONITORAGGIO, PARTECIPAZIONE E DIVULGAZIONE PROGETTO E ACCOMPAGNAMENTO PROCESSO DI TRASFORMAZIONE".

Si ora rende pertanto necessario disciplinare i rapporti tra l'Amministrazione comunale e la **Fondazione Pistoletto Onlus** volti a dare attuazione a tale intervento

Quanto sopra premesso, ritenuto parte integrante del presente contratto, con la presente privata scrittura da valere ad ogni effetto di legge si conviene quanto segue:

## **ARTICOLO 1** **(Oggetto della convenzione)**

La presente convenzione ha per oggetto la definizione degli impegni della Fondazione Pistoletto onlus e del Comune di Biella nel perseguimento dei comuni obiettivi di riqualificazione sociale, ambientale e culturale, di partecipazione e divulgazione del progetto e di accompagnamento al processo di trasformazione dell'ambito urbano di riferimento mediante la definizione di una serie di azioni e di impegni reciproci definiti negli articoli seguenti.

## **ARTICOLO 2** **(Impegni della Fondazione Pistoletto Onlus)**

### **Il Centro Aperto - Semi Urbani**

Il progetto prevede il recupero di una vecchia officina-carrozzeria inserita nel complesso di Cittadellarte, posta nelle adiacenze dell'edificio *nova civitas*.

L'edificio di chiara connotazione industriale-artigianale, presenta una copertura a shed con un controsoffitto di lamiera coibentata al suo interno. I muri intonacati, con evidenti porzioni ammalorate o distaccate, sono interrotti da finestroni per la maggior parte non apribili. Ci sono parecchi oggetti metallici, ricordi dell'attività artigianale all'interno e all'esterno dell'edificio, che probabilmente servivano per adduzioni o scarichi di liquidi o gas. All'interno del grande portone d'ingresso si trova un ambiente unico di circa 200 mq con una pavimentazione industriale cementizia che presenta parecchi punti di distacco e/o disordine.

Il Centro, riqualificato da un essenziale recupero architettonico, sarà connotato come Aperto ai progetti che le realtà culturali, educative e sociali dei quartieri Chiavazza e Riva stanno sviluppando o sono in procinto di sviluppare. Quindi non uno spazio di progettazione di

Cittadellarte, ma uno spazio comune organizzato e promosso da Cittadellarte e il Comune di Biella. Quello che intendiamo fare è creare un sistema di comunicazione diretto tra Cittadellarte e Comune di Biella, con le realtà del Terzo Settore (ad esempio il Distretto Sociale, le associazioni di quartiere le cooperative), con le scuole, con CNA, UIB,... per far percepire fisicamente in un luogo specifico la progettazione condivisa che sta avvenendo sull'area urbana di Biella. In questo senso Cittadellarte offre un Spazio Aperto e andrà ad organizzare una serie di incontri e attività che rendano il "Centro Aperto", un raccordo fisico tra le organizzazioni e le progettualità .

La **Fondazione Pistoletto onlus**, si impegna allo svolgimento delle seguenti azioni:

Le azioni che seguiranno nel 2018 saranno di due tipologie.

Alcune continuative e di lungo periodo:

- Realizzazione fisica dell'Urban Center come area verde a partire da giugno 2018, che prevederà quindi l'inclusione diretta della popolazione. La creazione di un orto condiviso ha due funzioni principali: da una parte legare le persone al proprio territorio; dall'altra parte, la collocazione e la particolare climatizzazione permette di far germogliare delle piantine che le persone potranno poi portare a casa, esportando l'area verde.

Lo spazio è a disposizione tutti i giorni dalle 10 alle 18, previa prenotazione.

- Trasformazione dell'area verde in un'occasione didattica, a partire dall'anno scolastico 2018/19, rivolta a:
  - scuola primaria, come prima formazione sull'osservazione, differenziazione e classificazione;
  - per indirizzi specialistici come l'istituto tecnico agrario, di modo che abbia uno spazio concreto in cui sperimentare e svolgere le proprie ricerche in ambito consono. Con quest'ultimo si sta siglando un'intesa per la possibilità di strutturare un percorso tenuto dai ragazzi e rivolti alla cittadinanza già a partire da settembre 2019
  - Creazione di una mappatura della città, con il fine di segnalare le aree verdi e il loro sviluppo: parte anche questa fruibile dal punto di vista didattico.
  - Creazione di uno spazio libero, a disposizione dei vari enti della zona, che permetta la realizzazione di mostre, eventi condivisi, che possa portare al consolidamento di una rete urbana-territoriale. Questa parte del progetto sarà attiva da giugno 2018
  - Offerta di laboratori, per famiglie o per singoli, nel weekend, grazie anche al personale disponibile a partire da giugno 2018.

Alle macro aree di attività si integreranno alcuni eventi specifici:

- organizzazione di alcune giornate di urban walking
- giornate dedicate alle aree verdi: pic nic di quartiere
- progettazione di interventi che si inseriscano nelle linee di sviluppo concertate

Cittadellarte inoltre intende avviare una ricerca sull'impatto sociale, i cui esiti verranno via via aggiornati e comunicati nell'ambito dell'iniziativa Arte Al centro, rassegna di mostre, incontri e seminari che raccontano pratiche artistiche di trasformazione dei contesti sociali in cui si sviluppano, realizzate da Cittadellarte e dalla rete di soggetti internazionali che negli anni ha consolidato e fa parte del "Festival dello Sviluppo Sostenibile" dedicato ai diciassette obiettivi sostenibili delle Nazioni Unite.

### **ARTICOLO 3 (Impegni del Comune)**

Il Comune di Biella si impegna a contribuire all'efficacia dell'azione di accompagnamento al processo di trasformazione urbana, fornendo il necessario supporto e tutte le informazioni e la documentazione utile per la buona riuscita dell'iniziativa e garantendo la partecipazione di propri rappresentanti ai principali eventi organizzati.

Per l'espletamento dei servizi descritti all'articolo precedente il Comune di Biella riconoscerà alla **Fondazione Pistoletto onlus**, a parziale copertura dei costi sostenuti, il corrispettivo di € 15.000,00 (comprensivo di IVA, ritenuta, oneri contributivi ed ogni altro onere) da erogarsi a seguito di predisposizione di una Relazione descrittiva dell'attività svolta e su presentazione di regolare fattura. Il pagamento sarà suddiviso in due tranches, un anticipo entro il 31/12/2018 e un consuntivo nel 2019.

### **ARTICOLO 4 (Durata della convenzione)**

La presente convenzione ha durata di anni 2 (DUE)

### **ARTICOLO 5 (Norme finali)**

Le parti contraenti convengono che le eventuali vertenze giudiziarie comunque derivanti dal presente atto saranno deferite, in via esclusiva, alla cognizione del Tribunale di Biella.

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso e le spese saranno a completo carico della parte che ne dia adito in ragione del proprio comportamento inottemperante.

Letto, approvato e sottoscritto.

Biella, li \_\_\_\_\_

Per la Fondazione Pistoletto onlus

\_\_\_\_\_

Per il Comune di Biella

(Il Dirigente del Settore Governo del territorio, ambiente, trasporti e patrimonio)

\_\_\_\_\_