

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 445 DEL 21.12.2018

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA - “*REALIZZAZIONE IV ALLOGGIO NUOVO DORMITORIO PUBBLICO*” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemiladiciotto il ventuno del mese di dicembre alle ore 14:30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	ASSENTE
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	X

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

EDILIZIA PUBBLICA - “REALIZZAZIONE IV ALLOGGIO NUOVO DORMITORIO PUBBLICO” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale per fronteggiare l'emergenza abitativa in particolar modo per i rifugiati, ha incaricato il Settore Edilizia Pubblica ed impianti per la progettazione della ristrutturazione dei locali del Piano Terreno all'interno della Casa di Riposo Belletti Bona da adibire a dormitorio e partecipare al bando Nazionale finalizzato alla riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate;
- la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 514 del 28/12/2017 ha approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento “Attivazione del servizio accoglienza con adeguamento di stabile comunale in Via Belletti Bona” per un importo complessivo di € 400.000,00;
- vista la grande richiesta da parte delle Associazioni che operano nell'ambito sociale di avere un'area dedicata anche all'utenza femminile, l'Amministrazione ha stanziato altri fondi per ristrutturare l'alloggio D individuato già nel progetto originale ma non rientrante nell'appalto;
- è stato dato incarico all'ufficio dell'Edilizia Pubblica ed Impianti per la progettazione dell'area D;
- con determinazione n. 1167 del 18/12/2018 è stata richiesta la copertura finanziaria al Cap. 202120730000/2-Bil 2018 - Realizzazione IV alloggio nuovo dormitorio pubblico;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 418 del 30/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 93.000,00;
- la Divisione Tecnica Comunale – Sezione Edilizia Pubblica ed Impianti -, sulla scorta degli indirizzi impartiti dall'Amministrazione Comunale, ha redatto il progetto definitivo denominato “REALIZZAZIONE IV ALLOGGIO NUOVO DORMITORIO PUBBLICO” consistente nei seguenti elaborati:
 1. relazione tecnica -quadro economico
 2. computo metrico estimativo
 3. elenco prezzi
 4. piano di sicurezza
 5. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
 6. tavole grafiche
 7. relazione tecnico specialistica;

e comportante il seguente quadro economico con una spesa complessiva di € 93.000,00

IMPORTO TOTALE LAVORI (compresi oneri di sicurezza)		€ 66.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

Spese tecniche (coord. sicurezza progettazione ed esecuzione, direzione e contab. lavori)	€	15.000,00	
Compenso ex art. 113 D.Lvo 50/2016 – 1,6%	€	1.064,00	
I.V.A. sui lavori 10%	€	6.650,00	
I.V.A. su spese tecniche 22% e cnpaia	€	3.432,00	
Imprevisti	€	354,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 26.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 93.000,00

Ritenuto che il progetto esecutivo come sopra descritto, possa essere approvato;

Visto:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;
- il verbale di verifica dell'unità progettuale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per quanto applicabile;
- il verbale di verifica dell'unità progettuale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo alla “*REALIZZAZIONE IV ALLOGGIO NUOVO DORMITORIO PUBBLICO*” per una spesa complessiva di Euro 93.000,00, come descritto in premessa e il nuovo quadro economico;
 2. di dare atto che l'intervento è inserito nei documenti di programmazione finanziaria per:
 - € 93.000,00 al Capitolo 202120730000/2 - Bil. 2018 Realizzazione IV alloggio nuovo dormitorio pubblico;
 3. di dare atto non sussistono ulteriori oneri gestionali generati dal presente intervento in quanto l'impianto sarà affidato in gestione esterna;
 4. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 134 comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-