

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 134 DEL 24.05.2021

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - POR FESR 2014-2020 ASSE VI - AGENDA URBANA
– INTERVENTI N. 2.1.1.a – 2.1.1.b – 2.1.2.a – 2.1.2.b: COMPLESSO DI SAN
SEBASTIANO – MUSEO DEL TERRITORIO. - APPROVAZIONE
RELAZIONI DI APPROFONDIMENTO PROGETTUALE E
RIMODULAZIONE QUADRI ECONOMICI

L'anno duemilaventuno il ventiquattro del mese di maggio alle ore 15:20 nella sala delle adunanze della Sede Comunale di Palazzo Oropa si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI	=====
ZAPPALÀ DAVIDE EUGENIO	ASSESSORE	SI	=====

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Serena BOLICI incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

**LAVORI PUBBLICI - POR FESR 2014-2020 ASSE VI - AGENDA URBANA –
INTERVENTI N. 2.1.1.a – 2.1.1.b – 2.1.2.a – 2.1.2.b: COMPLESSO DI SAN
SEBASTIANO – MUSEO DEL TERRITORIO. - APPROVAZIONE RELAZIONI DI
APPROFONDIMENTO PROGETTUALE E RIMODULAZIONE QUADRI
ECONOMICI**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 130 del 09.04.2018 la Direzione “Competitività del Sistema Regionale” della Regione Piemonte ha approvato la Strategia Urbana Sostenibile della Città di Biella denominata “Biella, dalla cultura della fabbrica alla fabbrica della cultura” predisposta nell’ambito del programma operativo regionale FESR 2014-2020, asse VI, sviluppo urbano sostenibile, approvata con D.G.C. n. 81 del 07.03.2018, riconoscendo all’Ente un contributo di complessivi € 7.812.658,05 per la realizzazione degli interventi previsti nel Documento di Strategia Urbana Sostenibile sopra citato, ai quali va aggiunta la quota di co-finanziamento a carico del Comune, pari ad almeno il 20% della quota di contributo concesso;
- come risulta dai contenuti rispettivamente della D.G.C. n. 63 del 17/02/2020 e della D.G.C. n. 118 del 16/03/2020, l’Ente ha formulato alla Regione Piemonte istanza di rimodulazione della Strategia precedentemente approvata e che con D.D. n. 338 del 27/10/2020 il competente Settore Regionale ha approvato la rimodulazione della suddetta Strategia nei termini ora previsti;
- tale rimodulazione - a parità di quadro economico complessivo - prevede di concentrare le risorse su un numero più ristretto di edifici e di introdurre alcuni specifici correttivi strategici, che sono stati condivisi, ai fini dell’approvazione, dalla Regione Piemonte, nell’ambito di specifici incontri tematici in materia;

Considerato che:

- tra gli interventi ivi previsti vi sono, in particolare, quelli afferenti al Museo del Territorio ed al Complesso di San Sebastiano -suddivisi in differenti obiettivi tematici-, i cui studi di fattibilità sono stati approvati rispettivamente con D.G.C. n. 475 del 16/12/2019 e n. 479 del 16/12/2019 con i seguenti quadri economici complessivi:
 - ✓ Scheda intervento 2.1.1a -2.1.1b Museo del Territorio – Completamento sale espositive e implementazione degli allestimenti e dei percorsi espositivi – Completamento allestimento sale espositive e spazi di servizio ed allestimento esposizione multimediale (studio di fattibilità approvato con DGC n. 475 del 16/12/2019);

<i>Voce di costo</i>	<i>OT2</i>	<i>OT6</i>	<i>Importo Totale</i>
Opere/Lavorazioni	€ 245.000,00	€ 254.000,00	€ 490.000,00
Servizi e Forniture			
Somme a disposizione	€ 155.000,00	€ 155.000,00	310.000,00
<i>Totale</i>	<i>€ 400.000,00</i>	<i>€ 400.000,00</i>	<i>€ 800.000,00</i>

- ✓ Scheda intervento 2.1.2a -2.1.2b Complesso monumentale di San Sebastiano – Lavori di restauro della copertura, consolidamento statico e interventi di efficientamento energetico (studio di fattibilità approvato con DGC n. 479 del 16/12/2019)

<i>Voce di costo</i>	<i>OT4</i>	<i>OT6</i>	<i>Importo Totale</i>
Opere/Lavorazioni	€ 590.000,00	€ 305.000,00	€ 895.000,00
Servizi e Forniture			
Somme a disposizione	€ 370.000,00	€ 185.000,00	555.000,00
<i>Totale</i>	<i>€ 960.000,00</i>	<i>€ 490.000,00</i>	<i>€ 1.450.000,00</i>

- nel corso delle analisi ed approfondimenti tematici effettuati in questi mesi su ogni singolo procedimento, al fine di riorganizzare gli stessi, anche sotto il profilo tecnico, nell’ottica di una razionalizzazione delle procedure, è sorta in evidenza, per gli interventi sopra esposti, la necessità di:
 - ✓ rimodulare i relativi quadri economici, a parità di importo complessivo, al fine di poter dedicare maggiori somme per le prestazioni previste per ciascun intervento - riducendo simmetricamente le “somme a disposizione”, che risultavano in parte sovrastimate ed in parte contenevano degli errori materiali; ciò, anche per mantenere una perfetta coerenza tra i contenuti delle schede e gli importi economici da dedicare alle attività ivi previste;
 - ✓ effettuare un approfondimento progettuale per le lavorazioni afferenti sia all’obiettivo OT6 che all’obiettivo OT2, per una corretta individuazione dei servizi tecnici necessari per l’avvio della progettazione dei relativi interventi;
 - ✓ per quanto riguarda, poi, le attività strettamente connesse con la realizzazione di opere pubbliche, gestire secondo un’unica procedura ad evidenza pubblica le lavorazioni tipologicamente omogenee (OT6, sia per il Museo del Territorio che per il Complesso monumentale di San Sebastiano, unitamente con OT4);
- con nota prot. 14893 del 22/03/2021 questo Ente ha quindi formalmente richiesto alla Regione Piemonte di poter procedere nei termini sopra espressi, nello specifico, rimodulando i quadri economici di cui sopra e procedendo alla loro gestione procedimentale per categorie omogenee di lavorazioni;
- ad esito del positivo riscontro del 24/03/2021 da parte della Regione Piemonte (nota assunta al protocollo dell’Ente al n. 14893 del 22/03/2021), che ha confermato la possibilità di accorpate gli interventi e rimodulare i quadri economici, mantenendo invariato l’importo totale, nel rispetto dell’ammontare delle quote complessive dei singoli obiettivi d’azione OT2 -OT4 – OT6, si è quindi previsto quanto segue:
 - a) per le attività di cui alla **scheda 2.1.1.b** – Museo del Territorio - Completamento sale espositive e implementazione degli allestimenti e dei percorsi espositivi – , la redazione dell’allegata “relazione tecnica di approfondimento” degli indirizzi progettuali, comprensiva della contestuale revisione del quadro economico dell’intervento, ad invarianza dell’importo complessivo, come segue:

<i>Voce di costo</i>	<i>OT2</i>	<i>Importo Totale</i>
Opere/Lavorazioni		
Servizi e Forniture	270.000,00	270.000,00
Somme a disposizione	€ 130.000,00	€ 130.000,00
<i>Totale</i>	<i>€ 400.000,00</i>	<i>€ 400.000,00</i>

- b) per le attività di cui alle **schede 2.1.1.a, 2.1.2.a e 2.1.2.b** (Lavori di restauro, consolidamento statico ed efficientamento energetico), la redazione dell’allegata “relazione tecnica di approfondimento” degli indirizzi progettuali, con identificazione

del quadro fessurativo, comprensiva della contestuale revisione del quadro economico complessivo dell'intervento, ad invarianza dell'importo totale di ciascun "sub-quadro economico" per ogni singolo Obiettivo tematico, come segue:

<i>Voce di costo</i>	<i>OT4</i>	<i>OT6</i>	<i>Importo Totale</i>
Opere/Lavorazioni	€ 590.000,00	€ 610.000,00	€ 1.200.000,00
Servizi e Forniture			
Somme a disposizione	€ 370.000,00	€ 280.000,00	650.000,00
<i>Totale</i>	€ 960.000,00	€ 890.000,00	€ 1.850.000,00

ovvero, la gestione unitaria del medesimo obiettivo OT6 (restauro e consolidamento statico), sia per il Complesso Monumentale di San Sebastiano che per il Museo del Territorio - in quanto contigui e tra loro correlati - e, da un punto di vista procedimentale, la gestione dello stesso in forma congiunta con l'obiettivo OT4 (efficientamento energetico), posto che le due tipologie di lavorazioni devono essere gestite, sia in fase progettuale che esecutiva, in forma organica, trattandosi di categorie di lavorazioni affini; ciò, anche a valere quale motivazione di quanto previsto all'art. 51 c.1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- gli interventi di cui sopra sono coerenti con i contenuti del Programma Triennale dei LLPP 2021/2023 e del Programma Biennale dei Servizi 2021/2022;
- le suddette revisioni in approfondimento progettuale non hanno rilevanza sotto il profilo economico-finanziario, posti l'invarianza degli importi complessivi dei quadri economici ed il rispetto dell'ammontare delle quote complessive dei singoli obiettivi d'azione OT2 - OT4 - OT6;

Rilevato quindi necessario, in coerenza con gli indirizzi già espressi:

- approvare la proposta di gestione in forma unitaria delle procedure riguardanti il Museo del Territorio ed il Complesso di San Sebastiano, di cui alle schede 2.1.1.a - 2.1.2.a - 2.1.2.b , di cui al POR FESR 2014-2020 ASSE VI - AGENDA URBANA, come meglio dettagliato nella allegata relazione tecnica di approfondimento progettuale, mantenendo in separata ed autonoma gestione le attività afferenti alla scheda 2.1.1.b e riguardanti gli allestimenti ed i percorsi espositivi (obiettivo OT2- Euro 400.000,00), a conferma di quanto previsto nei documenti di programmazione economico - finanziaria dell'Ente;
- approvare altresì la rimodulazione dei quadri economici dei relativi interventi nei termini come sopra espressi, nonché le allegate "Relazioni Tecniche" di approfondimento progettuale, ad integrazione e parziale sostituzione (per quanto attiene ai quadri economici) degli Studi di Fattibilità approvati con precedenti D.G.C. rispettivamente n. 475 del 16/12/2019 e n. 479 del 16/12/2019;
- dare mandato ai Dirigenti competenti per quanto di innovativo derivante dall'adozione del presente atto, per le successive fasi gestionali di ciascun procedimento;

Dato atto che si prescinde dal parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 267/2000;

Visti:

- il D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto i pareri di regolarità tecnica, favorevole, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare le premesse, qui richiamate a farne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, anche ai sensi dell'art. 51 c.1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la proposta di gestione unitaria delle procedure riguardanti il Museo del Territorio ed il Complesso di San Sebastiano, di cui alle schede 2.1.1.a- 2.1.2.a – 2.1.2.b, di cui al POR FESR 2014-2020 ASSE VI - AGENDA URBANA, mantenendo in separata ed autonoma gestione le attività afferenti alla scheda 2.1.1.b (obiettivo OT2), per le motivazioni dettagliate nelle premesse;
3. di approvare, con riferimento alle schede 2.1.1.a- 2.1.2.a – 2.1.2.b, la relativa “Relazione Tecnica” di approfondimento progettuale, ad integrazione e parziale sostituzione (per quanto attiene ai quadri economici) degli Studi di Fattibilità approvati con precedenti D.G.C. rispettivamente n. 475 del 16/12/2019 e n. 479 del 16/12/2019, contenente i seguenti allegati:
 - Allegato n. 1* Relazione Tecnica d'indagine;
 - Allegato n. 2* Tavola d'indagine;
 - Allegato n. 3* Tavola PT - Raumbuch e quadro esigenziale;
 - Allegato n. 3.1* Tavola PT - Navata sinistra;
 - Allegato n. 4* Tavola P1 - Raumbuch e quadro esigenziale;
4. di approvare, con riferimento alla scheda 2.1.1.b, la “Relazione Tecnica” di approfondimento progettuale per l'obiettivo OT2 ad integrazione e parziale sostituzione (per quanto attiene al quadro economico) del corrispondente Studio di Fattibilità approvato con precedente D.G.C. n. 475 del 16/12/2019;
5. di approvare contestualmente i seguenti quadri economici complessivi così rimodulati:
 - ⇒ Schede 2.1.1.a – 2.1.2.a - 2.1.2.b: Lavori di restauro, consolidamento statico ed efficientamento energetico.

<i>Voce di costo</i>	<i>OT4</i>	<i>OT6</i>	<i>Importo Totale</i>
Opere/Lavorazioni	€ 590.000,00	€ 610.000,00	€ 1.200.000,00
Servizi e Forniture			
Somme a disposizione	€ 370.000,00	€ 280.000,00	650.000,00
<i>Totale</i>	€ 960.000,00	€ 890.000,00	€ 1.850.000,00

⇒ Scheda 2.1.1.b: Allestimento esposizione multimediale.

<i>Voce di costo</i>	<i>OT2</i>	<i>Importo Totale</i>
Opere/Lavorazioni		
Servizi e Forniture	270.000,00	270.000,00
Somme a disposizione	€ 130.000,00	€ 130.000,00
<i>Totale</i>	€ 400.000,00	€ 400.000,00

6. di dare atto che il Codice Unico Progetto (CUP) verrà attribuito dal comitato Interministeriale per la programmazione economica nei modi e nei tempi di Legge;
7. di dare mandato ai Dirigenti competenti per quanto di innovativo derivante dall'adozione del presente atto, per le successive fasi gestionali di ciascun procedimento.