

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 185 DEL 19.07.2021

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDI DI SICUREZZA - ACCORDO
QUADRO BIENNALE - APPROVAZIONE PROGETTO

L'anno duemilaventuno il diciannove del mese di luglio alle ore 15:10 nella sala delle adunanze della Sede Comunale di Palazzo Oropa si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI	=====
ZAPPALÀ DAVIDE EUGENIO	ASSESSORE	SI	=====

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco;

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Serena BOLICI incaricato della redazione del verbale.

Assente il Vice Segretario Generale;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDI DI SICUREZZA - ACCORDO QUADRO BIENNALE - APPROVAZIONE PROGETTO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nell'ambito del patrimonio immobiliare comunale si rende necessario effettuare il servizio che prevede l'esecuzione di tutte le attività inerenti le verifiche periodiche, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la ricerca e riparazione di anomalie e guasti in conformità a tutte le norme legislative e tecniche vigenti ed applicabili atte a garantire la piena efficienza di tutti i presidi antincendio fissi e mobili;
- nei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente è pertanto previsto il servizio in argomento da gestire nella forma dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che:

- per quanto sopra esposto, per garantire l'espletamento del servizio di manutenzione dei presidi antincendio, il competente servizio dell'Ufficio tecnico comunale, sulla base degli indirizzi acquisiti dall'Assessorato competente, ha quindi redatto i documenti di progetto necessari per concludere un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, con un unico operatore economico per l'arco temporale programmato;
- il progetto così predisposto, denominato "SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDI DI SICUREZZA: ACCORDO QUADRO BIENNALE" redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 50/2016 smi dall'arch. Ettore Pozzato, in qualità di funzionario tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale, risulta composto dai seguenti elaborati, conservati agli atti di Settore in originale in forma cartacea:
 - ✓ Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
 - ✓ Capitolato Speciale d'Appalto (con schema di contratto);
 - ✓ Disciplinare prestazionale;
 - ✓ Elenco dei Prezzi Unitari;
 - ✓ DUVRI e costi sicurezza;

da cui deriva il seguente quadro economico:

Servizio	€	60.000,00	
Oneri sicurezza	€	<u>5.000,00</u>	
		<i>Totale (A)</i>	€ 65.000,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>			
IVA 22% sui servizi	€	14.300,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€	<u>2.700,00</u>	
		<i>Totale (B)</i>	€ <u>17.000,00</u>
		<i>Totale (A+B)</i>	€ 82.000,00

- tale intervento è compatibile con i documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente, posto che trattasi di appalto di servizio ed il relativo importo trova copertura finanziaria come segue:

CAPITOLO		2021	2022	2023
103010530141/0	Gest. Beni Demaniali e Patrim. - Servizi – Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 8.000,00	Euro 23.000,00	Euro 8.000,00
103040230141/0	Altri Ordini di Istruz. Non Universitaria (Istruz. Prescolastica e Primaria) – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinaria	Euro 3.000,00	Euro 2.000,00	Euro 3.000,00
103040230143/0	Altri Ordini di Istruz. Non Universitaria (Istruz. Secondaria 1 GR) – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinaria	Euro 4.000,00	Euro 5.000,00	Euro 5.000,00
103050230141/0	Attività culturali e Interv. Sett. Culturale (Biblioteca/Museo) – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 3.000,00	Euro 5.000,00	Euro 2.500,00
103060130142/0	Sport e Tempo Libero (Impianti Sportivi) – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 500,00	Euro 1.000,00	Euro 1.000,00
103080230141/0	Edilizia Residenz. Pubblica e Locale e Piani Edilizia Econ. Popol. – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 0,00	Euro 2.000,00	Euro 0,00
103120130141/0	Interv. Per Infanzia Minori e Asilo Nido – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 2.000,00	Euro 2.000,00	Euro 2.000,00
TOTALI		Euro 20.500,00	Euro 40.000,00	Euro 21.500,00

per un totale di € 82.000,00;

Visto che:

- è obiettivo strategico dell'Ente l'erogazione di prestazioni manutentive di crescente qualità affidandone la realizzazione a soggetti specializzati in modo da garantire in ogni caso la sicurezza d'uso e l'assistenza all'utenza;
- l'affidamento della manutenzione biennale dei presidi antincendio ad unico soggetto mediante gara d'appalto comporta un notevole risparmio di risorse per l'Ente oltre l'uniformità delle clausole qualitative dei servizi offerti;

Dato atto che non è necessario richiedere un CUP (Codice Unico di progetto) non essendo ravvisabile in questa prestazione l'obiettivo dello sviluppo economico e sociale, ma rientrando nella gestione corrente dell'Ente;

Rilevato quindi necessario, in coerenza con gli indirizzi già espressi:

- approvare il progetto relativo ai “SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDI DI SICUREZZA: ACCORDO QUADRO BIENNALE” composto dagli elaborati sopra elencati e qui allegati a farne parte integrante e sostanziale;
- dare mandato al Dirigente competente per l'adozione degli atti gestionali necessari all'affidamento del servizio di che trattasi;

Visti:

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- la L.241/1990 e s.m.i.
- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e le relative linee guida;
- il Decreto 7 marzo 2018 n.49;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento per la disciplina dei Contratti;
- i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate trascritte, il progetto denominato “SERVIZIO MANUTENZIONE PRESIDI DI SICUREZZA: ACCORDO QUADRO BIENNALE”, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 50/2016 smi dall'arch. Ettore Pozzato, in qualità di funzionario tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale, composto dai seguenti elaborati, che qui si richiamano a farne parte integrante e sostanziale, ancorché materialmente non allegati (conservati agli atti d'ufficio in originale in forma cartacea):

- ✓ Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
- ✓ Capitolato Speciale d'Appalto (con schema di contratto);
- ✓ Disciplinare prestazionale;
- ✓ Elenco dei Prezzi Unitari;
- ✓ DUVRI e costi sicurezza;

2. di approvare contestualmente il seguente quadro economico di progetto:

Servizio	€	60.000,00	
Oneri sicurezza	€	<u>5.000,00</u>	
	<i>Totale (A)</i>		€ 65.000,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>			
IVA 22% sui servizi	€	14.300,00	

Imprevisti e arrotondamenti

€ 2.700,00*Totale (B)*€ 17.000,00*Totale (A+B)*

€ 82.000,00

3. di dare atto che la somma occorrente per la totale attuazione delle attività previste da accordo quadro, pari ad Euro 82.000,00 Iva ed imprevisti ed arrotondamenti inclusi, trova allocazione ai capitoli seguenti:

CAPITOLO		2021	2022	2023
103010530141/0	Gest. Beni Demaniali e Patrim. - Servizi – Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 8.000,00	Euro 23.000,00	Euro 8.000,00
103040230141/0	Altri Ordini di Istruz. Non Universitaria (Istruz. Prescolastica e Primaria) – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinaria	Euro 3.000,00	Euro 2.000,00	Euro 3.000,00
103040230143/0	Altri Ordini di Istruz. Non Universitaria (Istruz. Secondaria 1 GR) – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinaria	Euro 4.000,00	Euro 5.000,00	Euro 5.000,00
103050230141/0	Attività culturali e Interv. Sett. Culturale (Biblioteca/Museo) – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 3.000,00	Euro 5.000,00	Euro 2.500,00
103060130142/0	Sport e Tempo Libero (Impianti Sportivi) – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 500,00	Euro 1.000,00	Euro 1.000,00
103080230141/0	Edilizia Residenz. Pubblica e Locale e Piani Edilizia Econ. Popol. – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 0,00	Euro 2.000,00	Euro 0,00
103120130141/0	Interv. Per Infanzia Minori e Asilo Nido – Serv. - Edilizia Pubblica – Manutenz. Ordinarie e Riparazioni	Euro 2.000,00	Euro 2.000,00	Euro 2.000,00
TOTALI		Euro 20.500,00	Euro 40.000,00	Euro 21.500,00

4. di dare inoltre atto che il servizio in oggetto verrà gestito attraverso lo strumento dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, da concludersi con n. 1 operatore economico, in coerenza con i disposti di cui all'articolo 51 del medesimo D.Lgs 50/2016 e smi;
5. di dare mandato al Dirigente competente per l'adozione degli atti gestionali necessari e conseguenti.