

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 259 DEL 15.11.2021

---

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI – RIPROGETTAZIONE DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AGLI ANZIANI DEL CONDOMINIO SOLIDALE DI PIAZZA MOLISE

---

L'anno duemilaventuno il quindici del mese di novembre alle ore 15:25 nella sala delle adunanze della Sede Comunale di Palazzo Oropa si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI	=====

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco;

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Serena BOLICI, incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

### IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- il Condominio di Piazza Molise, come viene definito oggi, è una palazzina di proprietà comunale sita in Piazza Molise 1, circondata da un giardino, il cui accesso è costituito da una rampa pavimentata accessibile ai disabili. La palazzina ha le caratteristiche di un complesso abitativo ordinario strutturato su 3 piani. Gli appartamenti sono così distribuiti: su ogni piano vi sono 3 mini-alloggi per persone singole e 2 per due persone con una metratura max. di mq. 40,60. Tutti si affacciano su un ampio corridoio interno e ognuno è dotato di un terrazzo fruibile. L'ascensore, che raggiunge anche il seminterrato, è predisposto per il trasporto di disabili anche barellati. Nel seminterrato si trovano, oltre alle cantine in dotazione dei condomini, un vasto locale polifunzionale, un locale più piccolo con annesso servizio ed alcune attrezzature di tipo ambulatoriale (lettino, armadio, ecc.) ed un piccolo spazio adibito a lavanderia comune;
- dei 15 alloggi presenti, 4 sono stati regolarmente assegnati dal Comune di Biella nel decennio 2002/2012 (con regolare contratto di affitto), 11 sono stati destinati dal Servizio sociale, per l'assegnazione temporanea ( massimo di 24 mesi) a persone anziane in condizione di fragilità sociale o a disabili o ad adulti fragili con più di 45 anni che, per problematiche di tipo sanitario o di ridotta autonomia, hanno caratteristiche assimilabili a quelle di un anziano, previa valutazione tecnico-professionale dei requisiti di bisogno abitativo e di necessità di assistenza;
- il condominio di Piazza Molise si configura dunque come “una residenza autonoma per anziani a rischio di solitudine, finalizzata a rappresentare una soluzione non generica al bisogno di “casa” degli anziani e al tempo stesso essere uno strumento in grado di ritardare o evitare il ricovero in residenze protette”;
- il progetto di assistenza e coinvolgimento attivo e diretto dei condomini ivi residenti è stato finora gestito da una cooperativa sociale che, in collaborazione con gli operatori del servizio sociale cittadino, hanno messo in atto interventi di supporto e assistenza, oltretutto di socializzazione e inclusione a favore degli anziani all'interno del Condominio;

Dato atto che gli interventi resi e i risultati ottenuti dimostrano che la domiciliarità spesso è il mezzo più potente per ritardare e/o evitare l'istituzionalizzazione, soprattutto nei casi dove è assente o debole la rete familiare e quindi non c'è nessuno che possa prendersi cura dell'anziano garantendo una presenza attiva e costante;

Posto che:

- l'esperienza di gestione di progetti sociali con soggetti del terzo settore in collaborazione col servizio sociale cittadino, rappresenta, nel quadro dei progetti di comunità, un modello di welfare virtuoso volto a migliorare la qualità della vita delle persone più fragili;
- con DGC n. 112 del 3/5/2021 la Giunta aveva già ipotizzato, alla scadenza dell'appalto, di riprogrammare la gestione del Condominio solidale attraverso la coprogettazione con il terzo settore;

Verificato che:

- il servizio attualmente in essere si concluderà il 31/12/2021;
- il Comune di Biella intende dare continuità al progetto “Condominio solidale” ricorrendo alla coprogettazione con Enti del Terzo settore, come previsto dal D.lgs. 117/2017, in un’ottica di convergenza degli obiettivi e di aggregazione delle risorse pubbliche e private per la progettazione di un servizio diretto ad elevare i livelli di assistenza e coesione a favore della fascia più debole della popolazione, che necessita di maggior tutela e protezione sociale;

Dato atto che:

- la coprogettazione dovrà riguardare interventi di assistenza negli accompagnamenti (dal medico alla spesa), cura della persona (dall’igiene personale all’igiene della casa), disbrigo di pratiche burocratiche (CAF, INPS, ASL, ecc.), supporto nel recupero delle autonomie (fisioterapia, ginnastica dolce, verifica rispetto piani terapeutici, ecc.), piccole manutenzioni all’interno degli alloggi (sostituzione lampadine, lavori idraulici, ecc.), attivazione di momenti di socializzazione (serata cinema, gioco delle carte, pranzi o cene a tema, ecc.), offerta di servizi (lavanderia, parrucchiere, estetista, ecc);
- il soggetto partner dovrà essere in grado di garantire, in generale, un miglioramento della qualità della vita degli anziani presenti nel Condominio attraverso la costruzione di buone relazioni e l’aiuto nel disbrigo delle piccole faccende domestiche, allo scopo favorire un invecchiamento attivo e inclusivo all’interno di un contesto abitativo semi-protetto e di mantenere l’autonomia dell’anziano al proprio domicilio, riducendo così il rischio di istituzionalizzazione;
- a seguito dell’individuazione del soggetto partner con cui sviluppare le attività di coprogettazione e di realizzazione degli interventi di cui in premessa e selezionato il progetto, si provvederà alla sottoscrizione di una Convenzione della durata di 24 mesi;
- le risorse per la realizzazione del progetto ammontano a € 40.000,00 oltre iva ai sensi di legge, così declinate:
  - Per l’anno 2022 € 20.000 + iva 5%
  - Per l’anno 2023 € 20.000 + iva 5%

e sono ricompresi nei finanziamenti tutte le attività di programmazione, progettazione, realizzazione interventi, valutazione dell’ente partner;

- il partner selezionato investirà risorse proprie (risorse umane, strumentali, arredi, sede, ecc.) ed altre derivanti da eventuali contributi concessi da altri soggetti pubblici o privati a sostegno delle attività progettuali;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 21.12.2020 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di Previsione per gli anni 2021/2023;

Visto il DUP - Ambito Strategico Sociale - obiettivo strategico “Welfare per la prevenzione e il sostegno delle fragilità” dove è richiamata la volontà di potenziare la rete dei servizi a favore degli anziani soli e privi di care giver attraverso modelli di welfare comunitario e la promozione di reti solidali, basati sulla progettazione di interventi partecipati;

Visto il parere di regolarità tecnica favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/ 2000;

Visto il parere di regolarità contabile favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/ 2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

## **DELIBERA**

1. di voler dare continuità al progetto “Condominio solidale” ricorrendo alla coprogettazione con Enti del Terzo settore, vista la natura prettamente sociale degli interventi e l'attitudine specifica degli Enti del Terzo settore a collaborare con gli Enti Pubblici, su un piano paritario, in forza dalla sostanziale comunanza di intenti e del loro riconoscimento costituzionale nell'art. 118 della Costituzione, per il perseguimento più efficace di obiettivi diretti ad elevare i livelli di assistenza e coesione a favore della fascia più debole della popolazione, nonché per favorire una maggior aggregazione di risorse pubbliche e private per la progettazione del servizio;
  2. di dare mandato al dirigente del Settore Servizi alla persona di provvedere alla predisposizione degli atti necessari e propedeutici alla individuazione dell'ente partner del Terzo Settore disponibile alla coprogettazione e realizzazione di interventi di assistenza domiciliare presso il condominio solidale di Piazza Molise in Biella, di provvedere alla successiva selezione del progetto e di provvedere alla sottoscrizione di una Convenzione della durata di 24 mesi;
  3. di dare atto che l'importo messo a disposizione nella misura di € 42.000,00 iva inclusa trova copertura sugli stanziamenti del Bilancio pluriennale 2021-2023 (cap. 103120620200 “interventi per il diritto alla casa - acquisto servizi”) secondo la seguente articolazione economica:
    - € 20.000 + iva a valere sul Bilancio 2022
    - € 20.000 + iva a valere sul Bilancio 2023e che il partner selezionato investirà risorse proprie (risorse umane, strumentali, arredi, sede, ecc.) ed altre derivanti da eventuali contributi concessi da altri soggetti pubblici o privati a sostegno delle attività progettuali;
  4. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-