

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 279 DEL 15.12.2021

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI - POR FESR 2014-2020 ASSE VI “DALLA CULTURA DELLA FABBRICA ALLA FABBRICA DELLA CULTURA” COMPLETAMENTO E VALORIZZAZIONE DEL POLO CULTURALE PUBBLICO. - INTERVENTO 2.4 d: EX BIBLIOTECA CIVICA ED EX MUSEO CIVICO: RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LOCALE DEPOSITO A SERVIZIO DELLA GESTIONE STATICA DEL PATRIMONIO CULTURALE E LIBRARIO CUSTODITO PRESSO IL MUSEO DEL TERRITORIO E LA BIBLIOTECA CIVICA - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE IN LINEA TECNICA

L'anno duemilaventuno il quindici del mese di dicembre alle ore 15:15 nella sala delle adunanze della Sede Comunale di Palazzo Oropa si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	NO	=====

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco;

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Serena BOLICI, incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

LAVORI PUBBLICI - POR FESR 2014-2020 ASSE VI “DALLA CULTURA DELLA FABBRICA ALLA FABBRICA DELLA CULTURA” COMPLETAMENTO E VALORIZZAZIONE DEL POLO CULTURALE PUBBLICO. - INTERVENTO 2.4 d: EX BIBLIOTECA CIVICA ED EX MUSEO CIVICO: RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LOCALE DEPOSITO A SERVIZIO DELLA GESTIONE STATICA DEL PATRIMONIO CULTURALE E LIBRARIO CUSTODITO PRESSO IL MUSEO DEL TERRITORIO E LA BIBLIOTECA CIVICA - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE IN LINEA TECNICA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 130 del 09/04/2018 la Direzione “Competitività del Sistema Regionale” della Regione Piemonte ha approvato la Strategia Urbana Sostenibile della Città di Biella denominata “Biella, dalla cultura della fabbrica alla fabbrica della cultura” predisposta nell’ambito del programma operativo regionale FESR 2014-2020, asse VI, sviluppo urbano sostenibile, approvata con D.G.C. n. 81 del 07/03/2018, per un importo complessivo di € 12.335.726,40, riconoscendo all’Ente un contributo di complessivi € 7.812.658,05 per la realizzazione degli interventi previsti nel Documento di Strategia Urbana Sostenibile sopra citato;
- come risulta dai contenuti rispettivamente della D.G.C. n. 63 del 17/02/2020 e della D.G.C. n. 118 del 16/03/2020, l’Ente ha quindi formulato alla Regione Piemonte istanza di rimodulazione della Strategia precedentemente approvata, per un importo complessivo di €11.076.726,40, prevedendo il cofinanziamento comunale contenuto entro il minimo previsto del 20% (pari ad € 2.320.726,40);
- con D.D. n. 338 del 27/10/2020 il competente Settore Regionale ha approvato la rimodulazione della suddetta Strategia, “prevedendo la realizzazione di interventi per un importo complessivo di € 11.076.726,40 a fronte” di € 12.335.726,40 previsti nella precedente strategia, “pur rimanendo invariato l’importo concedibile come previsto dalla D.D. n. 54 del 21/02/2018 e s.m.i., pari ad € 7.812.658,05, così suddivisi:
OT2: € 1.273.244,20
OT4: € 1.809.347,02
OT6: € 4.730.066,83
- tale importo complessivo, avente valore di mera programmazione strategica e non costituendo, quindi, specifica programmazione economico-finanziaria dell’Ente, potrà subire variazioni per la parte di co-finanziamento dell’Ente, nell’avvio dello sviluppo di ciascun specifico procedimento;
- in ogni caso, nella nuova programmazione triennale dei LL.PP. 2021/2023, i suddetti interventi hanno previsto, nel loro complesso, copertura economica per:
⇒ € 7.812.658,05 da contributi regionale;
⇒ € 3.264.068,35 da cofinanziamento dell’Ente
- prevedendo ora l’intervento di cui alla scheda 2.4.d - ex Biblioteca ed ex Museo civico – per il 30% a carico dell’Ente;
- nello specifico, per l’intervento n. 2.4.d ad oggetto: “EX BIBLIOTECA CIVICA ED EX MUSEO CIVICO RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL

LOCALE DEPOSITO A SERVIZIO DELLA GESTIONE STATICA DEL PATRIMONIO CULTURALE E LIBRARIO CUSTODITO PRESSO IL MUSEO DEL TERRITORIO E LA BIBLIOTECA CIVICA”, per l’importo di € 1.050.000,00, è stato approvato con D.G.C. n. 481 del 16/12/2019 il relativo Documento di Indirizzo alla Progettazione, per l’importo di € 1.050.000,00;

Considerato che:

- la suddetta opera pubblica è stata inserita nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 – annualità 2022, in allegato al DUP approvato con deliberazione C.C. n. 107 del 21/12/2020;
- occorre dar seguito alla programmazione dei lavori pubblici relativa al triennio 2022-2024, approvando preventivamente, in coerenza con quanto previsto all’articolo 21 del D.Lgs n.50/2016 smi, il relativo progetto preliminare, al fine di una corretta gestione del nuovo Programma Triennale dei LL.PP.;
- in coerenza con quanto sopra, il Settore Lavori Pubblici, Ufficio Strade ed Acque ha redatto il progetto preliminare dell’intervento denominato “EX BIBLIOTECA CIVICA ED EX MUSEO CIVICO RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LOCALE DEPOSITO A SERVZIOO DELLA GESTIONE STATICA DEL PATRIMONIO CULTURALE E LIBRARIO CUSTODITO PRESSO IL MUSEO DEL TERRITORIO E LA BIBLIOTECA CIVICA” composto dai seguenti elaborati, agli atti d’ufficio, che qui si richiamano a farne parte integrante e sostanziale:
 - EL. 01/P: Relazione tecnica ed illustrativa;
 - EL. 02/P: Corografia;
 - EL. 03/P: piante e sezione;
 - EL. 04/P: Calcolo sommario della spesa;
 - EL. 05/P: Quadro economico di progetto.
- in considerazione dell’articolazione della progettazione preliminare, l’importo complessivo dell’intervento viene confermato in € 1.050.000,00, secondo il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 620.000,00	
Importo oneri per la sicurezza	€ 20.000,00	
	<i>Totale (A)</i>	€ 640.000,00
<i>Somme a disposizione dell’Amministrazione</i>		
I.V.A. 10% su importo dei lavori e sicurezza	€ 64.000,00	
Spese tecniche, per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione. Relazione geologica.	€ 119.680,40	
CNPAIA 4% su voce sopra	€ 4.787,22	
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 27.382,88	
Indagini diagnostiche	€ 50.000,00	
Eventuali prestazioni e forniture non comprese nell’appalto principale (IVA 22% compresa)	€ 118.474,50	
Pubblicità	€ 5.000,00	
ANAC	€ 375,00	
Spese Vigili del Fuoco per CPI	€ 2.500,00	
Allacciamenti	€ 5.000,00	
Incentivi art. 113	€ 12.800,00	
	<i>Totale (B)</i>	€ 410.000,00
	<i>Totale (A+B)</i>	€ 1.050.000,00

Rilevato quindi necessario, in coerenza con gli indirizzi già espressi:

- approvare in linea tecnica il progetto preliminare relativo ai lavori denominati: “2.4.d: EX BIBLIOTECA CIVICA ED EX MUSEO CIVICO RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LOCALE DEPOSITO A SERVIZIO DELLA GESTIONE STATICA DEL PATRIMONIO CULTURALE E LIBRARIO CUSTODITO PRESSO IL MUSEO DEL TERRITORIO E LA BIBLIOTECA CIVICA, per l’importo di € 1.050.000,00 composto dagli elaborati sopra elencati;
- approvare, contestualmente, il relativo quadro economico;
- dare mandato al Dirigente competente per l’adozione degli atti gestionali necessari e conseguenti;

Visto il parere di regolarità tecnica, favorevole, espresso ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica, per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, il progetto preliminare redatto dal Settore Lavori Pubblici, denominato “EX BIBLIOTECA CIVICA ED EX MUSEO CIVICO RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LOCALE DEPOSITO A SERVIZIO DELLA GESTIONE STATICA DEL PATRIMONIO CULTURALE E LIBRARIO CUSTODITO PRESSO IL MUSEO DEL TERRITORIO E LA BIBLIOTECA CIVICA” e composto dagli elaborati sotto elencati, che qui si richiamano a farne parte integrante e sostanziale, ancorché materialmente non allegati:

- EL. 01/P: Relazione tecnica ed illustrativa;
- EL. 02/P: Corografia;
- EL. 03/P: piante e sezione;
- EL. 04/P: Calcolo sommario della spesa;
- EL. 05/P: Quadro economico di progetto.

comportante il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 620.000,00	
Importo oneri per la sicurezza	€ 20.000,00	
	<i>Totale (A)</i>	€ 640.000,00
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
I.V.A. 10% su importo dei lavori e sicurezza	€ 64.000,00	
Spese tecniche, per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione. Relazione geologica.	€ 119.680,40	
CNPAIA 4% su voce sopra	€ 4.787,22	
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 27.382,88	
Indagini diagnostiche	€ 50.000,00	
Eventuali prestazioni e forniture non comprese nell'appalto principale (IVA 22% compresa)	€ 118.474,50	
Pubblicità	€ 5.000,00	

ANAC	€	375,00
Spese Vigili del Fuoco per CPI	€	2.500,00
Allacciamenti	€	5.000,00
Incentivi art. 113	€	<u>12.800,00</u>

Totale (B) € 410.000,00

Totale (A+B) €1.050.000,00

2. di dare mandato al Dirigente competente per l'adozione degli atti gestionali necessari e conseguenti.
-