

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 282 DEL 15.12.2021

---

OGGETTO: PATRIMONIO - CONVENZIONE RELATIVA ALL'UTILIZZO DELL'EDIFICIO EX LUDOTECA COMUNALE DI VIA DORZANO 1, BIELLA, STIPULATA CON LA PROVINCIA DI BIELLA

---

L'anno duemilaventuno il quindici del mese di dicembre alle ore 15:15 nella sala delle adunanze della Sede Comunale di Palazzo Oropa si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Sono presenti i seguenti sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	NOTE
CORRADINO CLAUDIO	SINDACO	SI	=====
MOSCAROLA GIACOMO	VICE SINDACO	SI	=====
TOSI SILVIO	ASSESSORE	SI	=====
GREGGIO BARBARA	ASSESSORE	SI	=====
BESSONE GABRIELLA	ASSESSORE	SI	=====
SCARAMUZZI ISABELLA	ASSESSORE	SI	=====
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	NO	=====

Presiede la seduta il sig. Claudio CORRADINO nella sua qualità di Sindaco;

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Serena BOLICI, incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI;

La seduta continua per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto;

### IL PRESIDENTE

Constatato il permanere del numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento.

**PATRIMONIO - CONVENZIONE RELATIVA ALL'UTILIZZO DELL'EDIFICIO EX LUDOTECA COMUNALE DI VIA DORZANO 1, BIELLA, STIPULATA CON LA PROVINCIA DI BIELLA**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 0158 del 22 settembre 1997 è stato approvato lo schema di convenzione per il trasferimento ad uso gratuito alla Provincia di Biella degli immobili utilizzati per il Liceo Classico "G. e Q. Sella" e degli oneri relativi, a seguito dell'entrata in vigore della legge n. 23 dell'11/01/1996 che prevedeva il passaggio alle Province degli immobili dei comuni e dello Stato utilizzati come sede delle istituzioni scolastiche;
- la sede scolastica di via Addis Abeba 20 Biella del Liceo "G. e Q. Sella", è attualmente indisponibile per lavori urgenti ed improrogabili di bonifica delle pavimentazioni contenenti amianto, in carico alla Provincia di Biella;

Preso atto che:

- la Provincia di Biella ha richiesto all'Amministrazione la disponibilità temporanea fino al 30 giugno 2022 dell'edificio comunale ex Ludoteca, sito in via Dorzano 1, Biella, identificato al N.C.T. Foglio 61 Mappale 30, da concedersi mediante stipula di convenzione tra gli Enti Provincia di Biella e Comune di Biella;
- sulla Provincia di Biella gravano gli oneri per l'esecuzione dei lavori di adeguamento ad uso scolastico sullo stabile ex Ludoteca di via Dorzano 1, Biella;

Precisato che:

- la Provincia di Biella si impegna a sostenere ogni onere di spesa relativo a manutenzioni ordinarie, riscaldamento, utenze, cura dell'area pertinenziale dello stabile richiesto in comodato gratuito;
- non sono previsti per il Comune di Biella oneri aggiuntivi;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;
- il parere di regolarità tecnica, favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

## **DELIBERA**

1. di autorizzare la stipula della convenzione, concedendo l'utilizzo a titolo gratuito temporaneo fino al 30 giugno 2022 dello stabile comunale ex Ludoteca di via Dorzano 1, Biella, identificato al N.C.T. Foglio 61 Mappale 30;
  2. di precisare che:
    - ✓ sulla Provincia di Biella gravano gli oneri per l'esecuzione dei lavori di adeguamento ad uso scolastico sullo stabile ex Ludoteca di via Dorzano 1, Biella;
    - ✓ sulla Provincia di Biella graveranno gli oneri relativi a manutenzioni ordinarie, riscaldamento, utenze, cura dell'area pertinenziale dello stabile;
    - ✓ non ci sono oneri e spese a carico del Comune di Biella;
  3. di demandare al Dirigente del Settore Gestione del Territorio la stipula della Convenzione per l'utilizzo gratuito dell'immobile anzidetto, secondo lo schema allegato alla presente deliberazione;
  4. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.
-