



CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA': **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

CENTRO DI COSTO: **EPU**

QUALIFICA E FIRMA  
DEL RESPONSABILE:

p.i. Alberto Saracco

OGGETTO:	<b>U.T. -STABILI COMUNALI ADIBITI A RESIDENZA - SOSTITUZIONE CALDAIA ALLOGGIO IN VIA SCAGLIA 6, PIANO 2° INT. 13 - € 1.396,16 - IVA COMPRESA</b>
----------	--

## **DETERMINAZIONE DI IMPEGNO**

**LL.PP 476 DEL 11/05/2012**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Premesso:

- Che è necessario sostituire una caldaia nello stabile ad uso residenziale di via Scaglia 6 in quanto quella esistente è fuori servizio e non più riparabile;
- Che occorre provvedere con urgenza in quanto l'inquilino non dispone né della climatizzazione né dell'acqua calda sanitaria;
- Che nel quadro tecnico economico relativo ai lavori di recupero di stabili comunali vari adibiti a residenza, il cui progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 005 del 11/01/2010, esecutiva ai sensi di Legge, residuano, alla voce imprevisti, € 23.238,11;
- Che è stato chiesto il preventivo di spesa alla ditta Nuova Mechidro di Biella, operante nel settore termoidraulico e resasi prontamente disponibile ad effettuare l'intervento;
- Vista l'offerta 31/2012 in data 18/04 presentata dalla suddetta ditta comportante un importo complessivo di spesa pari a € 1.260,26 oltre a iva di legge;
- Dato atto che l'importo richiesto appare congruo in relazione al lavoro da svolgere ed ai prezzi correnti di mercato;

Ciò premesso:

## D E T E R M I N A

1. Di approvare per i motivi espressi in premessa i lavori di sostituzione di una caldaia nello stabile ad uso residenziale di via Scalgia 6 piano secondo int. 13;
2. Di approvare il quadro tecnico economico così come di seguito variato:

A	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€URO</b>	<b>€URO</b>
A1	Importo lavori (comprensivo di perizia di variante e oneri per la sicurezza)	284.731,40	
			<b>284.731,40</b>
B	<b>SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Spese tecniche coord. Sicurezza, progettazione ed esecuzione, D.L. e contabilità	12.467,00	
	Spese tecniche perizia di variante	4.990,00	
B2	Compenso ex art. 92 D.Lvo 163/06 (0,5)	6.400,00	
B3	I.V.A. sui lavori 10%	28.473,14	
B4	I.V.A. spese tecniche 20% + cnpaia	4.329,34	
B5	Opere di finitura non comprese nell'importo lavori, (compresa IVA 21%)	6.287,65	
B6	Fornitura e posa materiale idraulico	390,13	
B7	Sostituzione caldaie alloggi	5.858,82	
B8	Sost. caldaia stabile di via Marochetti 2 sc A P2° int. 12	2.175,58	
B9	Riparazione caldaia stabile di via Marochetti 2	672,97	
B10	Sost. caldaia stabile di via Piedicavallo 14 P1° int.5	1.391,50	
B11	Sost. caldaia stabile di via costa del Vernato 31 P1°	2.758,80	
B12	Sost. caldaia stabile di via Marochetti 2 sc A P2° int. 10	1.331,00	
B13	Sost. caldaia stabile di via Q. Sella 33 P2° int. 5	1.331,00	
B14	Sost. caldaia stabile di via Scaglia 3 P1° int. 4	1.028,50	
B15	Riparazione conduttura idrica in costa del Vernato 9	1.038,71	
B16	Sost. caldaia stabile di via Italia 77 P1°	1.573,00	
B17	Sost. caldaia stabile di via Cerrione, 4 scala A int.7	2.823,48	
B18	Eliminazione barriere architett. In V. Borriana 4	2.420,00	
B19	Demolizione e rifacimento tappeto d'usura Via Corridoni 4	2.299,00	
B20	Fornitura cassette per posta	903,87	
B21	Allaccio Gas stabile di Via Rosselli 99	1.087,00	
B22	<b>Sost. caldaia stabile di via Scaglia, 6 P2° int.13</b>	<b>1.396,16</b>	
B23	Accantonamento artt. 92 c. 7bis e 112 c. 4bis D.Lvo 163/06 ed imprevisti	21.841,95	
	Totale Somme a disposizione	115.268,60	<b>115.268,60</b>
	<b>TOTALE</b>		<b>400.000,00</b>

4. Di dare atto che la suddetta somma di € 1.396,16 così definita:

costo caldaia € 675,00

€ 89,74+€ 140,28 quale IVA 21% = pari a € **108,58**

€ 585,26+ € 91,60 quale IVA 10% = pari a € **643,79**

spese di installazione € 585,26

di cui manodopera

€ 480,00+€ 48,00 quale IVA 10% = pari a € **528,00**

materiale di consumo e acc.

€ 105,26+€ 10,53 quale IVA 10% = pari a € **115,79**

€ **1.396,16**

sarà impegnata come segue:

- **Int. 2090201 Cap. 209230/15 residuo 2179/2009 - Sub-imp 77/2012**

5) Di dichiarare sotto la propria responsabilità, che la spesa derivante dal presente atto è inerente al progetto per il quale è stato concesso il finanziamento di cui all'impegno di spesa sul quale la stessa viene imputata;

- Il CUP dell'opera è il seguente : **I42E1000060004**
- Il CIG dell'opera è il seguente : **ZB804E786A**

CENTRI DI IMPUTAZIONE DELLA SPESA:

- **Come sopra indicato.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI  
(Dott. Arch. Graziano PATERGNANI)

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

BIELLA, 29/05/2012

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott. Dorian Meluzzi)