



CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA': **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

CENTRO DI COSTO: **EPU**

QUALIFICA E FIRMA  
DEL RESPONSABILE:

OGGETTO:	<b>U.T. – CONTRATTI DI QUARTIERE II - INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL FABBRICATO SITO IN VIA CONCIATORI ANGOLO VIA ROCCHETTA – EX CONCERIA – COMPETENZE ATC</b>
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **DETERMINAZIONE DI IMPEGNO**

**N. LLPP 1013 DEL 13/12/2012**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Premesso:

- Che l'immobile di proprietà del Comune di Biella, meglio specificato in oggetto, risulta materia di un intervento di edilizia residenziale rientrante nell'ambito del Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II°";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 160/A del 9/4/2004, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui all'oggetto;
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 386 in data 24/07/2007 esecutiva ai sensi di Legge e successiva rettifica n. 427 in data 08/08/2007, è stato approvato nell'ambito del Programma innovativo in ambito urbano denominato "CONTRATTI DI QUARTIERE II", il progetto esecutivo relativo agli interventi di restauro e risanamento conservativo del fabbricato sito in Via Conciatori ex Conceria, per un importo a base d'asta di € 2.333.300,00 di cui € 55.000,00 quale costo della sicurezza non soggetto a ribasso (D.L.vo 494/96);
- che con determinazione di impegno n. EP N. LL.PP 260 DEL 19/03/2008 sono stati aggiudicati i lavori;

- Che occorre provvedere al pagamento relativo alle competenze dovute all'Agenzia Territoriale per la Casa di Biella trattandosi di intervento E.R.P.S;
- Che la somma relativa alle suddette competenze risulta quantificata in € 79.038,85 comprensivi di IVA 21%;

Visto il Q.T.E. di seguito specificato:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€URO</b>	<b>€URO</b>
A1	Importo lavori	1.934.568,82	
A2	Oneri per la sicurezza	55.500,00	
			<b>1.990.068,82</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Spese tecniche e generali	297.108,80	
B2	Acquisto immobile	552.387,00	
B3	Incarico geologo per analisi rischio	2.448,00	
B4	Competenze ATC	51.750,00	
B5	I.V.A. sui lavori 10%	199.006,88	
B6	I.V.A. su spese tecniche e competenza A.T.C.	59.718,20	
B7	Accantonamento ex art. 12 DPR 554/99 - Accordi bonari	69.999,00	
B8	Analisi chimica campioni di terra	1.242,00	
B9	Smaltimento terre contaminate	12.024,00	
B9	Incarico collaudo statico, tecnico-amministrativo e impianti (IVA compresa)	17.698,80	
B10	Analisi chimica campioni di liquami fondo vasca, buca, pozzo	1.392,00	
B11	Integrazione impegno per smaltimento maggiore quantità di terre contaminate	5.663,52	
B12	Predisposizione punti di connessione e posa di 3 centralizzazioni	13.595,95	
B13	Allacciamento alla rete gas-metano	8.723,05	
B14	Svuotamento, pulizia e bonifica fondami	1.680,00	
B15	Lame acciaio inox per ancoraggio solette pannelli fotovoltaici - IVA compresa	3.530,40	
B16	Attestato di certificazione energetica	1.761,76	
B17	Fornitura e posa autoclave compresa IVA 21%	6.655,00	
B18	Imprevisti ed allacciamenti	271.189,97	
B19	<b>COMPETENZE A.T.C.</b>	<b>79.038,85</b>	
	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>1.656.613,18</b>	<b>1.656.613,18</b>
	<b>TOTALE</b>		<b>3.646.682,00</b>

Ciò premesso

#### D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che la somma di € 79.038,85 sarà impegnata come segue:  
**Int. 2010501 – Cap. 201530/28 Res 2931/2005 sub.res 160/2012**
- 2) Di approvare il quadro tecnico economico come espresso in premessa

- 3) Di dichiarare sotto la propria responsabilità, che la spesa derivante dal presente atto è inerente al progetto per il quale è stato concesso il finanziamento di cui all'impegno di spesa sul quale la stessa viene imputata;
- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 "linee guida sulla tracciabilità dei pagamenti" , la Determinazione n. 4 del 07/07/2011, emanata dall' AVCP, ha chiarito che: "e' escluso dall'ambito di applicazione della tracciabilità il trasferimento di fondi da parte delle Amministrazioni dello Stato in favore di soggetti pubblici (anche in forma societaria) per la copertura di costi relativi alle attività espletate in funzione del ruolo istituzionale da essi ricoperto ex lege, anche perché tale trasferimento di fondi è, comunque, tracciato" (punto 3.6). Pertanto né CIG né CUP sono in questo caso dovuti;

CENTRI DI IMPUTAZIONE DELLA SPESA :

- **Come sopra specificato**

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI  
f.to (Arch. *Graziano Patergnani*)

-----  
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

BIELLA, 27/12/2012

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to (Dott. *Doriano Meluzzi*)