



CITTÀ DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITÀ: SETTORE I - AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI –
CULTURA – MANIFESTAZIONI CULTURALI
CENTRO DI COSTO: UFFICIO CONTRATTI

Il Responsabile del Servizio
(PERUFFO D.ssa Francesca)

**OGGETTO: AG/CN - LIQUIDAZIONE SPESE DI REGISTRAZIONE TELEMATICA
CONTRATTO DI LOCAZIONE REP. 6661 E REP. 6662 - Carta Contabile n. 284 -
Euro: 270,00=**

DETERMINAZIONE DI LIQUIDAZIONE

N. AG/CN 287 DEL 5/12/2014

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che in data 1/12/2014 e 2/12/2014 sono stati sottoscritti i seguenti contratti di locazione:
Rep. n. 6661 - Sig.ra BOGGIANI ELISA - Concessione in locazione di un immobile strumentale di Proprietà Comunale ad uso esclusivo di autorimessa in Vicolo del Bellone, 19;
Rep. n. 6662 - Sig. ANEBAROU MOHAMED - Concessione in locazione di un alloggio di Edilizia Sociale di Proprietà Comunale in Via Conciatori, 28;
- che in data 2/12/2014 il Sistema Informativo del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Agenzia delle Entrate - ha acquisito e registrato i predetti contratti di locazione, trasmessi telematicamente con il seguente protocollo utente:
Rep. 6661 – protocollo utente: 2014_0777_BOGG – registrazione: n. 3337 serie 3T – Euro 99,00;
Rep. 6662 – protocollo utente: 2014_0796_ANEB – registrazione: n. 3338 serie 3T – Euro 171,00;
- che la richiesta di pagamento telematico relativa al file r6661_62.ccf è stata inoltrata alla Tesoreria Comunale, la quale ha eseguito l'addebito richiesto per l'importo complessivo di Euro 270,00;
- che, ai sensi dell'art. 8, Legge 27/7/1978 n. 392, le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali;

Accertato che:

- per quanto riguarda la quota a carico del conduttore, risultano debitamente iscritti a bilancio i relativi accertamenti, e che in corrispondenza di ciascun accertamento di entrata risulta assunto specifico

impegno di spesa da estinguersi all'Agenzia delle Entrate per pagamento imposta di bollo (Imp.2534/2014 e Imp. 2525/2014) e di registrazione per l'intero periodo (50%) su contratti di locazione (Imp. 2533/2014 e Imp. 2524/2014);

- per quanto concerne la quota a carico del locatore (50% dell'imposta di registro), in data 10/2/2014 è stato assunto l'impegno n. 275/2014 - Cap. 102011140020/0 - di Euro 7000,00;

Posto che risulta necessario provvedere alla chiusura della carta contabile n. 284 del 3/12/2014 di Euro 270,00 per le spese di registrazione e le imposte di bollo per il contratto di locazione di cui in premessa, così come risulta dalle allegate distinte di liquidazione;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 90 dello Statuto Comunale;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione anno 2014;

DETERMINA

1. di liquidare e pagare l'Agenzia delle Entrate per complessivi Euro 270,00, come da distinte di liquidazione allegate e a chiusura della carta contabile n. 284 del 3/12/2014:

CODICE E DESCRIZIONE FORNITORE	REP.CONTRATTO	IMPORTO
22106- AGENZIA DELLE ENTRATE	6661 e 6662	€ 270,00

- a saldo atto autorizzativo di impegno;
- in acconto atto autorizzativo di impegno;

2. di dare atto ai fini delle rilevazioni Patrimoniali, che:

- con la disposta liquidazione non conseguono variazioni nella consistenza patrimoniale;
- con la disposta liquidazione conseguono variazioni immediate nella consistenza patrimoniale immobiliare;
- con la disposta liquidazione conseguono variazioni nella consistenza patrimoniale di beni mobili;
- con la disposta liquidazione conseguono variazioni nelle immobilizzazioni in corso del patrimonio immobiliare.

3. in virtù dell'obbligo sancito dal D.L. 52/2012 (convertito con modificazioni dalla L. 94/2012) di ricorrere al mercato elettronico della PA (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, dichiara ed attesta contestualmente all'atto di liquidazione:

- di essersi avvalso, per l'individuazione del contraente, del MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – ai sensi del comma 2, art. 7, del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, come convertito con modificazioni dalla Legge 6 luglio 2012, n. 94;
- di non essersi avvalso, per l'individuazione del contraente, del MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - in quanto all'epoca della adozione dell'atto di acquisizione non era presente sullo stesso alcun catalogo di beni o servizi comparabili con quelli oggetto della procedura di acquisto.

4. di dare atto che l'oggetto della presente liquidazione non rientra nella disciplina prevista dall'art. 26, comma 3, della Legge 23/12/1999 n. 488, in materia di acquisto di beni e servizi;
5. in virtù dell'obbligo sancito dall'art. 26 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 dichiara contestualmente all'atto di liquidazione:
- che è stata data attuazione ai disposti dell'art. 26 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33;
 - che la spesa di cui trattasi non rientra nel campo di applicazione dell'art. 26 del D. Lgs 14/03/2013 n. 33.

IL DIRIGENTE
(DONINI Dr. Mauro)