



CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE FINANZIARIO

CENTRO DI COSTO: PATRIMONIO

QUALIFICA E FIRMA DEL RESPONSABILE ...F.to Istr. Dir.vo Amm.vo Cont.le Paola Vizia

OGGETTO : IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI STRAORDINARIE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA LUISETTI N. 5 – ANNO 2014

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

N. 622/PT in data 23/09/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- ❑ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 015 del 6 marzo 2014 all'oggetto "*RAGIONERIA – BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ANNI 2014/2016 APPROVAZIONE*" è stato approvato il Bilancio 2014;
- ❑ con deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 19 maggio 2014 all'oggetto "*RAGIONERIA/PERSONALE - APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE PER L'ANNO 2014/2016*" è stato approvato il PEG 2014/2016;
- ❑ l'art. 4 del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i. affida ai Dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- ❑ il Comune di Biella risulta proprietario di varie unità immobiliari ubicate in fabbricati costituiti in condominio;
- ❑ da tempo intercorre corrispondenza tra il Comune di Biella, che l'Amministratore del Condominio sito in Via Luisetti n. 5, ove sono ubicati gli Uffici del Centro per l'Impiego della Provincia di Biella, e la Provincia di Biella che lamentava una situazione insostenibile in quanto ad ogni pioggia entra acqua dal lastrico sovrastante gli Uffici stessi;
- ❑ a seguito di diverse verifiche tecniche è stato deciso di fare un intervento radicale e risolutivo, pertanto l'Amministratore del Condominio di cui all'oggetto, Geom. M.A., si è occupato di richiedere i preventivi ed incaricare Ditta specializzata;
- ❑ l'Amministratore del Condominio sito in Via Luisetti n. 5, Geom. M.A., ha trasmesso al protocollo comunale n. 0049601 del 22/09/2014, il prospetto degli oneri straordinari derivanti dalla manutenzione del lastrico solare con un importo a di € 12.333,95;
- ❑ occorre prevedere un impegno di spesa per il pagamento della quota straordinaria di spese condominiali dello stabile di Via Luisetti n. 5 a carico del Comune;

Ritenuto di impegnare la somma di € 12.333,95 con imputazione al Capitolo 110080243000/0 del Bilancio 2014;

Visti:

- ❑ il D.Lgs. 267/2000;
- ❑ lo Statuto comunale;
- ❑ la deliberazione di C.C. n. 015 del 06/03/2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2014;
- ❑ la deliberazione di G.C. n. 153 del 19/05/2014 con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2014;
- ❑ il Regolamento comunale di Contabilità,

D E T E R M I N A

- 1) Di impegnare, per i motivi di cui alla premessa, la somma di € **12.333,95** per il pagamento delle spese Condominiali straordinarie – anno 2014 – dello stabile di Via Luisetti n. 5 di competenza del Comune di Biella;
- 2) Di imputare la spesa suddetta al Capitolo 110080243000/0 Edilizia Residenziale Pubblica Locale e Piani Edilizia Economica Popolare – Oneri straordinari gestione corrente – Patrimonio – Cgu 1802 Fattore S0001802 (Altri oneri straordinari della gestione corrente);
- 3) Di dare atto che la liquidazione della suddetta spesa avverrà sulla base del prospetto presentato dall'Amministratore del Condominio Geom. M.A.;
- 4) Di aver rispettato le disposizioni di cui all'art. 26, comma 3, della legge 488/1999, in quanto ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 12/07/2004 n. 168, convertito con modificazioni nella Legge 30/07/2004 n. 191, all'adozione della presente determinazione non sono attive Convenzioni Consip che riguardano beni o servizi comparabili con quelli oggetto del contratto;
- 5) Di non essersi avvalso per l'individuazione del contraente delle procedure telematiche di cui al D.P.R. 101/2002;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
F.to Dott. Dorianò Meluzzi

IMPEGNO N.: 2278/2014

Importo € **12.333,95**

Riferimento Bilancio 2014 cap. 110080243000/0 "Edilizia Residenziale Pubblica Locale e Piani Edilizia Economica Popolare – Oneri straordinari gestione corrente – Patrimonio";

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Biella, 23/09/2014

IL RAGIONIERE CAPO
F.to Dott. Dorianò Meluzzi