



CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE FINANZIARIO

CENTRO DI COSTO: PATRIMONIO

QUALIFICA E FIRMA DEL RESPONSABILE ...F.to Istr. Dir. Amm. Cont.le Paola Vizia.....

OGGETTO: RETTIFICA ACCONTO SPESE CONDOMINIALI STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CONCIATORI N. 28 PER IL PERIODO DALL'1/01/2014 AL 31.12.2014

DETERMINAZIONE N° 850/PT DEL 3/12/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la propria determinazione n. 704/PT del 22/10/2014 con la quale è stato approvato il riparto delle spese condominiali relative all'acconto della gestione del periodo dal 1/01/2014 al 31/12/2014 dell'immobile di Via Conciatori n. 28 sito in Biella ed adibiti ad alloggi di Edilizia Sociale, per una spesa complessiva di € 14.189,70;

Considerato che a causa di un mero errore materiale il riparto del suddetto stabile è risultato errato;

Precisato che l'acconto per gli inquilini che non hanno un conteggio storico risulterà calcolato sulla media dei costi dell'intero stabile;

Ritenuto pertanto di rettificare l'allegato alla precedente determinazione n. n. 704/PT del 22/10/2014 riferito allo stabile di Via Conciatori n. 28, approvando nel contempo il nuovo riparto riferito allo stesso stabile allegato alla presente;

Precisato che la ripartizione delle spese condominiali relative all'acconto della gestione del periodo dal 1/01/2014 al 31/12/2014 dell'immobile di Via Conciatori n. 28 sito in Biella adibiti ad alloggi di Edilizia Sociale, risulta essere complessivamente di € 14.979,70 anziché di € 14.189,70;

Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

DETERMINA

1. Di rettificare l'allegato alla precedente determinazione n. n. 704/PT del 22/10/2014 riferito allo stabile di Via Conciatori n. 28, approvando nel contempo il nuovo riparto riferito allo stesso stabile allegato alla presente;
2. Di precisare che la ripartizione delle spese condominiali relative all'acconto della gestione del periodo dal 1/01/2014 al 31/12/2014 dell'immobile di Via Conciatori n. 28 sito in Biella adibiti ad alloggi di Edilizia Sociale, risulta essere complessivamente di € 14.979,70 anziché di € 14.189,70;
3. Di introitare l'incasso al Cap. 3100323043/0 "Rimborso spese condominiali immobili abitativi" del Bilancio di Previsione 2014.

IL DIRIGENTE

F.to Dott. Dorian Meluzzi

CdC 0895

ACCONTO DELLE SPESE CONDOMINIALI VIA CONCIATORI 28 ANNO 2014

N.	NOMINATIVO	MILLESIMI		NOTE - SOMMA DEI MESI DI PERMANENZA	ACCONTO SPESE DAL 2012 AL 31/12/2013	CONSUNTIVO SPESE DAL 2012 AL 31/12/2013	SALDO 2012/2013	ACCONTO ANNO 2014 (CALCOLATO SUL 50% DELL'ANNO 2013 RAPPORTATO AI MESI)
		PROPRIETA'	ACENSORE					
1A	C.E.	52,62	no	15	€ 1.500,00	€ 1.907,48	€ 407,48	€ 762,99
2A	R.V.	58,11	no	12	€ 1.200,00	€ 2.724,70	€ 1.524,70	€ 1.362,35
3	N.A.	43,19	no	16	€ 1.600,00	€ 426,12	-€ 1.173,88	€ 159,80
4	K.B.	36,13	no	10	€ 1.000,00	€ 1.579,63	€ 579,63	€ 947,78
5A	EX D.H.	48,04	no	7	€ 700,00	€ 720,31	€ 20,31	
6A	SS	56,36	no					
7A	M.R.	40,65	no	9	€ 900,00	€ 1.381,39	€ 481,39	€ 920,92
8A	M.G.	34,18	no	12	€ 1.200,00	€ 962,17	-€ 237,83	€ 481,09
9A	S.A.M.	46,20	no	11	€ 1.100,00	€ 241,78	-€ 858,22	€ 131,88
10B	T.E.	58,81	134,62	11	€ 1.100,00	€ 1.920,25	€ 820,25	€ 1.047,41
11B	B.D.	41,25	109,36	14	€ 1.400,00	€ 1.351,85	-€ 48,15	€ 579,36
12B	B.R.	51,79	124,51	11	€ 1.100,00	€ 1.786,72	€ 686,72	€ 974,57
13B	B.L.	39,50	106,83	13	€ 1.300,00	€ 1.551,84	€ 251,84	€ 716,23
14C	A.F.	40,38	171,91	12	€ 1.200,00	€ 2.039,15	€ 839,15	€ 1.019,58
15C	K.A.	28,96	143,51	3	€ 300,00	€ 297,17	-€ 2,83	€ 594,34
16C	K.A.	45,64	185,02	14	€ 1.400,00	€ 1.625,10	€ 225,10	€ 696,47
17B	N.M.	51,74	174,45	9	€ 900,00	€ 1.775,20	€ 875,20	€ 1.183,47
18B	E.R.A.	48,97	170,46	10	€ 1.000,00	€ 1.414,44	€ 414,44	€ 848,66
19B	B.A. FINO ALL'8/9/14	55,43	179,77	16	€ 1.600,00	€ 2.125,45	€ 525,45	€ 797,04
20C	A.F. DAL 1/1/14	34,18	227,93	12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 790,00
21C	B.C.	51,74	271,62	15	€ 1.500,00	€ 2.414,38	€ 914,38	€ 965,75
A1	vuoto	18,06						
A2	vuoto	18,06						
		1000,00	2000,00		€ 22.000,00	€ 28.245,13	€ 6.245,13	€ 14.979,70