

**SCHEMA TIPO  
ACCORDO DI SPONSORIZZAZIONE  
PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE COMUNALI A VERDE  
PUBBLICO.**

Addì ..... nella sede del Comune di ..... il Dirigente del Servizio..... che agisce in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n° ..... del ..... e successiva determinazione dirigenziale n° ..... e la .....(società, ditta, sig. ecc. ...). che, di seguito, viene denominato "sponsor",

Si conviene quanto segue:

1. Lo sponsor si impegna a far eseguire i lavori/le operazioni di valorizzazione/manutenzione dell'area a verde pubblico ..... (come meglio evidenziate nella planimetria allegata). A tal fine essa provvede a fornire tutti i mezzi , i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere.

2. I lavori/le operazioni di valorizzazione/manutenzione dell'area a verde pubblico..... devono essere eseguiti in conformità alle prescrizioni tecniche contenute nel Programma di Valorizzazione Minimo e nel Programma Manutentivo Minimo.

3. L'area a verde deve essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione con la massima diligenza secondo le prescrizioni allegate alla presente convenzione.

4. La stessa area è data in consegna allo sponsor con quanto contengono in strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto della firma della convenzione.

5. Lo sponsor, nell'ambito del progetto di sistemazione dell'area, deve provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature presenti, strettamente connessi alla fruizione del verde, che risultino danneggiati o in cattivo stato.

6. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione deve essere preliminarmente autorizzata dal Servizio Parchi e Giardini dell'UTC.

7. Il Comune di Biella è unico e solo responsabile delle alberature presenti sull'area dell'intervento.

8. Il Comune, a mezzo dei propri incaricati, esegue sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.

9. Se durante l'esecuzione dei lavori di valorizzazione e delle operazioni di manutenzione vengono provocati danni alle alberature e/o alle strutture, lo

sponsor provvederà al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni del Servizio Parchi e Giardini dell'UTC.

10. Lo sponsor può avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite n. \_\_\_\_\_ cartelli informativi collocati in loco. Tali cartelli hanno le caratteristiche e le dimensioni definite dal Comune; il numero di essi è quello definito dal Comune ed è stabilito in relazione alla conformazione e superficie dell'area a \_\_\_\_\_ verde.

11. L'esposizione dei cartelli è soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità a carico dello sponsor.

12. Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti alla convezione sono a carico dello sponsor.

13. Ai fini fiscali troveranno applicazione le espresse previsioni in materia, contenute nelle normative di riferimento, con modalità di fatturazione disciplinate a cura dei competenti uffici comunali

14. Lo sponsor assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Biella.

15. Lo sponsor deve consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvedono, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate.

16. L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

17. Il Comune si riserva facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che allo sponsor sia dovuto alcun indennizzo.

18. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, l'accordo decade ed il Comune provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo sponsor.

19. Il presente accordo ha durata dal....., data dell'affidamento dell'area, \_\_\_\_\_ fino \_\_\_\_\_ al.....

20. E' vietata la cessione, anche parziale dell'accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui lo sponsor venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

21. Per quanto non precisato nel presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti.

..... lì .....

**Per il Comune di .....**

**Il Dirigente di Servizio .....**

**Per la Ditta .....**