



Settore: Lavori Pubblici

Servizio/Ufficio: Servizio Edilizia Pubblica

Oggetto: POR FESR 2014-2020 ASSE VI DALLA CULTURA DELLA FABBRICA ALLA FABBRICA DELLA CULTURA - INTERVENTI 2.1.1.a - 2.1.2.a - 2.1.2.b
COMPLESSO SAN SEBASTIANO - MUSEO DEL TERRITORIO -
COMPLETAMENTO E IMPLEMENTAZIONE ALLESTIMENTI E PERCORSI
ESPOSITIVI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO (CUP N.
I45F21000680001 - CIG N. 886156284B).
APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE, AGGIUDICAZIONE E
CONFERMA IMPEGNO DI SPESA.

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO n. 3026 DEL 25/10/2021

Il Dirigente

PREMESSO che:

- la Città di Biella ha presentato alla Regione Piemonte il Documento contenente la Strategia Urbana Sostenibile denominata “Biella, dalla cultura della fabbrica alla fabbrica della cultura” predisposta dal Comune nell’ambito del Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020, Asse VI, Sviluppo Urbano Sostenibile, approvata con deliberazione G.C. n. 81 del 07.03.2018;
- con Determinazione Dirigenziale n. 130 del 09.04.2018 la Regione Piemonte - Direzione Competitività del Sistema Regionale – Settore Sviluppo Sostenibile e Qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio ha approvato il Documento contenente la Strategia Urbana Sostenibile della città di cui sopra ed ha disposto l’ammissione a contributo di tale strategia per un importo quantificato in € 7.812.658,05, cui aggiungere la quota di co-finanziamento a carico del Comune pari ad almeno il 20% della suddetta quota, per un importo complessivo di Euro 11.076.726,40;
- a seguito della richiesta di revisione della “Strategia Urbana Sostenibile della città” da parte della nuova Amministrazione Comunale, con Determinazione Dirigenziale n. 338/A1905A/2020 del 27/10/2020 la Regione Piemonte ha quindi approvato la richiesta di rimodulazione della surrichiamata Strategia, approvando nel contempo la diversa articolazione dei nuovi interventi ivi previsti;
- tra gli interventi inseriti all’interno del finanziamento figurano quelli indicati ai nn. 2.1.1.a – 2.1.2.a - 2.1.2.b – denominati rispettivamente: “COMPLESSO SAN SEBASTIANO – MUSEO DEL TERRITORIO – COMPLETAMENTO E IMPLEMENTAZIONE ALLESTIMENTI E PERCORSI ESPOSITIVI – RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO” per l’importo

complessivo di € 1.850.000,00;

- coerentemente con gli impegni assunti, tali interventi sono quindi stati inseriti nel programma triennale LL.PP. 2021/2023 – annualità 2021 approvato con D.G.C. n. 341 del 30/11/2020 e D.C.C. n. 107 del 21/12/2020;
- per quanto concerne il servizio tecnico, con determinazione dirigenziale n. 2291 del 05/08/2021, ai sensi della l. 120/2020 art. 1 c. 2 lett b), altresì ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 c. 2 lett. b) e 157 c.2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è stata indetta, ai fini della scelta del contraente procedura negoziata previo avviso di manifestazione d’interesse per l’espletamento dei servizi di rilievo dei manufatti, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, direzione operativa specialistica, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell’intervento di “COMPLETAMENTO E IMPLEMENTAZIONE ALLESTIMENTI E PERCORSI ESPOSITIVI – RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO” DEL COMPLESSO SAN SEBASTIANO E MUSEO DEL TERRITORIO, inserito all’interno del POR FESR ASSE VI “Dalla cultura della fabbrica alla fabbrica della cultura”, con applicazione del criterio selettivo dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- l’importo complessivo posto a base di gara per l’espletamento del suddetto servizio è pari ad € 212.491,08 oltre a CNPAIA 4% ed IVA 22%, per un totale di € 269.608,68, suddiviso nelle seguenti fasi:
 - prima fase: redazione dei rilievi, del progetto definitivo con richiesta dei pareri e autorizzazioni presso gli Enti preposti e prime indicazioni per la sicurezza;
 - seconda fase – opzionale, ai sensi dell’art. 106 c. 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016: redazione del progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e direzioni operative specialistiche;
- l’importo relativo alla prima fase pari ad € 75.648,25 oltre oneri 4% ed IVA 22%, quindi per € 95.982,50, trova copertura nel seguente modo:
 - per € 49.805,32 al cap 202.05.02.30.001 (OT4), imp. 1677/2021
 - per € 46.177,18 al cap 202.05.02.30.000 (OT6), imp. 1678/2021

DATO ATTO che:

- le operazioni di gara relative all’affidamento in oggetto si sono svolte nei giorni:
 - 20/09/2021 – verbale n. 1,
 - 30/09/2021 – verbale n. 2,
 - 04/10/2021 – verbale n. 3,
 - 06/10/2021 – verbale n. 4;
- come risulta dal verbale di gara n. 4 in pari data, qui allegato, la proposta di aggiudicazione del servizio tecnico in oggetto è in favore dell’operatore economico RTP: Arch. Giuseppe Mattera -

AD Progetti Srl. (capogruppo), Arch. Germana Corradino (mandante), - Salvatore Napoli - CORES4N SRL (mandante) – Dott.ssa Filomena Miragliuolo (mandante), Arch. Andrea Garbiero (mandante), che ha conseguito il punteggio totale di 99,19/100 con un ribasso sul valore a base di gara del 21,12 %, determinando in €. 167.612,96 (diconsi Euro centosessantasettemilaseicentododici/96) l'importo netto complessivo del contratto (ovvero fase I + fase II) oltre oneri previdenziali ed IVA;

PRESO ATTO della proposta di aggiudicazione formulata;

RILEVATO CHE:

- occorre formalizzare la suddetta proposta, aggiudicando il servizio tecnico relativo a: Rilievo dei Manufatti, Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Direzione Operativa specialistica, Contabilita', Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento "COMPLETAMENTO E IMPLEMENTAZIONE ALLESTIMENTI E PERCORSI ESPOSITIVI - RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO" DEL COMPLESSO SAN SEBASTIANO E MUSEO DEL TERRITORIO, inserito all'interno del POR FESR Asse VI "Dalla cultura della fabbrica alla fabbrica della cultura" alla RTP: Arch. Giuseppe Mattera - AD Progetti Srl. (capogruppo), Arch. Germana Corradino (mandante), - Salvatore Napoli - CORES4N SRL (mandante) – Dott.ssa Filomena Miragliuolo (mandante), Arch. Andrea Garbiero (mandante) con sede in Barano D'Ischia Via Croce n. 9, C.F. 04734921218;
- per effetto del ribasso d'asta del 21,12 % offerto dall'operatore economico, l'importo per l'espletamento della prima fase di redazione dei rilievi, del progetto definitivo con richiesta dei pareri e autorizzazioni presso gli Enti preposti e prime indicazioni per la sicurezza relativi al servizio in argomento è calcolato in € 59.671,34 oltre Oneri 4% ed IVA 22%;
- l'importo economico di € 75.711,00 (di cui € 59.671,34 per onorari, € 2.386,85 per Oneri 4% ed € 13.652,80 per Iva 22%) trova copertura nel seguente modo:
 - per € 39.369,71 al cap. 202.05.02.30.001 (OT4), imp. 1677/2021
 - per € 36.341,28 al cap 202.05.02.30.000 (OT6), imp. 1678/2021esigibilità 2021;

TENUTO CONTO che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata:

- al positivo esito delle verifiche previste in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- all'avvenuta effettuazione delle comunicazioni di aggiudicazione cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO CHE:

- la prestazione sarà avviata nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del d.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine di evitare eventuali ritardi nella gestione del procedimento e rendicontazione dei finanziamenti a valere sul POR-FESR 2014/2020 – Asse VI: DALLA CULTURA DELLA FABBRICA ALLA FABBRICA DELLA CULTURA;

- si procederà, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 mediante scrittura privata, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 nel rispetto del Patto d'Integrità approvato dall'Ente;
- l'Amministrazione Comunale si riserva di affidare la seconda fase relativa allo stesso operatore economico affidatario della prima, alle stesse condizioni offerte in sede di gara, con specifico e separato atto di affidamento;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 ed il D.Lgs. 50/2016, nonché la D.D n. 1773 del 15.06.2021 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2021-23- Approvazione schema del patto di integrità relativo alle procedure di gara finalizzate alla stipula dei contratti pubblici;

DETERMINA

- 1) DI PRENDERE ATTO che, come risulta dai verbali nn. 1 del 20/09/2021, n. 2 del 30/09/2021, n. 3 del 04/10/2021 e n. 4 del 06/10/2021, depositati agli atti del Settore, la Commissione ha proposto l'aggiudicazione della gara in favore dell'operatore economico RTP: Arch. Giuseppe Mattera - AD Progetti Srl. (capogruppo), Arch. Germana Corradino (mandante), - Salvatore Napoli - CORES4N SRL (mandante) – Dott.ssa Filomena Miragliuolo (mandante), Arch. Andrea Garbiero (mandante) con sede in Barano D'Ischia Via Croce n. 9, C.F. 04734921218, che ha conseguito il punteggio totale di 99,19/100 con un ribasso sul valore a base di gara del 21,12%, determinando in € 167.612,96 l'importo netto complessivo delle prestazioni oggetto del contratto, suddivise nella fase I e II oltre oneri previdenziali ed IVA;
- 2) DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 4 del 06/10/2021, qui allegato, e di AGGIUDICARE in favore dell'operatore economico RTP: Arch. Giuseppe Mattera - AD Progetti Srl. (capogruppo), Arch. Germana Corradino (mandante), - Salvatore Napoli - CORES4N SRL (mandante) – Dott.ssa Filomena Miragliuolo (mandante), Arch. Andrea Garbiero (mandante) con sede in Barano D'Ischia Via Croce n. 9, C.F. 04734921218, il servizio tecnico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, direzione operativa specialistica, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di “ **COMPLETAMENTO E IMPLEMENTAZIONE ALLESTIMENTI E PERCORSI ESPOSITIVI - RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO**” DEL COMPLESSO SAN SEBASTIANO E MUSEO DEL TERRITORIO” per un importo netto

offerto di €. 167.612,96, afferenti alla fase I e II del surrichiamato servizio;

- 3) DI DARE ATTO che per effetto del ribasso d'asta del 21,12% offerto dall'operatore economico, l'importo per l'espletamento della prima fase di redazione dei rilievi, del progetto definitivo con richiesta dei pareri e autorizzazioni presso gli Enti preposti e prime indicazioni per la sicurezza relativi al servizio in argomento è calcolato in € 59.671,34 oltre Oneri 4% ed IVA 22%;
- 4) DI CONFERMARE IN RIDUZIONE gli impegni di spesa precedentemente assunti per complessivi € 75.711,00 (di cui € 59.671,34 per onorari, € 2.386,85 per Oneri 4% ed € 13.652,80 per Iva 22%) nel seguente modo:
 - per € 39.369,71 al cap. 202.05.02.30.001 (OT4), imp. 1677/2021
 - per € 36 341,28 al cap 202.05.02.30.000 (OT6), imp. 1678/2021esigibilità 2021;
- 5) DI DARE ATTO che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata al positivo esito delle verifiche previste in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6) DI PROCEDERE ad effettuare le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- 8) DI DARE ATTO che:
 - la prestazione sarà avviata nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - si procederà, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - il Responsabile Unico del Procedimento è l' Arch. Simona ZAGHI, funzionaria del Settore Lavori;
 - a tali interventi sono associati: il CUP n. I45F21000680001 ed il CIG: 886156284B;
 - di aver preventivamente accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Direttore del Settore Finanziario e che la medesima diventa inoltre efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
 - con D.D. n. 1773 del 15.06.2021 - regolarmente pubblicata sul sito del Comune di Biella- è stato approvato parte del Segretario Generale dell'Ente il PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE 2021-23-APPROVAZIONE SCHEMA DEL PATTO DI INTEGRITÀ RELATIVO ALLE PROCEDURE DI GARA FINALIZZATE ALLA STIPULA DEI CONTRATTI PUBBLICI, " che diverrà parte integrante e sostanziale del contratto in corso di sottoscrizione;

- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- 9) DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento unitamente al verbale n. 4 nella apposita sezione del sito internet dell'ente "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016;
- 10) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI**

(Dott. Arch. Simona Maria Anglesio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D-Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Visto, si attesta l'avvenuta copertura finanziaria (Art. 147Bis, 183, 191 TUEL)

Il Ragioniere Capo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma auto-
grafa