



Settore: Segretario Generale - Servizi

Servizio/Ufficio: Economato

Oggetto: EC - Europa Soc. Coop., aggiudicazione e approvazione verbali di gara per l'affidamento del servizio di pulizia stabili e bagni pubblici dal 01/01/2021 al 31/12/2021, a seguito di procedura negoziata su Mepa n. 2669469 - CIG 844795837B

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO n. 4050 DEL 29/12/2020

Il Dirigente

RICHIAMATA la Determinazione n. 2892 del 25/09/2020 con la quale si è avviata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.lgs. 50/2016, la procedura di appalto previo avviso pubblico, per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabili comunali, mediante RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, da aggiudicare a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 ed individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in base ai criteri e sub criteri ed ai rispettivi punteggi e sub punteggi massimi assegnati ai concorrenti dalla Commissione con le modalità indicate nella Lettera di Invito predisposta dall'Ente committente.

CONSIDERATO che con la medesima determina sono stati approvati l'Avviso pubblico, il modulo di istanza manifestazione di interesse, il Capitolato Speciale, l'elenco stabili e le schede tecniche di intervento ed i criteri di valutazione dell'offerta tecnica.

DATO ATTO che:

- in data 28/09/2020 sul sito internet del Comune di Biella <http://www.comune.biella.it/web/atti-pubblicazioni/bandi-gara/bandi-gara-attivi> è stato pubblicato l'avviso esplorativo finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati all'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione degli stabili e bagni pubblici dal 01/01/2021 al 31/12/2021 per il Comune di Biella;
- entro il termine stabilito (le ore 12:00 del giorno 15/10/2020) sono pervenute n. 31 (trentuno) manifestazioni di interesse, ritenute tutte ammissibili alla successiva fase della procedura di sorteggio per l'individuazione di n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata (RDO MEPA) come previsto nella determina 2892 del 25/09/2020;
- in data 16/10/2020, con protocollo 46503 veniva inviata, tramite posta certificata, comunicazione di avviso sorteggio pubblico stabilito per il giorno 20/10/2020 alle ore 9.30 e l'avviso veniva contestualmente pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente nella sezione bandi di gara;
- a seguito di sorteggio (verbale n. 1) le ditte invitate a partecipare alla gara d'appalto sono risultate le seguenti: A.G.A Servizi S.r.l., B.E.G. Europe Service Group S.r.l., C.S.I Cooperativa Servizi Italia, Ecoitalia Evolution S.r.l., Europa Società Coop., Futura Services S.r.l., G.L. Servizi S.r.l.s., Gestione Servizi integrati, Grattacaso, Magika Service Soc. Coop.;
- tramite piattaforma MePa, in data 21/10/2020 si è provveduto alla predisposizione della richiesta di offerta n. 2669469, nella sottocategoria: "*Servizi di pulizia degli immobili*", trasmessa alle Società sopracitate per un importo a base d'asta di euro 213.912,00 IVA esclusa, comprensivi di costi per la sicurezza, in lotto unico in quanto non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare.

EVIDENZIATO che la procedura si è regolarmente conclusa con la presentazione, nel termine assegnato del 13 novembre 2020 alle ore 09,30, di tre offerte da parte della sottoelencate Imprese:

Numero	Denominazione	Data presentazione dell'offerta
1	Europa Società Cooperativa	12/11/2020
2	Futura Services s.r.l.	10/11/2020
3	Gestione Servizi Integrati	11/11/2020

RILEVATO che nella seduta pubblica del 17/11/2020, alle ore 09,00, effettuata per mezzo della piattaforma Mepa, il RUP, dr. Alberto POLLO, ha provveduto all'apertura dei plichi virtuali pervenuti contenenti la documentazione amministrativa richiesta, che è risultata conforme per tutte le Società concorrenti con conseguente ammissione alla successiva fase di gara di tutte tre le Società (verbale 2).

DATO ATTO che:

1. con determina 3474 del 17/11/2020 è stata nominata la Commissione di gara per l'affidamento del servizio di pulizia stabili e bagni pubblici dal 01/01/2021 al 31/12/2021 ai sensi dell'art. 77 del D.lgs 50/2016;
2. in seduta riservata nelle giornate del 26/11/2020, 02/12/2020 e 09/12/2020 la Commissione summenzionata procede, mediante l'utilizzo del Mepa, all'esame della documentazione tecnica presentata dalle tre ditte concorrenti per l'attribuzione del relativo punteggio, nel rispetto dei criteri e sub criteri di valutazione contenuti nella lettera di invito. In data 09/12/2020 il presidente inserisce i punteggi tecnici ottenuti da ciascun partecipante nella piattaforma Mepa per proseguire nella gestione della gara e procedere alla fase successiva di apertura della busta economica;
3. in seduta pubblica del 09/12/2020 alle ore 14,45 il Presidente della Commissione procede all'apertura delle buste economiche e, verificata la conformità dei documenti di offerta economica, procede all'attribuzione dei punteggi economici come previsto dalla Lettera di Invito. Il Presidente della Commissione dopo aver caricato a sistema i punteggi economici sulla base della somma della prova tecnica ed economica, prende atto della graduatoria elaborata dal sistema come segue:

SOCIETA'	Offerta economica	Punteggi	Costi aziendali annui compresi nel ribasso	Costo medio orario offerto
Europa Soc. Coop.	185.568,84	30	1.650,00	14,50
Gestione Servizi Integrati	190.000,00	25,31	2.600,00	18,00
Futura Services	193.732,80	21,36	1.650,00	14,50

SOCIETA'	Punteggi offerta tecnica	Punteggi offerta economica	Totali punteggi
Europa Soc. Coop.	55,47	30,00	85,47
Gestione Servizi Integrati	59,13	25,31	84,44
Futura Services	53,10	21,36	74,46

VISTO quanto sopra, la sessione di gara si conclude con la constatazione che la migliore offerta è stata presentata dalla Ditta Europa Società Coop., con sede a Torino in via Camillo Riccio 25, partita iva 03095910018, con un punteggio totale pari a 85,47/100, con l'offerta economica pari a euro 185.568,84 IVA esclusa, di cui euro 1.650,00 per i costi della sicurezza compresi nell'offerta; il Presidente secondo le regole del sistema di e-procurement della P.A. procede ad aggiudicare provvisoriamente la gara di appalto e a trasmettere al RUP tutti gli incartamenti per i successivi adempimenti.

PRESO ATTO che in data 14/12/2020 con protocollo 56586, il RUP ha provveduto a richiedere alla ditta, autocertificazione ex art. 83 del D.lgs. 159/2011, e che in data 16/12/2020 con protocollo 56586 la Società ha inviato quanto richiesto.

CONSIDERATO che la ditta aggiudicataria dovrà garantire il servizio come previsto dal Capitolato Speciale, dalla Lettera di Invito e dalle schede tecniche allegati all'offerta e firmati per accettazione.

EVIDENZIATO che il contratto avrà valore a partire dal 01/01/2021 fino al 31/12/2021

PRESO ATTO che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale nonché di carattere tecnico organizzativo ed economico finanziario per la partecipazione alla procedura è stata acquisita attraverso il sistema AVCpass gestito da ANAC e conservata agli atti di ufficio.

DATO ATTO che come previsto dal provvedimento la Ditta procederà a dare avvio al servizio appaltato a partire dal 01/01/2021 anche in pendenza della stipulazione del contratto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto la sua mancata esecuzione determinerebbe un grave danno all'Ente Appaltante.

VISTI i verbali di gara n. 1, 2, 3 e 4 redatti rispettivamente in data 20/10/2020, 26/11/2020, 02/12/2020 e 09/12/2020.

ACCERTATA la regolarità del DURC emesso dall'Inps e dall'Inail con scadenza 12.02.2021.

VALUTATA la legittimità delle operazioni di gara esperite.

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica sul portale di "Acquistinretepa.it" e firmato digitalmente dal responsabile del procedimento dr. Alberto Pollo, funzionario del Comune di Biella, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016.

RITENUTO di formalizzare l'aggiudicazione a favore della ditta Europa Società Coop., con sede a Torino in via Camillo Riccio 25, partita IVA 03095910018, che ha presentato un'offerta tecnica ed economica congrua per il lotto oggetto del servizio, nel rispetto di quanto previsto dal Capitolato Speciale e dalla Lettera di Invito.

PRESO ATTO che il DUVRI redatto dalla stazione appaltante costituisce parte integrante del successivo contratto da stipularsi in forma pubblica e verrà aggiornato con i costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro come previsto dall'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e firmato dalle parti contraenti. In caso di modifica sostanziale delle condizioni dell'appalto potrà essere soggetto a revisione ed aggiornamento in corso d'opera.

ACQUISITA agli atti d'ufficio la dichiarazione da parte del RUP che non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 42 del D.lgs. 50/2016.

DATO ATTO che:

- non sussiste l'obbligo per il RUP di astensione previsto dall'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.lgs. 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.lgs. 50/2016.

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il Decreto Correttivo 56/2017;
- la Legge 190/2012;
- la Delibera C.C. n. 91 del 20/12/2019 di approvazione del Bilancio pluriennale;;
- le linee guida ANAC 4/2016 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- il piano biennale degli acquisti beni e servizi allegato al DUP 2020/2024 approvato con delibera di Giunta 401 del 18/11/2019 nella parte di competenza..

CIO' PREMESSO:

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO:

1. di tutti i verbali di gara che fanno parte integrante della seguente determina;
2. dell'autocertificazione presentata dalla ditta ex art. 83 del D.lgs. 159/2011 con protocollo n. 56586 del 16/12/2020.

DI APPROVARE :

1. il verbale n. 1 del 20/10/2020 relativo al sorteggio pubblico;
2. il verbale n. 2 del 26/11/2020 relativo all'apertura della busta virtuale amministrativa;
3. il verbale n. 3 relativo all'esame della documentazione tecnica effettuata dalla Commissione nei giorni 26/11/2020, 02/12/2020 e 09/12/2020;
4. il verbale n. 4 del 09/12/2020 e la relativa graduatoria per l'affidamento servizio di pulizia e disinfezione degli stabili e Bagni Pubblici per il periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2021.

DI AUTORIZZARE il R.U.P., dr. Alberto Pollo, funzionario del Comune di Biella, a sottoscrivere i documenti di stipula generati automaticamente dal sistema MePa di "acquistinretepa.it".

DI FORMALIZZARE l'aggiudicazione definitiva, attraverso la procedura telematica all'interno del portale "Acquistinretepa.it", a favore della ditta della ditta Europa Società Coop., con sede a Torino in via Camillo Riccio 25, partita IVA 03095910018, per un importo totale al netto di IVA di euro 185.568,84 più euro 40.825,15 per l'IVA al 22% e quindi per un importo complessivo di euro 226.394,00.

DI REGOLARIZZARE le prenotazioni di impegno precedentemente assunte con determina 2892 del 25/09/2020 a favore della Ditta Europa Società Coop. con sede a Torino in via Camillo Riccio 25, partita iva 03095910018, secondo il seguente prospetto:

Beneficiario Europa Società Coop (codice 43711)

CAPITOLO	SIOPE	CIG	FATTORE	IMPORTO	CDC	IMPEGNO	SCADENZA
103011113180	1030213002	844795837B	S0001314	182.781,60	0336	127	2021
103050213180	1030213002	844795837B	S0001314	30.000,00	0328	128	2021
103010113180	1030213002	844795837B	S0001314	6.346,60	0623	129	2021
103120713180	1030213002	844795837B	S0001314	7.265,80	0715	131	2021
			totale	226.394,00			

DI ANNULLARE gli impegni 130 di euro 8.518,00 e 132 di euro 5.410,44 e riconfluire gli importi nei capitoli corrispondenti.

DI RIDURRE l'impegno 131 di euro 20.650,02 e riconfluire l'importo nel capitolo 103120713180;

DI PROCEDERE a stanziare un nuovo impegno di competenza come da seguente prospetto:

Beneficiario Europa Società Coop (codice 43711)

CAPITOLO	SIOPE	CIG	FATTORE	Importo per servizi straordinari di pulizia	CDC	IMPEGNO	SCADENZA
103120713180	1030213002	844795837B	S0001314	8.284,40	0119	265	2021

DI DARE ATTO infine che:

1. i tempi di pagamento stabiliti e concordati con il fornitore sono coerenti con quanto stabilito dal vigente regolamento comunale di contabilità;
2. i pagamenti derivanti dall'impegno di spesa sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009;
3. si procederà alla liquidazione delle relative fatture secondo le modalità previste dal D.lgs. 192/2012;
4. ai fini dell'articolo 37 del D.lgs. 33/2013 e dell'articolo 1, comma 32, della legge 190/2012 che tutte le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate sul portale del Comune Biella nella sezione "amministrazione trasparente".

DICHIARA

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo.

Il Dirigente del Servizio

Dr. Mauro DONINI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto, si attesta l'avvenuta copertura finanziaria (Art. 147Bis, 183, 191 TUEL)

Il Ragioniere Capo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa