



CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

**OGGETTO:** procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli stabili comunali e bagni pubblici dal 01/01/2021 al 31/12/2021 – CIG 844795837B - Verbale n° 3 apertura offerta tecnica

Il giorno 26 del mese di novembre 2020, alle ore 14.30, nella sala riunioni posto al primo piano di Palazzo Pella, in via Tripoli 48 a Biella, si apre la seduta in forma riservata per la valutazione dell'offerta tecnica, relativa alla gara in oggetto, indetta dal Servizio Economato ai sensi del combinato disposto art 95, comma 3, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016, e s.m.i.; sono presenti tutti i membri della Commissione giudicatrice nominata in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 77 del D.Lgs 50/2016 con provvedimento n. 3474 del 17/11/2020:

- dr. Alberto Cecca in qualità di Presidente, dirigente del Comune di Biella;
- dr. Massimiliano Mosca in qualità di componente, Istruttore Direttivo del Comune di Biella;
- dr.ssa Francesca Peruffo in qualità di componente, Istruttore Direttivo del Comune di Biella;
- sig.ra Sabrina Pietrantonio, in qualità di segretario verbalizzante, impiegata amministrativa del Comune di Biella.

Si richiamano tutte le premesse indicate nei verbali di gara n. 1 del 20/10/2020 e n. 2 del 17/11/2020 e si riporta parzialmente la lettera di invito nella parte relativa ai "Criteri di valutazione offerta tecnica":

**Offerta Tecnica, pari a 70 punti:**

**A- Valutazione del progetto tecnico organizzativo di realizzazione del servizio**

|            |   |                            |                            |
|------------|---|----------------------------|----------------------------|
| <b>A.1</b> | Modalità di espletamento del servizio<br>Descrivere sulla base delle voci indicate, come si intende organizzare lo svolgimento degli interventi descritti nel Capitolato  |                            |                            |
|            | Sub-criteri di valutazione (max 30 punti)   | <b>Punti<br/>D<br/>Max</b> | <b>Punti<br/>T<br/>Max</b> |
|            | <b>A1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia – tipologia di materiali e qualità del servizio  | <b>2</b>                   |                            |
|            | <b>A1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore   | <b>2</b>                   |                            |
|            | <b>A1.3</b> efficacia delle metodologie tecnico-operative di intervento che si intendono adottare in relazione alla specificità degli stabili e dei singoli ambienti  | <b>3</b>                   |                            |
|            | <b>A1.4</b> disponibilità a modificare orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze dell'Amministrazione anche in giorni non lavorativi   |                            | <b>2</b>                   |
|            | <b>A1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza sia programmata che imprevista  | <b>3</b>                   |                            |
|            | <b>A1.6</b> monte orario complessivo offerto per il servizio di pulizia ordinaria e periodica, adeguatezza del gruppo di lavoro proposto in ogni stabile e il monte orario lavorativo per tipologia di addetto  | <b>5</b>                   |                            |
|            | <b>A1.7</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature  | <b>3</b>                   |                            |
|            | <b>A1.8</b> tempi di sostituzione degli addetti in caso di assenza di cui al punto A1.5   | <b>3</b>                   |                            |
|            | <b>A1.9</b> Bagni pubblici. Organizzazione del servizio nei bagni pubblici di piazza Falcone e piazza Martiri nei giorni di mercato per la pulizia, la disinfezione e reintegro materiale sanitario   | <b>5</b>                   |                            |
|            | <b>A1.10</b> materiale igienico sanitario e disinfettanti offerti per rifornire i bagni pubblici: carta igienica, carta mani interfogliata, gel igienizzante e sapone liquido nel rispetto del DM del 24/05/2012 e dalle direttive dell'istituto Superiore di Sanità per contrastare SARS-COV2. | <b>2</b>                   |                            |

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it



# CITTÀ di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it

|  |  |                            |                            |
|--|--|----------------------------|----------------------------|
| <b>A.2</b>   | <b>Rispetto della presentazione descrizione progettuale</b><br>Sub-criteri di valutazione (max 3 punti)  | <b>Punti<br/>D<br/>Max</b> | <b>Punti<br/>T<br/>Max</b> |
|  | <b>A.2.1</b> Formato pdf, massimo quindici pagine omnicomprehensive, Times New Roman, dimensione del carattere 12, interlinea 1,0  | <b>3</b>                   |                            |
| <b>A.3</b>   | <b>Modalità organizzative di controllo sulla qualità delle prestazioni erogate (max 6 punti)</b><br>Descrivere le azioni che si intendono attuare per il controllo sulla qualità delle prestazioni<br>Sub-criteri di valutazione (max 6 punti)   | <b>Punti<br/>D<br/>Max</b> | <b>Punti<br/>T<br/>Max</b> |
|  | <b>A.3.1</b> sistemi adottati dall'impresa per le verifiche e qualità delle prestazioni  | <b>3</b>                   |                            |
|  | <b>A.3.2</b> disponibilità del supervisore ad effettuare almeno una volta al mese:<br>1. ispezioni e controlli<br>2 incontro con il Responsabile del procedimento per eventuali comunicazioni e modifiche del servizio.  |                            | <b>2</b><br><b>1</b>       |
| <b>A.4</b>   | <b>Strumentazioni /tecnologie/attrezzature/prodotti impiegati (max 9 punti)</b><br>Sub-criteri di valutazione  | <b>Punti<br/>D<br/>Max</b> | <b>Punti<br/>T<br/>Max</b> |
|  | <b>A.4.1</b> indicazione delle strumentazioni e delle attrezzature che si intendono impiegare per lo svolgimento del servizio, con specifico riferimento ad ogni immobile (in relazione ai macchinari dovranno essere indicate le caratteristiche in termini di capacità operativa, efficienza tecnica, energetica e rumorosità)   | <b>3</b>                   |                            |
|  | <b>A.4.2</b> elenco dei prodotti che si intendono utilizzare per il servizio e schede tecniche di riferimento nel rispetto del DM del 24/05/2012 e dalle direttive dell'istituto Superiore di Sanità per contrastare SARS-COV2. (inserire immagini e schede tecniche)  | <b>3</b>                   |                            |
|  | <b>A.4.3</b> procedure e metodi di disinfezione/sanificazione che si intendono utilizzare nei locali oggetto dell'appalto per contrastare l'emergenza sanitaria SARS-COV2  | <b>3</b>                   |                            |
| <b>B- Piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre gli impatti ambientali ai sensi del D.M.24 Maggio 2012</b> |  |                            |                            |
| <b>B</b>   | <b>Descrivere le misure finalizzate a ridurre gli impatti ambientali nello svolgimento del servizio (max 12 punti)</b><br>Sub-criteri di valutazione (max 12 punti)  | <b>Punti<br/>D<br/>Max</b> | <b>Punti<br/>T<br/>Max</b> |
|  | <b>B1</b> procedure per ridurre il consumo di sostanze chimiche (ad esempio efficienza dei sistemi di dosaggio e relativa formazione del personale   | <b>3</b>                   |                            |
|  | <b>B2</b> descrizione e caratteristiche dei macchinari e attrezzature utilizzati in relazione al minor impatto ambientale e rischi per la salute.  | <b>3</b>                   |                            |
|  | <b>B3</b> in riferimento al noleggio di 26 contenitori igienici per raccolta assorbenti femminili e di 1 contenitore per pannolini dei bambini si richiede di indicare le schede tecniche dei contenitori offerti e la disponibilità ad effettuare due passaggi al mese per la raccolta.   |                            | <b>3</b>                   |
|  | <b>B4</b> migliorie che rientrano nelle azioni utili alla riduzione dei rifiuti o altre soluzioni finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali del servizio ad esempio disponibilità a fornire contenitori per l'organico per gli uffici e conseguentemente la disponibilità allo svuotamento. N.b. eventuali prodotti o attrezzature offerti devono essere completi di relativa scheda tecnica, pena la non valutazione e quindi l'assegnazione del punteggio | <b>3</b>                   |                            |
| <b>C- Servizi migliorativi</b>   |  |                            |                            |
| <b>C</b>   | <b>Descrivere le eventuali migliorie che si intendono offrire all'Amministrazione senza ulteriori oneri esclusivamente correlate al servizio in appalto (max 10 punti)</b><br>Sub-criteri di valutazione   | <b>Punti<br/>D<br/>Max</b> | <b>Punti<br/>T<br/>Max</b> |
|  | <b>C1</b> miglioramento del piano di interventi previsti nel capitolato senza oneri aggiuntivi (eventuali altri interventi che si intendono offrire in aggiunta a quelli previsti dal Capitolato)  | <b>4</b>                   |                            |
|  | <b>C2</b> disponibilità a posizionare nei bagni apparecchi per profumazione ambiente con erogatore automatico  |                            | <b>3</b>                   |
|  | <b>C3</b> interventi migliorativi in particolari sedi ad esempio nella funicolare ed aggregazioni, parcheggi ecc.  | <b>3</b>                   |                            |



CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE

MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale è attribuito un coefficiente sulla base della seguente formula di cui alle Linee Guida A.N.AC. n. 2 recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa” (approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016):

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell’offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell’offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ<sub>n</sub> = sommatoria.

Sulla base di tale formula, a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale, è attribuito, discrezionalmente, da parte di ciascun commissario, un coefficiente variabile da zero ad uno.

| Valutazione     | Coefficiente |
|-----------------|--------------|
| Ottimo          | 1            |
| Molto Buono     | 0,90         |
| Buono           | 0,80         |
| Discreto        | 0,70         |
| Sufficiente     | 0,60         |
| Insufficiente   | 0,50         |
| Mediocre        | 0,40         |
| Scarso          | 0,30         |
| Molto scarso    | 0,20         |
| Incoerente      | 0,10         |
| Non giudicabile | 0,00         |

I coefficienti “V(a)<sub>i</sub>” saranno determinati mediante “la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari”, procedendo come segue:

- ogni commissario assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, a ciascuno dei parametri ai quali è assegnato un punteggio discrezionale di ciascuna offerta;

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it



CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

- una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario, si procederà a calcolare la media aritmetica dei coefficienti attribuiti;
- il punteggio finale per ogni singolo parametro di valutazione ai quali è assegnato un punteggio discrezionale sarà ottenuto dalla moltiplicazione tra il punteggio massimo ottenibile per il singolo parametro e la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dalla commissione;
- il punteggio sarà determinato dalla somma dei punteggi ottenuti per i singoli parametri ai quali è assegnato un punteggio discrezionale;
- i punti saranno approssimati alla seconda cifra decimale, che sarà arrotondata per difetto se la terza cifra decimale sarà compresa tra 1 e 5, per eccesso se la terza cifra sarà compresa tra 6 e 9

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Gli operatori che non riporteranno nell'offerta tecnica una valutazione **almeno pari a 42/70** punti non saranno ammessi alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Vengono prese in esame contemporaneamente le tre offerte tecniche per una valutazione più precisa e per confrontare quanto descritto dalle Società e poter dare un punteggio equo e discrezionale.

La Commissione attribuisce i seguenti punteggi:

**Ditta FUTURA SERVICE S.R.L.**

**A- Valutazione del progetto tecnico organizzativo di realizzazione del servizio**

Criterio di valutazione: A.1 – *Modalità di espletamento del servizio. Descrizione sulla base delle voci indicate come si intende organizzare lo svolgimento degli interventi descritti nel Capitolato*, per un totale di 28 punti discrezionali e 2 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| A1.1 messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia – tipologia di materiali e qualità del servizio ( <b>max 2 punti</b> )       | 0,7              | 0,7                  | 0,8                   | 0,733               | 1,47                 |
| A1.2 monte ore effettivo di reperibilità del supervisore ( <b>max 2 punti</b> )  | 1                | 0,9                  | 0,9                   | 0,933               | 1,87                 |
| A1.3 efficacia delle metodologie tecnico-operative di intervento che si intendono adottare in relazione alla specificità degli stabili e dei singoli ambienti ( <b>max 3 punti</b> )   | 0,6              | 0,7                  | 0,6                   | 0,633               | 1,90                 |
| A1.4 disponibilità a modificare orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze dell'Amministrazione anche in giorni non lavorativi ( <b>max 2 punti</b> )  | 0,8              | 0,8                  | 0,8                   | 0,800               | 2,40                 |
| A1.5 modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza sia programmata che imprevista ( <b>max 3 punti</b> )   | 0,7              | 0,7                  | 0,6                   | 0,667               | 3,33                 |
| A1.6 monte orario complessivo offerto per il servizio di pulizia ordinaria e periodica, adeguatezza del gruppo di lavoro proposto in ogni stabile e il monte orario lavorativo per tipologia di addetto ( <b>max 5 punti</b> ) | 0,9              | 0,8                  | 0,8                   | 0,833               | 2,50                 |
| A1.7 tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature ( <b>max 3 punti</b> )   | 0,9              | 0,9                  | 0,8                   | 0,867               | 2,60                 |
| A1.8 tempi di sostituzione degli addetti in caso di assenza di cui al punto A1.5 ( <b>max 3 punti</b> )  |                  |                      |                       |                     |                      |

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it



CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

|  |     |     |     |       |      |
|--|-----|-----|-----|-------|------|
| <b>A1.9</b> Bagni pubblici. Organizzazione del servizio nei bagni pubblici di piazza Falcone e piazza Martiri nei giorni di mercato per la pulizia, la disinfezione e reintegro materiale sanitario ( <b>max 5 punti</b> )   | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,600 | 3,00 |
| <b>A1.10</b> materiale igienico sanitario e disinfettanti offerti per rifornire i bagni pubblici: carta igienica, carta mani interfogliata, gel igienizzante e sapone liquido nel rispetto del DM del 24/05/2012 e dalle direttive dell'istituto Superiore di Sanità per contrastare SARS-COV2. ( <b>max 2 punti</b> ) | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,800 | 1,60 |
|  |     |     |     |       |      |

Per i sub criteri, indicati nel punto A1.4, la ditta ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 2 punti tabellari.

Criterio di valutazione A.2 – *Rispetto presentazione della descrizione progettuale* per un totale 3 punti discrezionali

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>A.2.1</b> Formato pdf, massimo quindici pagine omnicomprehensive, Times New Roman, dimensione del carattere 12, interlinea 1,0 ( <b>max. 3 punti</b> ). | 0,00             | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                | 0,00                 |

La Commissione prende atto per la valutazione di cui al sub criterio sopra descritto del Chiarimento n.3 inviato dal RUP sul portale di acquistinrete in data 2/11/2020 e pubblicato nella sezione “comunicazioni” a favore di tutte le ditte concorrenti.

Criterio di valutazione A.3 – *Modalità organizzative di controllo sulle qualità delle prestazioni* erogate. Descrizione delle azioni che si intendono attuare per il controllo sulla qualità delle prestazioni per un totale di 3 punti discrezionali e 3 tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa.

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>A.3.1</b> sistemi adottati dall'impresa per le verifiche e qualità delle prestazioni (max. 3 punti)   | 0,8              | 0,8                  | 0,7                   | 0,767               | 2,30                 |
| <b>A.3.2</b> disponibilità del supervisore ad effettuare almeno una volta al mese:<br>1. ispezioni e controlli (max 2 punti)<br>2 incontro con il Responsabile del procedimento per eventuali comunicazioni e modifiche del servizio. ( <b>max 1 punto</b> ) |                  |                      |                       |                     |                      |
|  |                  |                      |                       |                     |                      |

Per il sub criterio, indicato nel punto e A.3.2.1 A.3.2.2, la ditta ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 3 punti tabellari.

**Ditta GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L**

**A - Valutazione del progetto tecnico organizzativo di realizzazione del servizio**

Criterio di valutazione: A.1 – *Modalità di espletamento del servizio. Descrizione sulla base delle voci indicate come si intende organizzare lo svolgimento degli interventi descritti nel Capitolato*, per un totale di 28 punti discrezionali e 2 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it



## CITTÀ di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>A1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia – tipologia di materiali e qualità del servizio ( <b>max 2 punti</b> )  | 0,7              | 0,8                  | 0,7                   | 0,733               | 1,47                 |
| <b>A1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore ( <b>max 2 punti</b> )   | 0,5              | 0,4                  | 0,5                   | 0,467               | 0,93                 |
| <b>A1.3</b> efficacia delle metodologie tecnico-operative di intervento che si intendono adottare in relazione alla specificità degli stabili e dei singoli ambienti ( <b>max 3 punti</b> )  | 0,9              | 1                    | 1                     | 0,967               | 2,90                 |
| <b>A1.4</b> disponibilità a modificare orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze dell'Amministrazione anche in giorni non lavorativi ( <b>max 2 punti</b> )   |                  |                      |                       |                     |                      |
| <b>A1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza sia programmata che imprevista ( <b>max 3 punti</b> )  | 1                | 1                    | 1                     | 1                   | 3,00                 |
| <b>A1.6</b> monte orario complessivo offerto per il servizio di pulizia ordinaria e periodica, adeguatezza del gruppo di lavoro proposto in ogni stabile e il monte orario lavorativo per tipologia di addetto ( <b>max 5 punti</b> )  | 0,8              | 0,8                  | 0,8                   | 0,800               | 4,00                 |
| <b>A1.7</b> tempestività di intervento per le emergenze e gli imprevisti in termini di risorse umane e di attrezzature ( <b>max 3 punti</b> )  | 0,9              | 0,9                  | 0,9                   | 0,900               | 2,70                 |
| <b>A1.8</b> tempi di sostituzione degli addetti in caso di assenza di cui al punto A1.5 ( <b>max 3 punti</b> )   | 0,9              | 0,9                  | 0,8                   | 0,867               | 2,60                 |
| <b>A1.9</b> Bagni pubblici. Organizzazione del servizio nei bagni pubblici di piazza Falcone e piazza Martiri nei giorni di mercato per la pulizia, la disinfezione e reintegro materiale sanitario ( <b>max 5 punti</b> )   | 0,9              | 0,8                  | 0,8                   | 0,833               | 4,17                 |
| <b>A1.10</b> materiale igienico sanitario e disinfettanti offerti per rifornire i bagni pubblici: carta igienica, carta mani interfogliata, gel igienizzante e sapone liquido nel rispetto del DM del 24/05/2012 e dalle direttive dell'Istituto Superiore di Sanità per contrastare SARS-COV2. ( <b>max 2 punti</b> ) | 0,8              | 0,8                  | 0,8                   | 0,800               | 1,60                 |
|  |                  |                      |                       |                     |                      |

Per i sub criteri, indicati nel punto A1.4, la ditta ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 2 punti tabellari.

Criterio di valutazione A.2 – *Rispetto presentazione della descrizione progettuale* per un totale 3 punti discrezionali

| Sub criteri di valutazione  | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|---|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>A.2.1</b> Formato pdf, massimo quindici pagine omnicompreensive, Times New Roman, dimensione del carattere 12, interlinea 1,0 ( <b>max. 3 punti</b> ). | 1,00             | 1,00                 | 1,00                  | 1,00                | 3,00                 |

Criterio di valutazione A.3 – *Modalità organizzative di controllo sulle qualità delle prestazioni* erogate. Descrizione delle azioni che si intendono attuare per il controllo sulla qualità delle prestazioni per un totale di 3 punti discrezionali e 3 tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa.

| Sub criteri di valutazione  | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|---|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>A.3.1</b> sistemi adottati dall'impresa per le verifiche e qualità delle prestazioni (max. 3 punti)  | 0,9              | 1                    | 0,9                   | 0,933               | 2,80                 |
| <b>A.3.2</b> disponibilità del supervisore ad effettuare almeno una volta al mese:<br>1. ispezioni e controlli (max 2 punti)<br>2 incontro con il Responsabile del procedimento per |                  |                      |                       |                     |                      |

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO  
  
UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it



CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| eventuali comunicazioni e modifiche del servizio. (max 1 punto) |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |

Per il sub criterio, indicato nel punto A.3.2.1 e A.3.2.2, la ditta ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 3 punti tabellari.

**Ditta EUROPA SOC. COOP. S.R.L.**

**A- Valutazione del progetto tecnico organizzativo di realizzazione del servizio**

Criterio di valutazione: – *Modalità di espletamento del servizio. Descrizione sulla base delle voci indicate come si intende organizzare lo svolgimento degli interventi descritti nel Capitolato*, per un totale di 28 punti discrezionali e 2 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa.

| Sub criteri di valutazione  | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|---|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| A1.1 messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia – tipologia di materiali e qualità del servizio (max 2 punti)   | 0,8              | 0,8                  | 0,8                   | 0,800               | 1,60                 |
| A1.2 monte ore effettivo di reperibilità del supervisore (max 2 punti)  | 1                | 1                    | 1                     | 1                   | 2,00                 |
| A1.3 efficacia delle metodologie tecnico-operative di intervento che si intendono adottare in relazione alla specificità degli stabili e dei singoli ambienti (max 3 punti)   | 0,7              | 0,9                  | 0,8                   | 0,800               | 2,40                 |
| A1.4 disponibilità a modificare orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze dell'Amministrazione anche in giorni non lavorativi (max 2 punti)  |                  |                      |                       |                     |                      |
| A1.5 modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza sia programmata che imprevista (max 3 punti)   | 0,6              | 0,6                  | 0,6                   | 0,600               | 1,80                 |
| A1.6 monte orario complessivo offerto per il servizio di pulizia ordinaria e periodica, adeguatezza del gruppo di lavoro proposto in ogni stabile e il monte orario lavorativo per tipologia di addetto (max 5 punti)   | 0,8              | 0,8                  | 1,00                  | 0,867               | 4,33                 |
| A1.7 tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature (max 3 punti)   | 0,8              | 0,7                  | 0,8                   | 0,767               | 2,30                 |
| A1.8 tempi di sostituzione degli addetti in caso di assenza di cui al punto A1.5 (max 3 punti)  | 0,8              | 0,8                  | 0,7                   | 0,767               | 2,30                 |
| A1.9 Bagni pubblici. Organizzazione del servizio nei bagni pubblici di piazza Falcone e piazza Martiri nei giorni di mercato per la pulizia, la disinfezione e reintegro materiale sanitario (max 5 punti)  | 0,9              | 0,9                  | 0,9                   | 0,900               | 4,50                 |
| A1.10 materiale igienico sanitario e disinfettanti offerti per rifornire i bagni pubblici: carta igienica, carta mani interfogliata, gel igienizzante e sapone liquido nel rispetto del DM dal DM del 24/05/2012 e dalle direttive dell'Istituto Superiore di Sanità per contrastare SARS-COV2. (max 2 punti) | 0,8              | 0,9                  | 0,9                   | 0,867               | 1,73                 |
|   |                  |                      |                       |                     |                      |

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it

Per i sub criteri, indicati nei punto A1.4, la ditta ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 2 punti tabellari.

Criterio di valutazione A.2 – *Rispetto presentazione della descrizione progettuale* per un totale 3 punti discrezionali

| Sub criteri di valutazione | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|----------------------------|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
|----------------------------|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|





CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

|  |      |      |      |      |      |
|--|------|------|------|------|------|
| A.2.1 Formato pdf, massimo quindici pagine<br>omnicomprensive, Times New Roman, dimensione del<br>carattere 12, interlinea 1,0 (max. 3 punti). | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 |
|--|------|------|------|------|------|

Criterio di valutazione A.3 – **Modalità organizzative di controllo sulle qualità delle prestazioni** erogate. Descrizione delle azioni che si intendono attuare per il controllo sulla qualità delle prestazioni per un totale di 3 punti discrezionali e 3 tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa.

| Sub criteri di valutazione  | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|---|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| A.3.1 sistemi adottati dall'impresa per le verifiche e<br>qualità delle prestazioni (max. 3 punti)  | 0,8              | 0,9                  | 0,8                   | 0,833               | 2,50                 |
| A.3.2 disponibilità del supervisore ad effettuare almeno<br>una volta al mese:<br>1. ispezioni e controlli (max 2 punti)<br>2 incontro con il Responsabile del procedimento per<br>eventuali comunicazioni e modifiche del servizio. (max<br>1 punto) |                  |                      |                       |                     |                      |
|   |                  |                      |                       |                     |                      |

Per il sub criterio, indicato nel punto A.3.2.1 e A.3.2.2, la ditta ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 3 punti tabellari

Dopo aver visionato e valutato le offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti riferite ai criteri di valutazione di cui ai punti A.1 A.2 ed A.3 il Presidente, alle ore 17.45, dispone di sospendere la seduta e di riconvocarla per il giorno 02/12/2020 alle ore 14.30.

In data 02/12/2020 alle ore 14.30 la Commissione si riunisce nuovamente in seduta riservata per completare la verifica delle offerte tecniche presentate riferite ai criteri di valutazione di cui ai punti A.4 B e C ed attribuisce i punteggi secondo il seguente prospetto:

**Ditta FUTURA SERVICE S.R.L.**

Criterio di valutazione A.4 – **Strumentazioni /tecnologie/attrezzature/prodotti impiegati** per un totale massimo di 9 punti discrezionali

| Sub criteri di valutazione  | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|---|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| A.4.1 indicazione delle strumentazioni e delle<br>attrezzature che si intendono impiegare per lo<br>svolgimento del servizio, con specifico riferimento ad<br>ogni immobile (in relazione ai macchinari dovranno<br>essere indicate le caratteristiche in termini di capacità<br>operativa, efficienza tecnica, energetica e rumorosità)<br>max 3 punti | 0,7              | 0,7                  | 0,7                   | 0,700               | 2,10                 |
| A.4.2 elenco dei prodotti che si intendono utilizzare per<br>il servizio e schede tecniche di riferimento nel rispetto<br>del DM del 24/05/2012 e dalle direttive dell'Istituto<br>Superiore di Sanità per contrastare SARS-COV2.<br>(inserire immagini e schede tecniche max 3 punti)  | 0,8              | 0,7                  | 0,7                   | 0,733               | 2,20                 |
| A.4.3 procedure e metodi di disinfezione/sanificazione<br>che si intendono utilizzare nei locali oggetto<br>dell'appalto per contrastare l'emergenza sanitaria<br>SARS-COV2   | 0,7              | 0,8                  | 0,7                   | 0,733               | 2,20                 |

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it





CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

**B - Piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre gli impatti ambientali ai sensi del D.M.24 Maggio 2012.**

**Criterio di valutazione:** Descrizione delle misure finalizzate a ridurre gli impatti ambientali nello svolgimento del servizio per un totale di 9 punti discrezionali e 3 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>B1</b> procedure per ridurre il consumo di sostanze chimiche (ad esempio efficienza dei sistemi di dosaggio e relativa formazione del personale) <b>max 3 punti</b>   | 0,7              | 0,7                  | 0,7                   | 0,700               | 2,10                 |
| <b>B2</b> descrizione e caratteristiche dei macchinari e attrezzature utilizzati in relazione al minor impatto ambientale e rischi per la salute. ) <b>max 3 punti</b>   | 0,7              | 0,6                  | 0,6                   | 0,633               | 1,90                 |
| <b>B3</b> in riferimento al noleggio di 26 contenitori igienici per raccolta assorbenti femminili e di 1 contenitore per pannolini dei bambini si richiede di indicare le schede tecniche dei contenitori offerti e la disponibilità ad effettuare due passaggi al mese per la raccolta. ) <b>max 3 Punti</b>  |                  |                      |                       |                     |                      |
| <b>B4</b> migliorie che rientrano nelle azioni utili alla riduzione dei rifiuti o altre soluzioni finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali del servizio ad esempio disponibilità a fornire contenitori per l'organico per gli uffici e conseguentemente la disponibilità allo svuotamento. N.b. eventuali prodotti o attrezzature offerti devono essere completi di relativa scheda tecnica, pena la non valutazione e quindi l'assegnazione del punteggio. ) <b>max 3 punti</b> | 0,9              | 1                    | 0,9                   | 0,933               | 2,80                 |

Per i sub criterio, indicato nel punto B3, la ditta ha indicato le schede tecniche dei contenitori ed ha dato la propria disponibilità ad effettuare due passaggi al mese e pertanto ha ottenuto 3 punti tabellari.

**C – Servizi migliorativi**

**Criterio di valutazione:** descrizione di eventuali migliorie che si intendono offrire all'amministrazione senza ulteriori oneri esclusivamente correlate al servizio in appalto per un totale massimo di 7 punti discrezionali e 3 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>C1</b> miglioramento del piano di interventi previsti nel capitolato senza oneri aggiuntivi (eventuali altri interventi che si intendono offrire in aggiunta a quelli previsti dal Capitolato) <b>max 4 punti</b> | 0,7              | 0,8                  | 0,7                   | 0,733               | 2,93                 |
| <b>C2</b> disponibilità a posizionare nei bagni apparecchi per profumazione ambiente con erogatore automatico ) <b>max 3 punti</b>   |                  |                      |                       |                     |                      |
| <b>C3</b> interventi migliorativi in particolari sedi ad esempio nella funicolare ed aggregazioni, parcheggi ecc. ) <b>max 3 punti</b>   | 1                | 1                    | 0,9                   | 0,967               | 2,90                 |

Per i sub criterio, indicato nel punto C2, la ditta ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 3 punti tabellari.

**Ditta GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.**

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it



CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

**Criterio di valutazione A.4 –Strumentazioni /tecnologie/attrezzature/prodotti impiegati per un totale massimo di 9 punti discrezionali**

| Sub criteri di valutazione  | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|---|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>A.4.1</b> indicazione delle strumentazioni e delle attrezzature che si intendono impiegare per lo svolgimento del servizio, con specifico riferimento ad ogni immobile (in relazione ai macchinari dovranno essere indicate le caratteristiche in termini di capacità operativa, efficienza tecnica, energetica e rumorosità) <b>max 3 punti</b> | 0,8              | 0,8                  | 0,8                   | 0,800               | 2,40                 |
| <b>A.4.2</b> elenco dei prodotti che si intendono utilizzare per il servizio e schede tecniche di riferimento nel rispetto del DM del 24/05/2012 e dalle direttive dell'istituto Superiore di Sanità per contrastare SARS-COV2. (inserire immagini e schede <b>tecniche (max 3 punti)</b> )   | 0,7              | 0,6                  | 0,6                   | 0,633               | 1,90                 |
| <b>A.4.3</b> procedure e metodi di disinfezione/sanificazione che si intendono utilizzare nei locali oggetto dell'appalto per contrastare l'emergenza sanitaria SARS-COV2   | 0,8              | 0,7                  | 0,7                   | 0,733               | 2,20                 |

**B - Piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre gli impatti ambientali ai sensi del D.M.24 Maggio 2012.**

**Criterio di valutazione:** Descrizione delle misure finalizzate a ridurre gli impatti ambientali nello svolgimento del servizio per un totale di 9 punti discrezionali e 3 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>B1</b> procedure per ridurre il consumo di sostanze chimiche (ad esempio efficienza dei sistemi di dosaggio e relativa formazione del personale) <b>max 3 punti</b>   | 0,8              | 0,9                  | 0,8                   | 0,833               | 2,50                 |
| <b>B2</b> descrizione e caratteristiche dei macchinari e attrezzature utilizzati in relazione al minor impatto ambientale e rischi per la salute. ) <b>max 3 punti</b>   | 0,9              | 0,9                  | 0,9                   | 0,900               | 2,70                 |
| <b>B3</b> in riferimento al noleggio di 26 contenitori igienici per raccolta assorbenti femminili e di 1 contenitore per pannolini dei bambini si richiede di indicare le schede tecniche dei contenitori offerti e la disponibilità ad effettuare due passaggi al mese per la raccolta. ) <b>max 3 Punti</b>  |                  |                      |                       |                     |                      |
| <b>B4</b> migliorie che rientrano nelle azioni utili alla riduzione dei rifiuti o altre soluzioni finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali del servizio ad esempio disponibilità a fornire contenitori per l'organico per gli uffici e conseguentemente la disponibilità allo svuotamento. N.b. eventuali prodotti o attrezzature offerti devono essere completi di relativa scheda tecnica, pena la non valutazione e quindi l'assegnazione del punteggio. ) <b>max 3 punti</b> | 0,7              | 0,7                  | 0,7                   | 0,700               | 2,10                 |

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it

Per i sub criterio, indicato nel punto B3, la ditta ha indicato le schede tecniche dei contenitori ed ha dato la propria disponibilità ad effettuare due passaggi al mese e pertanto ha ottenuto 3 punti tabellari

**C – Servizi migliorativi**

**Criterio di valutazione:** descrizione di eventuali migliorie che si intendono offrire all'amministrazione senza ulteriori oneri esclusivamente correlate al servizio in appalto per



CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

un totale massimo di 7 punti discrezionali e 3 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>C1</b> miglioramento del piano di interventi previsti nel capitolato senza oneri aggiuntivi (eventuali altri interventi che si intendono offrire in aggiunta a quelli previsti dal Capitolato) <b>max 4 punti</b> | 0,8              | 0,7                  | 0,8                   | 0,767               | 3,07                 |
| <b>C2</b> disponibilità a posizionare nei bagni apparecchi per profumazione ambiente con erogatore automatico ) <b>max 3 punti</b>   |                  |                      |                       |                     |                      |
| <b>C3</b> interventi migliorativi in particolari sedi ad esempio nella funicolare ed aggregazioni, parcheggi ecc. ) <b>max 3 punti</b>   | 0,7              | 0,7                  | 0,7                   | 0,700               | 2,10                 |

Per i sub criterio, indicato nel punto C2, la ditta ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 3 punti tabellari.

### **Ditta EUROPA SOCIETA' COOP..**

Criterio di valutazione A.4 –Strumentazioni /tecnologie/attrezzature/prodotti impiegati per un totale massimo di 9 punti discrezionali

| Sub criteri di valutazione  | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|---|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>A.4.1</b> indicazione delle strumentazioni e delle attrezzature che si intendono impiegare per lo svolgimento del servizio, con specifico riferimento ad ogni immobile (in relazione ai macchinari dovranno essere indicate le caratteristiche in termini di capacità operativa, efficienza tecnica, energetica e rumorosità) <b>max 3 punti</b> | 0,9              | 1                    | 0,9                   | 0,933               | 2,80                 |
| <b>A.4.2</b> elenco dei prodotti che si intendono utilizzare per il servizio e schede tecniche di riferimento nel rispetto del DM del 24/05/2012 e dalle direttive dell'Istituto Superiore di Sanità per contrastare SARS-COV2. (inserire immagini e schede <b>tecniche (max 3 punti)</b> )   | 1                | 1                    | 0,9                   | 0,967               | 2,90                 |
| <b>A.4.3</b> procedure e metodi di disinfezione/sanificazione che si intendono utilizzare nei locali oggetto dell'appalto per contrastare l'emergenza sanitaria SARS-COV2 ( <b>max 3 punti</b> )  | 0,6              | 0,6                  | 0,6                   | 0,600               | 1,80                 |

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it

### **B - Piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre gli impatti ambientali ai sensi del D.M.24 Maggio 2012.**

**Criterio di valutazione:** Descrizione delle misure finalizzate a ridurre gli impatti ambientali nello svolgimento del servizio per un totale di 9 punti discrezionali e 3 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>B1</b> procedure per ridurre il consumo di sostanze chimiche (ad esempio efficienza dei sistemi di dosaggio e relativa formazione del personale) <b>max 3 punti</b> | 0,7              | 0,7                  | 0,7                   | 0,700               | 2,10                 |
| <b>B2</b> descrizione e caratteristiche dei macchinari e attrezzature utilizzati in relazione al minor impatto ambientale e rischi per la salute. ) <b>max 3 punti</b> | 0,8              | 0,8                  | 0,7                   | 0,767               | 2,30                 |



## CITTÀ di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

|  |     |     |     |       |      |
|--|-----|-----|-----|-------|------|
| <b>B3</b> in riferimento al noleggio di 26 contenitori igienici per raccolta assorbenti femminili e di 1 contenitore per pannolini dei bambini si richiede di indicare le schede tecniche dei contenitori offerti e la disponibilità ad effettuare due passaggi al mese per la raccolta. ) <b>max 3 Punti</b>  |     |     |     |       |      |
| <b>B4</b> migliorie che rientrano nelle azioni utili alla riduzione dei rifiuti o altre soluzioni finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali del servizio ad esempio disponibilità a fornire contenitori per l'organico per gli uffici e conseguentemente la disponibilità allo svuotamento. N.b. eventuali prodotti o attrezzature offerti devono essere completi di relativa scheda tecnica, pena la non valutazione e quindi l'assegnazione del punteggio. ) <b>max 3 punti</b> | 0,7 | 0,8 | 0,7 | 0,733 | 2,20 |

Per i sub criterio indicato nel punto B3, la ditta ha indicato le schede tecniche dei contenitori ed ha dato la propria disponibilità ad effettuare due passaggi al mese e pertanto ha ottenuto 3 punti tabellari.

### C – Servizi migliorativi

**Criterio di valutazione:** descrizione di eventuali migliorie che si intendono offrire all'amministrazione senza ulteriori oneri esclusivamente correlate al servizio in appalto per un totale massimo di 7 punti discrezionali e 3 punti tabellari. Questi ultimi verranno assegnati ai concorrenti direttamente dal sistema Mepa.

| Sub criteri di valutazione   | Alberto<br>CECCA | Francesca<br>PERUFFO | Massimiliano<br>MOSCA | Media<br>aritmetica | Punteggio<br>TECNICO |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>C1</b> miglioramento del piano di interventi previsti nel capitolato senza oneri aggiuntivi (eventuali altri interventi che si intendono offrire in aggiunta a quelli previsti dal Capitolato) <b>max 4 punti</b> | 0,7              | 0,7                  | 0,7                   | 0,700               | 2,80                 |
| <b>C2</b> disponibilità a posizionare nei bagni apparecchi per profumazione ambiente con erogatore automatico ) <b>max 3 punti</b>   |                  |                      |                       |                     |                      |
| <b>C3</b> interventi migliorativi in particolari sedi ad esempio nella funicolare ed aggregazioni, parcheggi ecc. ) <b>max 3 punti</b>   | 0,7              | 0,7                  | 0,7                   | 0,700               | 2,10                 |

Per i sub criterio, indicato nel punto C2, la ditta non ha dato la propria disponibilità e pertanto ha ottenuto 0 punti tabellari.

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it

Dopo aver visionato e valutato le offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti riferite ai criteri di valutazione di cui ai punti A.4 B e C il Presidente, alle ore 16.15, dispone di sospendere la seduta e di riconvocarla per il giorno 09/12/2020 alle ore 14.30 per l'inserimento dei punteggi discrezionali ottenuti mediante la formula  $C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$  che verranno poi sommati ai punteggi tabellari inseriti nel sistema Mepa per determinare il punteggio finale dell'offerta tecnica.

In data 09/12/2020 alle ore 14.30 la Commissione si riunisce nuovamente in seduta riservata per inserire i punteggi discrezionali sul portale di acquistinrete che sommati ai



CITTÀ  
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

punteggi tabellari inseriti a sistema, determina il punteggio finale dell'offerta tecnica così rappresentato:

| Ditta                      | Punteggio discrezionale affidato alla Commissione | Punteggio tabellare Mepa | Punteggio complessivo (discrezionale + Tabellare) |
|----------------------------|---|--------------------------|---|
| Futura Services            | 42,10   | 11                       | 53,10   |
| Gestione Servizi Integrati | 48,13   | 11                       | 59,13   |
| Europa Sooc. Coop.         | 47,47   | 8                        | 55,47   |

La commissione dopo aver constatato che tutte le tre ditte hanno riportato una valutazione superiore a 42/70 punti, le dichiara ammesse alla successiva fase di gara, chiude la busta virtuale dell'offerta tecnica per procedere successivamente all'apertura della busta economica, sempre utilizzando lo strumento MEPA messo a disposizione dal portale di Acquistinrete.

La seduta riservata si conclude alle ore 14.45 del 9 dicembre 2020.

Il presente verbale, previa lettura, per conferma ed accettazione, viene sottoscritto dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente Dr. Alberto CECCA

---

Componente Dr. Massimiliano MOSCA

---

Componente Dr. Ssa Francesca PERUFFO

---

Il Segretario verbalizzante

Sig.ra Sabrina PIETRANTONIO

---

SETTORE ECONOMICO-  
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:  
+39 015 3507423-435-  
494-422

Fax:  
+39 015 3507485

E-mail:  
u\_economato@comune.biella.it

Sito:  
www.comune.biella.it