

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 042 DEL 24 GENNAIO 2011

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE – APPROVAZIONE DOSSIER DI CANDIDATURA ED ELENCO INTERVENTI DEL PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO “BIELLA: RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E QUALIFICAZIONE URBANA TRA IL PIANO E IL PIAZZO”

L'anno duemilaundici il ventiquattro del mese di gennaio alle ore 08,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MAZZOLI EZIO	ASSESSORE	X	
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE	X	
OLIVERO MARZIO	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIACHINO CATERINA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE – APPROVAZIONE DOSSIER DI CANDIDATURA ED ELENCO INTERVENTI DEL PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO “BIELLA: RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E QUALIFICAZIONE URBANA TRA IL PIANO E IL PIAZZO”**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo “Competitività ed occupazione” pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali;
- in funzione di tale obiettivo, il Programma prevede un Asse di intervento - denominato Asse III: “Riqualificazione territoriale” - che si propone di finanziare, tra l'altro, interventi di riqualificazione urbana in un'ottica di sviluppo sostenibile. In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 (Riqualificazione aree degradate) di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano. L'attività in oggetto si attua attraverso i “Progetti Integrati di Sviluppo Urbano” (PISU) che costituiscono un insieme di interventi coordinati ed integrati in termini fisici, settoriali e finanziari, finalizzati al miglioramento della competitività, della coesione sociale e della sostenibilità delle realtà urbane oggetto di intervento;
- la Regione Piemonte, attraverso il bando pubblicato in data 28 ottobre 2010 sul B.U.R. n.43, finanzia interventi di sostegno alla riqualificazione di ambiti urbani dei Comuni capoluogo di provincia caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano più ampio;
- con determinazione dirigenziale n. 265 dell'11-10-2010, la Regione Piemonte ha approvato il disciplinare per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di provincia;
- l'art. 11 del suddetto disciplinare indica i termini e le modalità di presentazione della domanda di finanziamento così articolata:
  - Fase 1: presentazione della domanda di ammissione, con allegato il dossier di candidatura;
  - Fase 2: presentazione della documentazione tecnico-amministrativa inerente i singoli interventi;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale predisporre un dossier di candidatura per accedere ai contributi regionali per interventi di rivitalizzazione economica e riqualificazione urbana all'interno di un comparto compreso tra borgo storico del Vernato il borgo storico del Piazzo e la porzione di Biella Piano a ridosso della collina;

Visto il dossier di candidatura e l'elenco degli interventi predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale relativo alla proposta di Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Biella: Rivitalizzazione economica e qualificazione urbana tra il Piano ed il Piazza", da inoltrare alla Regione Piemonte per l'ottenimento delle risorse finanziarie necessarie alla sua realizzazione;

Verificata la congruità del Dossier di candidatura rispetto alla strategia complessiva perseguita dall'Amministrazione comunale e valutata l'aderenza della proposta di Progetto Integrato di Sviluppo Urbano rispetto ai contenuti e agli obiettivi del Disciplinare Regionale, finalizzato al miglioramento della competitività, della coesione sociale e della sostenibilità del territorio oggetto dell'intervento;

Ritenuto opportuno approvare il Dossier di candidatura onde consentire la trasmissione dello stesso nei tempi e nei modi indicati dal disciplinare regionale;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

### DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni in premessa, il Dossier di candidatura del P.I.S.U. del Comune di Biella, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, denominato "Biella: Rivitalizzazione economica e qualificazione urbana tra il Piano ed il Piazza" autorizzando la presentazione dello stesso alla Regione Piemonte;
2. di approvare il sotto specificato elenco contenente gli interventi previsti nel citato dossier di candidatura:

N° INTERVENTO	TITOLO INTERVENTO	RISORSE PROPRIE DEL SOGGETTO PROPONENTE IL PISU	CONTRIBUTO PUBBLICO RICHIESTO AL POR FESR	TOTALE
<b>1</b>	<b>INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE - POLO BIBLIOTECARIO</b>			
1.01	Realizzazione nuova Biblioteca Civica con recupero e rifunzionalizzazione della ex Palestra Curiel (G.I.L.)	350.000,00	4.650.000,00	<b>5.000.000,00</b>
1.02	Riqualficazione e arredo urbano Piazza Curiel	550.000,00	350.000,00	<b>900.000,00</b>
<b>2</b>	<b>INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE - POLO MUSEALE</b>			
2.01	Completamento Museo del Territorio - Riqualficazione pavimentazione del chiostro del Convento di San Sebastiano	400.000,00		<b>400.000,00</b>
2.02	Recupero Palazzina ex Lanificio Scuola Piacenza	750.000,00	700.000,00	<b>1.450.000,00</b>
2.03	Realizzazione nuovo giardino pubblico con recupero area ex Lanificio Felice Piacenza	418.000,00		<b>418.000,00</b>
<b>3</b>	<b>INTERVENTI PER LA MOBILITÀ URBANA SOSTENIBILE</b>			
3.01	Realizzazione nuovo parcheggio pubblico recupero area ex Maglificio Boglietti con	1.700.000,00	3.800.000,00	<b>5.500.000,00</b>
3.02	Potenziamento stazioni rete Bike sharing: stazioni Museo del Territorio e Vernato		70.000,00	<b>70.000,00</b>

3.03	Valorizzazione e messa in sicurezza delle stazioni di valle e di monte della funicolare terrestre "Biella Piano - Biella Piazza"	100.000,00		100.000,00
4	<b>RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO - BORGO DEL VERNATO</b>			
4.01	Riqualificazione e arredo urbano Piazza Cossato		700.000,00	700.000,00
4.02	Riqualificazione pavimentazione, arredo urbano e sottoservizi via Quintino Sella	100.000,00	350.000,00	450.000,00
5	<b>RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO - BORGO DEL PIAZZO</b>			
5.01	Riqualificazione pavimentazione, arredo urbano e sottoservizi strada Giardini di Sotto	70.000,00		70.000,00
5.02	Riqualificazione pavimentazione, arredo urbano e sottoservizi Costa San Sebastiano	175.000,00		175.000,00
5.03	Riqualificazione pavimentazione, arredo urbano e sottoservizi Corso del Piazza e via Avogadro		650.000,00	650.000,00
5.04	Riqualificazione, arredo urbano e illuminazione artistica Piazza Cisterna e Piazzetta San Giacomo		150.000,00	150.000,00
5.05	Riqualificazione pavimentazione, arredo urbano e sottoservizi Vicolo del Bellone	99.000,00		99.000,00
5.06	Riqualificazione giardino pubblico panoramico del Piazza di pertinenza di Palazzo Ferrero sede del Centro Servizi per l'attivazione di imprese giovanili	200.000,00		200.000,00
6	<b>INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA COESIONE SOCIALE</b>			
6.01	Nuova sede Servizio Sociale Professionale Area Adulti e Anziani nell'ex Lavanderia del Vernato		150.000,00	150.000,00
6.02	Nuova sede Servizio Sociale Professionale Area Minori presso l'ex Convento San Francesco	150.000,00	650.000,00	800.000,00
7	<b>INTERVENTI PER IL SOSTEGNO ALLE ATTIVITÀ ECONOMICHE</b>			
7.01	Interventi di sostegno alle PMI e promozione della imprenditorialità	160.000,00	500.000,00	660.000,00
7.02	Centro Servizi per l'attivazione di imprese giovanili	50.400,00		50.400,00
8	<b>REALIZZAZIONE DI SERVIZI URBANI PER LA COLLETTIVITÀ E PER LE ATTIVITÀ ECONOMICHE</b>			
8.01	Realizzazione connettività della rete comunale di fibre ottiche	40.000,00	80.000,00	120.000,00
8.02	Realizzazione oasi wi-fi negli spazi pubblici	10.000,00		10.000,00
	<b>TOTALE PISU</b>	<b>5.322.400,00</b>	<b>12.800.000,00</b>	<b>18.122.400,00</b>

3. di rinviare a successivi provvedimenti, previa approvazione del PISU da parte della Regione Piemonte, gli adempimenti per l'adeguamento degli strumenti di programmazione finanziaria e dei Lavori Pubblici dell'Ente per l'attuazione degli interventi ricompresi nel P.I.S.U.;
4. di autorizzare il Dirigente del Settore proponente ad apportare eventuali modifiche non sostanziali che si dovessero rendere necessarie per la regolare presentazione del dossier;
5. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to Dott. Donato GENTILE



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Gianfranco COTUGNO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il giorno ..... **25 GEN. 2011** ..... per rimanervi fino al ..... **- 8 FEB. 2011** ... per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Biella, li 25 GEN. 2011



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Gianfranco COTUGNO

---

**ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio il ..... è divenuta esecutiva ai sensi di legge.

Biella, li \_\_\_\_\_



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dott. Gianfranco COTUGNO

---

È copia autentica, conforme all'originale, per uso amministrativo.

Biella, li 25 GEN. 2011



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Gianfranco COTUGNO

