

## Interrogazione su futuro scuola Cerruti

Biella, 10 settembre 2024

**Premesso che:**

- I vigili fuoco, intervenuti a scuola per la presenza di un nido di calabroni, il 2/10/2023 hanno richiesto una verifica strutturale dell'edificio, alla presenza dei tecnici comunali.
- Il 14/11/2023 è stata affidata all'ingegner Rossi la verifica.
- L'ingegner Rossi ha consegnato una prima scheda valutazione il 15/01/2024; nella premessa della relazione l'ingegnere scrive "sono certamente da considerare come urgenti gli interventi di risoluzione totale o per successivi gradi delle criticità che presentano un indice di rischio  $R \geq 10$ . Resta pur presente la necessità già illustrata, di riuscire a disporre di tutti i dati indispensabili dei progetti strutturali, per individuare le migliori soluzioni, **tuttavia l'indisponibilità di tali progetti non può rallentare il processo decisionale su quanto disporre e conseguentemente porre in opera.**" In conclusione si indicano diversi elementi di criticità con indice di rischio maggiore o uguale a 10.
- Il 01/05/2024 è stato incaricato un geologo per fare ispezione geologica.
- Il 5/06/2024 è stato dato un incarico per una valutazione di rischio sismico.
- Il 24/07/2024 è stata consegnata al Sindaco una sintesi dei dati emersi fino a quella data nelle diverse analisi.
- Il 25/07/2024 il Sindaco deposita un esposto in procura contro ignoti relativo allo stato della scuola.
- Il 30/07/2024 nel corso del Consiglio Comunale viene data ai consiglieri e alla cittadinanza la notizia dei gravi problemi riguardanti la scuola Cerruti in risposta alla interrogazione del consigliere Foglio Bonda; in quell'occasione il Sindaco ha dichiarato: "Nei giorni scorsi abbiamo fatto delle valutazioni sull'edificio della scuola Cerruti ed è emersa una situazione catastrofica."
- Il 31/07/2024 è stata consegnata la relazione finale dell'ingegnere Rossi.
- Il 12/08/2024 è stata emessa l'ordinanza di inagibilità da parte del dirigente del settore Gestione del Territorio: nelle premesse dell'ordinanza si citano tutti i documenti raccolti fino a quel momento dal Comune, ad eccezione della scheda di valutazione consegnata il 15/01/2024 dall'ingegner Rossi.
- Nel consiglio comunale del 28/11/2022 in occasione di una discussione sulla logistica per organizzare gli spostamenti degli alunni in vista dei numerosi interventi di manutenzione straordinaria finanziati con i bandi PNRR, il consigliere Gentile era intervenuto dicendo che aveva da tempo preso contatto con le suore proprietarie dell'ex Santa Caterina e che queste si erano dette disposte a vendere l'immobile ad un prezzo ragionevole e quindi invitava gli amministratori biellesi, dei diversi gradi, Comunali e Provinciali, a fare un'offerta per poter utilizzare la scuola per le esigenze del territorio.
- Ogni immobile pubblico dovrebbe disporre di un piano delle manutenzioni.

**Considerato che:**

Già nella prima valutazione fatta dall'ingegner Rossi, consegnata a gennaio 2024, si indicava una situazione di rischio medio-alto con obbligo di intervento strutturale.

I lavori che sono stati prospettati per la scuola Cerruti sono molto importanti e onerosi sia dal punto di vista dei costi che dei tempi: si tratterebbe di abbattere, bonificare e ricostruire.

La soluzione individuata per il prossimo futuro, nello stabile ex Biverbanca di via Carso non può che essere temporaneo, in quanto né la struttura né il luogo sono ottimali per inserirvi delle scuole per bambini\ e piccoli.

Nelle vicinanze dell'attuale scuola Cerruti sorge lo storico edificio scolastico Santa Caterina, nato e strutturato per essere una scuola, edificio storico e di pregio che rimanendo chiuso non può che degradare anno dopo anno: ennesimo vuoto in città.

Il consigliere Gentile ora in maggioranza può mettere in pratica quanto suggeriva quando era all'opposizione.

**Si chiede all'assessore competente e al Sindaco:**

- Perché, nonostante la relazione tecnica depositata in Comune a gennaio 2024, si sia atteso fino al 12 agosto 2024 per emettere l'ordinanza di chiusura della scuola.
- Perché sia stata data maggior urgenza all'esposto in procura rispetto alla chiusura della scuola.
- Chi è il responsabile del piano manutenzione della scuola Cerruti e se questo sia stato aggiornato e puntualmente rispettato e se tutti gli immobili scolastici comunali dispongano di tale piano.
- Quali sono i tempi stimati per l'intervento sulla scuola Cerruti e i relativi costi.
- Dove si intende reperire le risorse per finanziare i lavori alla scuola Cerruti e quali passaggi siano stati fatti ad oggi per cercare le risorse finanziarie.
- Per quanto tempo è prevista la locazione dei locali della Biverbanca e qual è il canone di locazione.
- Cosa pensano il Sindaco e l'assessore della proposta a suo tempo avanzata dal consigliere Gentile? È stata presa in considerazione la possibilità di sfruttare l'immobile Santa Caterina, sfruttando i contatti che il consigliere Gentile aveva messo a disposizione?

Si chiede risposta orale in Consiglio Comunale.

Gruppi Consiglieri

Biella C'è:

Marta Bruschi

Riccardo Bresciani

Sara Novaretti

Movimenti 5 Stelle:

Giuseppe Paschetto

Partito Democratico:

Andrea Basso

Greta Cogotti

Paolo Furia

Paolo Rizzo

Fulvia Zago