



GRUPPO CONSILIARE

BIELLA C'E'



GRUPPO CONSILIARE

MOVIMENTO 5 STELLE



GRUPPO CONSILIARE

PARTITO DEMOCRATICO

Biella, 20/10/2024

## INTERROGAZIONE SULL'OSTELLO DEL PIAZZO (EX "CARCERI DI BIELLA")

### Premesso che:

Il 1° giugno 2005, il Comune di Biella ha stipulato un contratto con il demanio per la cessione dell'ostello (ex carceri di Biella) dal demanio a palazzo Oropa della durata di 19 anni, con scadenza il 31 maggio 2024. Allo scadere della scorsa consiliatura, la giunta, nella persona dell'assessore Tosi, ha provveduto ad assicurarsi che l'immobile restasse in disponibilità del Comune per altri dieci anni. La sua gestione era stata affidata alla cooperativa Anteo, che però non ha rinnovato né la disponibilità, né l'interesse nei confronti dell'ostello.

### Considerato che:

- Biella Piazza rappresenta, probabilmente, il luogo di maggior interesse della città dal punto di vista turistico, storico, culturale;
- la gestione precedente è durata 14 anni e non si è più messo mano agli arredi e alla struttura, tanto da consentirle di funzionare, col passare del tempo, solo in maniera ridotta;
- negli ultimi due anni l'immobile è stato utilizzato principalmente come *social housing*;
- Il supposto ostello ha una capacità recettiva di circa 40 posti ed è vincolato dalla presenza, anche notturna, di personale formato, secondo ciò che prevede il CPI (Certificato prevenzione incendi) dei Vigili del fuoco per strutture recettive che ospitano più di 25 persone.

### Si chiede al Sindaco e agli assessori competenti:

- quale sia l'idea di utilizzo della struttura;
- se siano stati individuati gli interventi di manutenzione necessari e se si siano quantificati i costi che richiedono questi ultimi, insieme ad un nuovo arredo;

- se si stia procedendo alla redazione di un Bando;
- se la struttura sia gravata da vincoli di destinazione d'uso

Si chiede risposta orale in Consiglio comunale.

Cordialmente

Gruppi consiliari

Biella c'è

Sara Novaretti

Marta Bruschi

Riccardo Bresciani

Movimento 5 stelle

Giuseppe Paschetto

PD

Paolo Furia

Andrea Basso

Greta Cogotti

Paolo Rizzo

Fulvia Zago