

COMPUTO E VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI

<b>UNITA' D'INTERVENTO A</b> Area destinata alla costruzione di un nuovo centro medico idro-pediatrico con attività sanitaria e socio-assistenziale (Ta7)	Stot= 18947 mq
---	----------------

	Dati di progetto	Verifica superficie
(Sul) Superficie utile lorda	6000 mq	
(SVp) Superficie per verde, percorsi e spazi di relazione	3540 mq	2400 mq
(Spr) Superficie parcheggio pubblico	3982 mq n. 63	2400 mq
(PVp) Superficie verde privato	2100 mq	1800 mq
(Ppr) Superficie parcheggio privato	3325 mq n. 66	3000 mq

<b>UNITA' D'INTERVENTO B</b> Area destinata alla costruzione di un nuovo edificio per attività commerciale (Ca)	Stot= 36841 mq
--	----------------

	Dati di progetto	Verifica superficie
(Sul) Superficie utile lorda	4200 mq	
(SVp) Superficie verde, percorsi e spazi di relazione	22181,50 mq	1680 mq
(Spr) Superficie parcheggio pubblico	4703,50 mq n. 85	1680 mq
(PVp) Superficie verde privato	1606mq	1260 mq
(Ppr) Superficie parcheggio privato	7210 mq P.T.= 4150 mq P.I.= 3060 mq n. 80 P.T. n. 81 P.I.	4200 mq

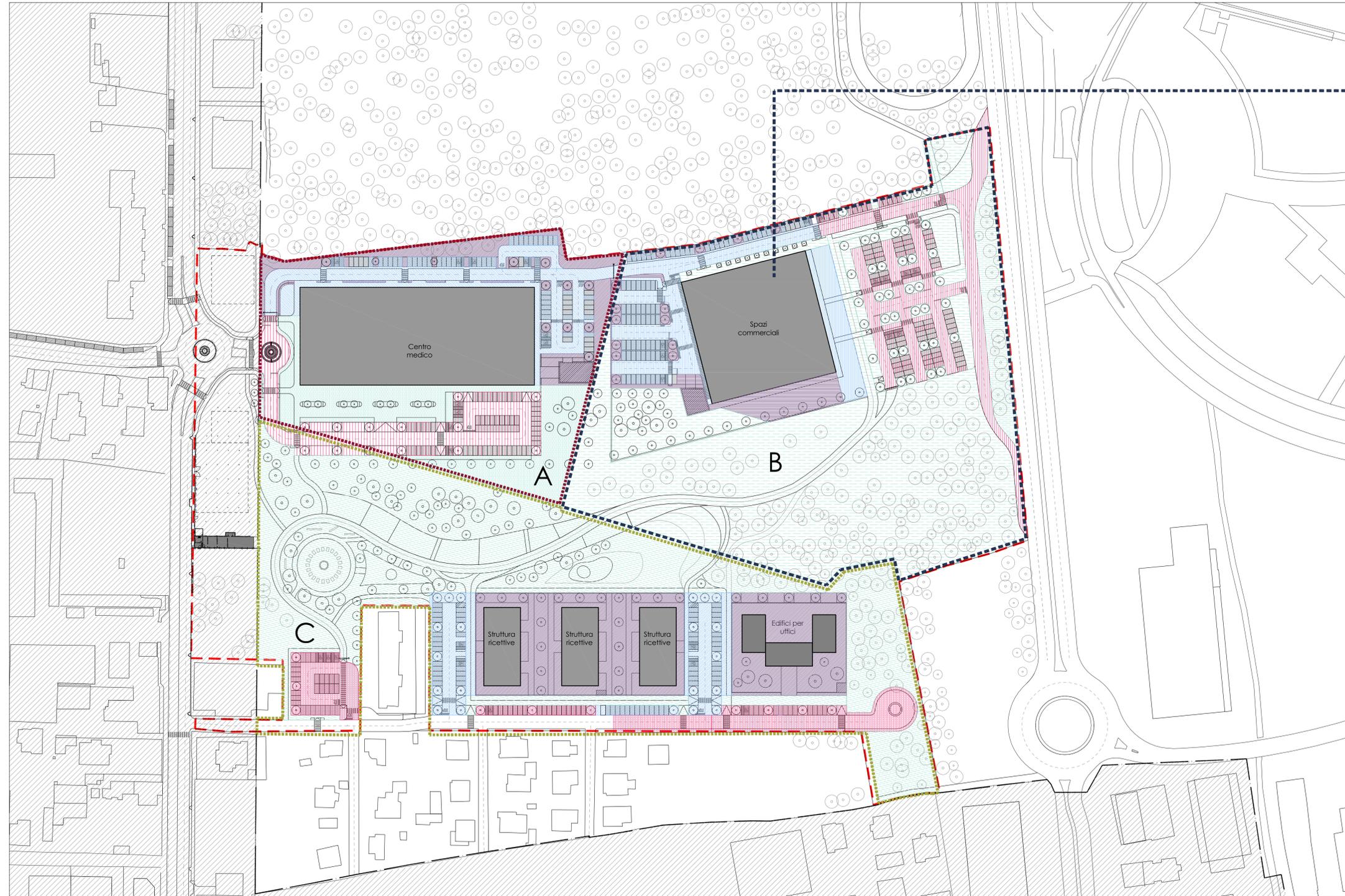
<b>UNITA' D'INTERVENTO C</b> Area destinata alla costruzione di edifici per attività ricettiva (Tr) e uffici per attività economico- terziaria (Ta2)	Stot= 37673 mq
--	----------------

	Dati di progetto	Verifica superficie
(Sul) Superficie utile lorda attività ricettiva	4500 mq	
(Sul) Superficie utile lorda attività uffici	1500 mq	
(SVp) Superficie verde, percorsi e spazi di relazione	19840 mq	2400 mq
(Spr) Superficie parcheggio pubblico	3320 mq n. 48 Tr n. 14 Ta2	2400 mq
(PVp) Superficie verde privato	5717,50 mq	1800 mq
(Ppr) Superficie parcheggio privato	2845 mq n. 48 Tr n. 13 Ta2	2325 mq

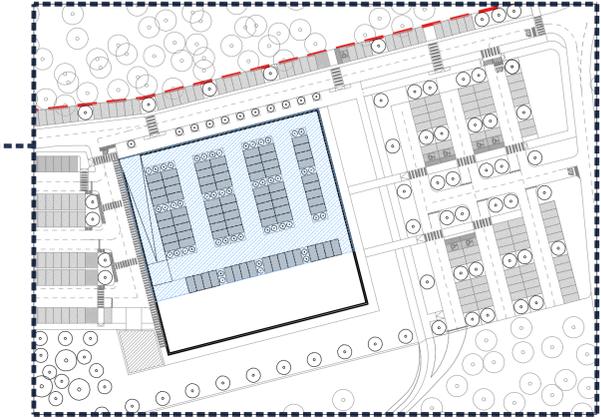
LEGENDA:

- Unità d'intervento A
- Unità d'intervento B
- Unità d'intervento C
- Linea confine comunale
- Confine area di proprietà

STATO DI PROGETTO: AREE A STANDARD PUBBLICI E AREE PER SERVIZI PRIVATI SCALA 1: 1000



PIANO COPERTURA EDIFICIO COMMERCIALE



COMUNE DI BIELLA  
  
 PROVINCIA DI BIELLA  
 REGIONE PIEMONTE  
 Comune di Biella - Via Sottile 4 - 13001 Biella (BI)  
 Tel. 015 30271 - Fax 015 3027508 C.F./P.I. 0022190020

PIANO PARTICOLAREGGIATO  
 COMPARTO DI VIA COTTOLONGO (R.U.S.4)



rev01	21/02/2014	Spazi emissione	M.C.	M.C.	M.F.
rev01	10/10/2013	Seconda emissione	M.C.	M.C.	M.F.
rev01	2/06/2013	Prima emissione	M.C.	M.C.	M.F.
Emissione/revisione	Data	Elaborazione	Verificato	Controllato	Approvato

Oggetto: \_\_\_\_\_ Data: 27/02/2014

Titolo tavola:	Scala:	Tavola n.:
STATO DI PROGETTO: AREE A STANDARD PUBBLICI E AREE PER SERVIZI PRIVATI	scala: 1:1000	07
PIANO COPERTURA EDIFICIO COMMERCIALE	scala: 1:1000	
COMPUTO E VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI		

Il progettista: **FPA PROGETTI s.r.l.**  
 Via Palmanova 24 - 20132 Milano  
 Tel. 02 2302121  
 Fax 02 23021214

Il richiedente: **FONDAZIONE TERA - FONDAZIONE PER ADROTERAPIA ONCOLOGICA**  
 Sede legale e amministrativa: via Puccei 11 - 28100  
 Cod. Fisc. 941810028  
 P.IVA 02049620288

ARCH. MAURIZIO FURLANI  
 VIA PALMANOVA, 24 MILANO  
 ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
 DELLA PROVINCIA DI MILANO - N. 7167

**SOCIETA' ATHENA S.p.A.**  
 Sede legale e amministrativa: via Sella n.13  
 Cod. Fisc. 01649002020  
 P.IVA 02049620200