

#### ZONE PUBBLICHE, DI USO PUBBLICO E DI INTERESSE GENERALE

- Aree per servizi di livello comunale S1, S2, S3, S4
- Aree per servizi privati di livello comunale S1\*, S2\*, S3\*, S4\*
- Aree per servizi afferenti le attività economiche S5
- Aree per servizi e impianti di interesse generale F
- Aree per servizi e impianti privati di interesse generale F\*

#### CENTRO STORICO E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

- MR - Zona a destinazione mista prevalentemente residenziale
- TS - Zona a destinazione terziaria
- IA/S - Zona a destinazione prevalentemente produttiva
- Aree a verde privato di interesse urbano
- Aree di interesse paesistico ambientale (Conca di Oropa, Collina S.Gerolamo, Parco fluviale del Cervo)

#### ZONE CONSOLIDATE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI - R.C.

- RC con valore documentario
- RC a tipologia definita
- RC/1
- RC/2
- RC/3
- RC/4

#### ZONE DI NUOVO IMPIANTO - N.I.

- NI/1
- NI/2

#### ZONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE CON INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI - I.A.

- IA/C - Aree con insediamenti industriali e artigianali esistenti da confermare
- IA/R - Aree con insediamenti industriali e artigianali interessate dall'intervento urbanistico di riordino
- IA/N - Aree con insediamenti industriali e artigianali di nuovo impianto

#### ZONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE CON INSEDIAMENTI TERZIARI E COMMERCIALI

- TC - Aree per attività economiche con insediamenti terziari e commerciali
- TM - Aree per attività economiche con attrezzature terziarie legate al traffico merci
- TR - Aree per attività economiche con attrezzature ricettive alberghiere ed extra-alberghiere esistenti da confermare e di nuovo impianto
- AEM - Aree per attività economiche miste

#### ZONE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA - R.U.

- RUR - a destinazione prevalentemente residenziale
- RUE - a destinazione prevalentemente produttiva
- RUS - con normativa specifica

#### AMBITI INTERESSATI DA PIANI ESECUTIVI

- PEC approvati di cui all'art. 42.1 delle NTA
- PEEP approvati di cui all'art. 42.2 delle NTA
- PIP approvati di cui all'art. 42.3 delle NTA
- Comparti approvati di cui all'art. 42.4 delle NTA
- Interventi edilizi convenzionati
- Ambito di Piano Esecutivo (art.9 delle NTA)
- Ambito di riordino produttivo
- Perimetro Programma di Recupero Urbano (PRU)
- Aree per attività economiche miste (art.26 delle NTA)

#### ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRICOLE

- E1 - Zona agricola normale
- E2 - Zona agricola di interesse paesistico-ambientale

#### ALTRE AREE

- Aree cimiteriali
- Aree destinate ad impianti urbani e servizi tecnologici
- Aree estrattive in attività
- Aree riservate alla ferrovia
- Cassa di laminazione

#### SIMBOLOGIA

- S1 per l'istruzione esistenti (asili nido, scuole materne, elementari, medie dell'obbligo)
- S1 per l'istruzione in progetto (asili nido, scuole materne, elementari, medie dell'obbligo)
- S2 per attrezzature di interesse comune esistenti (religiose, culturali, assistenziali, sanitarie, amministrative, per mercati su aree pubbliche e centri commerciali pubblici)
- S2 per attrezzature di interesse comune in progetto (religiose, culturali, assistenziali, sanitarie, amministrative, per mercati su aree pubbliche e centri commerciali pubblici)
- S3 per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport esistenti
- S3 per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport in progetto
- S4 per parcheggi pubblici esistenti
- S4 per parcheggi pubblici in progetto
- F1 per servizi pubblici dell'istruzione secondaria superiore esistenti
- F1 per servizi pubblici dell'istruzione secondaria superiore in progetto
- F2 per attrezzature sociali, sanitarie, ospedaliere esistenti
- F2 per attrezzature sociali, sanitarie, ospedaliere in progetto
- F3 per parchi pubblici urbani e comprensoriali esistenti
- F3 per parchi pubblici urbani e comprensoriali in progetto
- F4 per attrezzature pubbliche di interesse generale esistenti
- F4 per attrezzature pubbliche di interesse generale in progetto
- Servizi privati di livello comunale S\* e di interesse generale F\*
- Vincolo minerario
- Impianti stradali di distribuzione carburante e servizi connessi esistenti
- Impianti stradali di distribuzione carburante e servizi connessi in progetto
- Aree normate dall'art.16.2 delle NTA
- Aree normate dall'art.5 delle NTA
- Edifici normati dall'art. 15 delle NTA
- Edifici isolati aventi carattere storico, ambientale o documentario
- Attività residenziale ammessa fino al 20% della s.u.l. esistente
- Movicentro
- Cono ottico di visuale
- Giardino botanico di Oropa
- Area camper
- Intervento edilizio convenzionato
- Aree riservate alla viabilità di superficie
- Strada sotterranea
- Tracciati indicativi di collegamenti stradali previsti
- Percorsi pedonali pubblici e di uso pubblico
- Piste ciclabili
- Tracciati di sentieri e percorsi tradizionali da salvaguardare e ripristinare
- Funicolare del Piazzo
- Impianti di risalita
- Delimitazione Conca di Oropa, Collina di San Gerolamo, Parco fluviale del Cervo
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto degli impianti di risalita e attrezzature complementari
- Fascia di rispetto del depuratore
- Zone di rispetto dei punti di captazione di acqua ad uso idropotabile definita con criterio geometrico ove valgono i vincoli e le prescrizioni di cui all'art. 94 del D.Lgs 152/06
- Zone di salvaguardia dei punti di captazione di acqua ad uso idropotabile perimetrate con studio idrogeologico
- ZTA - zona di tutela assoluta
- ZRR - zona di rispetto ristretta
- ZRA - zona di rispetto allargata
- sorgente captata ad uso acquedottistico
- derivazione di acqua superficiale ad uso acquedottistico
- pozzo attivo ad uso acquedottistico
- Area di salvaguardia pozzo acquedotto ubicato nel comune di Vigliano



## Piano Regolatore Generale Comunale

AZZONAMENTO DI PIANO  
TAVOLA 7.0 **Legenda**

Progettista:  
Arch. Alberto Cecca

Responsabile del  
procedimento:  
Arch. Alberto Cecca

SCALA /