



COMUNE DI BIELLA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

EPU - POR FESR 2014-2020 ASSE VI “DALLA CULTURA DELLA FABBRICA ALLA FABBRICA DELLA CULTURA” COMPLETAMENTO E VALORIZZAZIONE DEL POLO CULTURALE PUBBLICO, INTERVENTI N. 2.1.1.a - 2.1.2.a – 2.1.2.b - COMPLESSO SAN SEBASTIANO - MUSEO DEL TERRITORIO, COMPLETAMENTO E IMPLEMENTAZIONE ALLESTIMENTI E PERCORSI ESPOSITIVI - RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO - SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA (CUP N. I45F21000680001 – CIG N. 886156284B)

SECONDA FASE - TECNICA

VERBALE DI GARA N. 3

Addì, quattro ottobre duemilaventuno, alle ore 14.00, in Biella presso l’Ufficio Tecnico di via Tripoli, 48, si è riunita la Commissione Giudicatrice in seduta riservata, nominata con D.D. n. 2802 del 04/10/2021 per l’affidamento del servizio in oggetto, così composta:

Arch. Simona Maria Anglesio - Presidente

Arch. Marco Siletti – Commissario

Geom. Cinzia Trocca - Commissario con funzioni di verbalizzante

L’Arch. Simona Maria Anglesio, nella sua funzione di Presidente, constata la regolare composizione della Commissione, considerato che tutti i componenti sono presenti e dichiara aperta la seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

Visti:

- il verbale n. 1 in data 20/09/2021;
- il verbale n. 2 in data 30/09/2021;

Visti in particolare i contenuti di cui al disciplinare di gara;

La commissione procede a dare lettura dei criteri di valutazione delle offerte Tecnico-Qualitative di cui ai punti A, B C e D con relativi criteri e sub criteri della tabella di valutazione di cui al punto 14.1 del Disciplinare di gara, che, tra l’altro prevede che i punteggi attribuiti in base ai parametri indicati vengano arrotondati a due cifre dopo la virgola, per difetto qualora l’ultimo numero fosse inferiore a cinque e per eccesso, qualora lo stesso fosse uguale o superiore a cinque;

Si procede, quindi, all’apertura delle “Buste B” contenenti le offerte tecniche dei seguenti operatori economici:

DITTA

RTP Arch Deborah Bruno - Sertec Srl
RTP Arch. Giuseppe Mattera – AD Progetti Srl

presentate sulla piattaforma SINTEL, dando lettura delle offerte tecniche presentate a partire dal criterio **A “Professionalità ed adeguatezza dell’offerta con riferimento all’esperienza specifica acquisita in servizi affini”**, e, per ciascun sub-criterio -rispettivamente A1, A2 del disciplinare di gara; relative al criterio **B “Caratteristiche metodologiche di pianificazione ed organizzazione del servizio”** e, per ciascun sub-criterio -rispettivamente B1, B2 e B3, del disciplinare di gara; relative al criterio **C “Sostenibilità ambientale”** sub-criterio C1, del disciplinare di gara ed infine al criterio **D “Qualità del risultato- Prestazioni aggiuntive”** sub-criterio D1, del disciplinare di gara; la Commissione procede, dopo attento esame ed approfondita discussione, ad attribuire i relativi punteggi, avvalendosi di un foglio informatico redatto in forma di tabella, all’uopo predisposto.

La commissione procede poi alla parametrizzazione di ciascun punteggio rispetto al punteggio massimo attribuibile ed alla successiva riparametrizzazione, ove gli stessi non siano di immediata applicazione, secondo la tabella che segue, in coerenza con quanto previsto nel Disciplinare di gara di cui all’art. 14.1.

I risultati di tale attività sono rappresentati nella tabella sotto riportata:

OPERATORI ECONOMICI	AD PROGETTI	SERTEC	PUNTEGGIO MAX	Valore max
	1	2		
OFFERTA TECNICA			80	
1. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA CON RIFERIMENTO ALL'ESPERIENZA SPECIFICA ACQUISITA IN SERVIZI AFFINI			<i>Max 15 p.ti</i>	
A.1 –Qualità professionale profilo STRUTTURISTA-con particolare riferimento ad interventi su costruzioni soggette a vincolo storico-artistico-architettonico				5,00
A.1 - MEDIA ARITMETICA COEFFICIENTI	0,80	0,53		
SUB-CRITERIO A.1 – PARAMETRAZIONE	4,00	2,65		
RIPARAMETRAZIONE A.1	5,00	3,31		
A.2 –Qualità professionale profilo ARCHITETTO (senior)-con particolare riferimento ad interventi su costruzioni soggette a vincolo storico-artistico-architettonico				10,00
A.2 - MEDIA ARITMETICA COEFFICIENTI	0,80	0,47		
SUB-CRITERIO A.2 – PARAMETRAZIONE	8,00	4,70		
RIPARAMETRAZIONE A.2	10,00	5,88		
TOTALE CRITERIO A	15,00	9,19		
2. CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DI PIANIFICAZIONE ED ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO			<i>Max 45 p.ti</i>	

B.1 – Sviluppo delle due fasi di progettazione, con particolare riferimento ai rapporti con la Stazione Appaltante e con gli Enti Sovrordinati competenti all'espressione di pareri.			15,00
B.1 - MEDIA ARITMETICA COEFFICIENTI	0,80	0,73	
SUB-CRITERIO B.1 – PARAMETRAZIONE	12,00	10,95	
RIPARAMETRAZIONE B.1	15,00	13,69	
B.2 – Gestione fase ESECUTIVA con particolare riferimento ai rapporti con la Stazione appaltante e con l'impresa esecutrice			15,00
B.2 - MEDIA ARITMETICA COEFFICIENTI	0,80	0,77	
SUB-CRITERIO B.2 – PARAMETRAZIONE	12,00	11,55	
RIPARAMETRAZIONE B.2	15,00	14,44	
B.3 –Disponibilità ad effettuare pèreventive attività di DIAGNOSTICA			15,00
B.3 - MEDIA ARITMETICA COEFFICIENTI	0,73	0,70	
SUB-CRITERIO B.3 – PARAMETRAZIONE	10,95	10,50	
RIPARAMETRAZIONE B.3	15,00	14,38	
TOTALE CRITERIO B	45,00	42,51	
3. SOSTENIBILITA' AMBIENTALE			<i>Max 5 p.ti</i>
C - Capacità di fornire prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi			5,00
C – PUNTEGGIO <input type="checkbox"/> sì: 5 punti <input type="checkbox"/> no: 0 punti	5,00	5,00	
TOTALE CRITERIO C	5,00	5,00	
4. QUALITA' DEL RISULTATO			<i>Max15 p.ti</i>
D -Prestazioni volte al miglioramento dei servizi			15,00
D - MEDIA ARITMETICA COEFFICIENTI	0,60	0,60	
SUB-CRITERIO D – PARAMETRAZIONE	9,00	9,00	
RIPARAMETRAZIONE D	15,00	15,00	
TOTALE CRITERIO D	15,00	15,00	

TOTALE PuntI Offerta Tecnica	80,00	71,70
-------------------------------------	--------------	--------------

Si procede quindi ad inserire i punteggi finali dell'offerta tecnica assegnati ai concorrenti sulla piattaforma SINTEL.

Alle ore 17.20 il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara riservata.

I lavori verranno ripresi, in seduta pubblica, il giorno 06/10/2021 a partire dalle ore 10,00, per procedere all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nella piattaforma SINTEL, protetti da idonee credenziali di accesso riservato al sistema e che si è data idonea comunicazione al concorrente.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Arch. Simona Maria Anglesio

IL COMMISSARIO
F.to Arch. Marco Siletti

IL COMMISSARIO e SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to Geom. Cinzia Trocca